

# MĚSTO ŽDÍREC NAD DOUBRAVOU

## Z Á P I S č. 21

ze schůze Rady města Ždírec nad Doubravou dne 07.10. 2015.

**Přítomni:** Jan Martinec, Ing. Bohumír Nikl, Ing. Jiří Pavlíček, Ing. Jiří Uchytíl, Ing. Jan Matějka

**Hosté:** Ivana Marková – vedoucí PS, Bc. Libor Málek – vedoucí hospodářského a spávného oddělení MěÚ

Program:

- 1) Záležitosti pečovatelské služby
- 2) Rozpočtové opatření č. 19/2015
- 3) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města
- 4) Příprava rozpočtu města na rok 2016
- 5) Uzavření pachtovní smlouvy, dodatek k nájemní smlouvě
- 6) Uzavření smlouvy na odběr el.energie v roce 2016
- 7) Výstavba bytů
- 8) Investice a opravy majetku
- 9) Vyhláška MĚSTA Č. 1/2015
- 10) Koupě pozemků
- 11) Různé

**Hlasování: pro– proti-zdržel se**

### 1. Záležitosti pečovatelské služby

Vedoucí PS Ivana Marková předložila radě města zprávu o poskytování pečovatelských služeb v měsíci září a předložila ke schválení dokumenty PS. Dále předložila návrh na pronájem uvolněného bytu č. 18 v DPS Nad Řekou. O připravovaném systému financování pečovatelské služby krajem informoval radu města L.Málek, který radu dále seznámil se systémem financování sociálních služeb v roce 2016.

**Usnesení :**

Rada města:

- 1) bere na vědomí zprávu o poskytování pečovatelských služeb v měsíci září 2015,
- 2) schvaluje Domovní řád DPS Nad Řekou 560 a Organizační řád a provozní řád PS,
- 3) rozhoduje o zakoupení sušičky prádla pro potřeby PS v ceně do 15.000,-Kč,
- 4) pronajímá s platností od 15. října 2015 byt č. 18 v DPS Nad Řekou 560 paní M.J. a stanoví podmínky nájmu:
  - a) nájem na dobu neurčitou,
  - b) výše nájemného je stanovena předchozím usnesením rady města pro byty v DPS Nad Řekou s platností od 1. září 2015,
  - c) další náležitosti nájemní smlouvy stanoví městský úřad v souladu s usneseními rady města a právními předpisy.

**Hlasování: 5-0-0**

### 2. Rozpočtové opatření č. 19/2015

**Usnesení :**

Rada města rozhoduje o přijetí rozpočtového opatření č. 19/2015, kterým se zvyšují příjmy a výdaje rozpočtu města na rok 2015 ve výši 224.970,79 Kč.

**Hlasování: 5-0-0**

### 3. Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města

**Usnesení :**

Rada města bere na vědomí informaci o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 30.září 2015.

**Hlasování: 5-0-0**

#### **4. Příprava rozpočtu města na rok 2016**

Bc. Libor Málek informoval radu o návrhu hlavních parametrů rozpočtu města na rok 2016. Starosta předložil radním návrh hlavních investičních akcí pro rok 2016.

##### **Usnesení :**

Rada města bere na vědomí přípravu návrhu rozpočtu města na rok 2016 a schvaluje postup tvorby návrhu.

**Hlasování: 5-0-0**

#### **5. Uzavření pachtovní smlouvy, dodatek k nájemní smlouvě**

##### **Usnesení :**

Rada města rozhoduje:

1) o uzavření pachtovní smlouvy, uzavřené mezi Městem Ždírec nad Doubravou a Zemědělskou a.s. Krucemburk, akciovou společností se sídlem: Koželužská 385, 582 66 Krucemburk, IČ: 609 17 962. Smlouva je uzavřena na dobu určitou s platností do 31.12.2024. Pachtovní smlouva nahrazuje dle zákona č. 89/2012, občanský zákoník, smlouvu nájemní z 11.03.2008 a zároveň v příloze č. 1 zpřesňuje seznam pozemků, které město poskytuje jako propachtovatel pachtýři, tj. Zemědělské a.s. Krucemburk.

2) o uzavření dodatku č. 8 k nájemní smlouvě ze dne 22.12.2003, uzavřené mezi Městem Ždírec nad Doubravou a SPORTOVNÍM KLUBEM DEKORA Ždírec nad Doubravou na pronájem areálu stadionu Na Kopaninách; dodatek mění název pronajímatele na TATRAN Ždírec nad Doubravou, IČ 15059600 a dobu pronájmu areálu na termín 31.12.2028; podmínky pronájmu zůstávají dle smlouvy nájemní ve znění pozdějších dodatků.

**Hlasování: 5-0-0**

#### **6. Uzavření smlouvy na odběr el.energie v roce 2016**

##### **Usnesení :**

Rada města rozhoduje na základě vyhodnocení poptávkového řízení na dodavatele elektrické energie a zemního plynu pro rok 2016 a 2017:

1) město uzavře smlouvu na odběr elektrické energie v roce 2016 a 2017 se společností Amper Market, a.s., Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4,

2) město uzavře smlouvu na odběr zemního plynu v roce 2017 se společností VEMEX Energie a.s., Na Zátorce 289/3, 160 00 Praha 6,

3) pověřuje starostu nebo místostarostu podpisem smlouvy dle ods. 1) a 2).

**Hlasování: 5-0-0**

#### **7. Výstavba bytů**

Starosta informoval radní o nabídce spol. SONET BUILDING Hlinsko na zpracování studie stavby komunitních nebo sociálních bytů.

##### **Usnesení :**

Rada města souhlasí s tím, aby město jednalo se společností SONET BUILDING s.r.o., Klicperova 1541, 539 01 Hlinsko o nabídce na zpracování studie bytového domu s komunitními nebo sociálními byty.

**Hlasování: 5-0-0**

#### **8. Investice a opravy majetku**

##### **Usnesení :**

Rada města:

1) rozhoduje o objednání serveru Dell PowerEdge T320 pro zálohování provozu kamerového systému na území města; server dodá spol. OK Comp, s.r.o., cena 65.870,-Kč bez DPH,

2) schvaluje provedení odvodu dešťových vod z pozemku parc.č. 277/1, k.ú. Ždírec n.D., betonovými žlabovkami v délce 50 m; práce provede Josef Marek,

3) objednává u spol. DMC Havlíčkův Brod s.r.o. projektovou dokumentaci v rozsahu pro územní řízení a následně stavební řízení; cena za dílo 84.500,-Kč bez DPH,

4) uzavírá akci „Energetická optimalizace budovy čp. 152“ s tím, že město rozsah objednaných víceprací je oceněn na částku 76.714,- Kč bez DPH.

**Hlasování: 5-0-0**

#### **9. Vyhláška města č. 1/2015**

**Usnesení :**

Rada města bere na vědomí odsouhlasení obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 dozorovým pracovištěm Ministerstva vnitra a předloží vyhlášku ke schválení zastupitelstvu města na 6. zasedání.

**Hlasování: 5-0-0**

#### **10. Koupě pozemků**

Starosta informoval radní o nabídce vlastníků pozemků v k.ú. Ždírec n.D. a Horní Studenec na prodej pozemků.

**Usnesení :**

Rada města souhlasí s vykoupením pozemků dle nabídek vlastníků a doporučí zastupitelstvu města koupit pozemků na 6. zasedání projednat a realizovat.

**Hlasování: 5-0-0**

#### **11. Různé:**

Rada města bere na vědomí:

- 1) informaci o kontrole matriční agendy, kterou provede MěÚ Chotěboř den 13.10.2015,
- 2) informaci místostarosty o žádosti Národního geoparku Železné hory o zařazení geoparku do Evropské sítě geoparků; rada města žádost podporuje,
- 3) informaci o uzavření smlouvy s Krajem Vysočina na čerpání dotace ve výši 52.755,- Kč z fondu Vysočiny na realizaci projektu Zimním Podoubravím 2015 z grantu Lyžařské běžecké trasy 2015,
- 4) informaci o udělení certifikátu klasifikační třídy B TIC Ždírec nad Doubravou a to Asociací TIC ČR,
- 5) informaci Klubu maminek o činnosti Centra pro rodinu Doubravka v září 2015,
- 6) poděkování paní Libuše Lisé za blahopřání k životnímu výročí.

Jan Martinec, starosta v.r.

Ing. Bohumír Nikl, místostarosta v.r.