

Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 6.zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 22. října 2015 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 15 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
11 hostů - občané města a majitelé nemovitostí

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:05 hod. starosta města Jan Martinec a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města a je usnášeníschopné. Při zahájení bylo přítomno 15 zastupitelů.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání Ing. Bohumíra Nikla, návrhovou komisi ve složení pan Aleš Bažout, Ing. Tomáš Kasal, Ing. Jan Matějka a ověřovateli zápisu pány Ing. Jiřího Uchytily a Ing. Františka Němce.

K navržené návrhové komisi ani k ověřovatelům nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 1/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

Uzavření zápisu z 5. zasedání zastupitelstva města ze dne 03.09.2015

Starosta se dotázal, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu. Žádné připomínky nebyly vzneseny a starosta dal hlasovat o tom, zda může být uzavřen zápis a usnesení z 5. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo 2/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání, schválený radou města.

Návrhy na doplnění či změnu programu nebyly podány, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo 3/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

Program zasedání:

1. Zpráva o činnosti rady města v době od 03.09.2015 do 22.10.2015

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 5. do 6. zasedání zastupitelstva města. Starosta doplnil informaci Ing. Nikla k uvedeným bodům jednání rady.

Po ukončení rozpravy k bodu jednání starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 4/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

2. Informace o stavu účtů města, plnění rozpočtu města k 30.09.2015

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 30.09.2015 a stavem běžného účtu u ČS, a.s. k 22.10.2015 a dále s vývojem příjmů a výdajů města k 30.09.2015. Informace doplnil ekonom města Bc. Libor Málek. S vývojem rozpočtu města v roce 2015 byl seznámen na své schůzi 19.10.2015 finanční výbor.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy ani připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 5/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

3. Majetkové záležitosti

1. Starosta přednesl návrh na směnu pozemku parc.č. 794 ve vlastnictví Ladislava Josky za geometricky oddělenou část pozemku parc.č. 708/37 ve vlastnictví města. Žadatel o směnu doplatí městu rozdíl ve výměře směňovaných pozemků a to částku ve výši 50,-Kč za každý m² pozemku parc.č. 708/37, jehož výměra přesáhne výměru pozemku parc.č. 794.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování: usnesení číslo 6/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

2. Manželé Kneblovi požádali o změnu podmínky kupní smlouvy a to o prodloužení lhůty pro výstavbu objektu bydlení z 5 na 10 let. Z rozpravy zastupitelů vzešel návrh na prodloužení lhůty z 5 na 7 let.

Další návrh nebyl podán a tak o předloženém návrhu, tj. prodloužení lhůty z 5 na 7 let, dal starosta hlasovat: usnesení číslo 7/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

3. Rada města doporučila zastupitelům rozhodnout o koupi pozemků v k.ú. Ždírec nad Doubravou. Pozemky bude možné využít pro výstavbu místní komunikace K Pikulce a částečně pro výstavbu rodinných domů. Jedná se o investici nutnou pro další rozvoj města. Koupi pozemků podporuje finanční výbor, který záměr projednal na schůzi výboru 19.10.2015 a s koupí souhlasí. Dva z kupovaných pozemků se nachází v sousedství pozemků města u řeky Doubravy a mohou být využity ke směně při připravovaných komplexních pozemkových úpravách. Město uhradí všechny náklady spojené s převodem pozemků v katastru nemovitostí. V rozpravě zastupitelé návrh na odkoupení pozemků v lokalitě Hamerská podpořili.

Po uzavření rozpravy, ze které nevyšly žádné pozměňovací návrhy, vyzval starosta zastupitele k hlasování: usnesení číslo 8/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

4. Rada města doporučila zastupitelům rozhodnout o koupi pozemků v k.ú. Horní Studenec v průmyslové zóně II – SEVER. Na město se obrací zájemci o výstavbu výrobních objektů a těmto zájemcům bude možné nabídnout ucelenou část průmyslové zóny. Koupi pozemků podporuje finanční výbor, který záměr projednal na schůzi výboru 19.10.2015 a s koupí souhlasí. Město uhradí všechny náklady spojené s převodem pozemků v katastru nemovitostí. Zastupitelé v rozpravě záměr odkoupení pozemků podpořili.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování: usnesení číslo 9/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

5. Spoluvlastník stavebního pozemku parc.č. 342/179 požádal město ze závažných rodinných důvodů o prodloužení termínu dokončení stavby a následně kolaudace domu. Starosta navrhl prodloužit termín o 2 roky na termín 20.10.2017, tak jak to učinilo zastupitelstvo i v jiných případech.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování: usnesení číslo 10/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

4. Rozpočtové opatření č. 20/2015

Ekonom Bc. Málek předložil návrh na přijetí rozpočtového opatření č. 20/2015. Rozpočtovým opatřením se převádí finance ve výši 3.000.000,00 Kč z kapitoly Doprava do kapitoly Bydlení a územní rozvoj na odkoupení pozemků.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 11/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

5. Příprava rozpočtu města na rok 2016

Ekonom Bc. Málek seznámil přítomné s přípravou rozpočtu města na rok 2016, zejména s příjmovou stránkou rozpočtu. Uvedl také předpokládanou výši prostředků, které bude možné využít na investice a opravy majetku města. Informaci doplnil starosta, který navrhl, aby zastupitelstvo i pro rok 2016 schválilo finanční dar rodině narozených dětí a dále dar spoluobčanům, kteří dovrší 70 a více let. V rozpravě poukázal pan Josef Bříza na možné snížení příjmů z provozu výherních terminálů a automatů v případě omezení provozu hostinských zařízení. Pan Málek upozornil na připravovanou změnu zákona o hazardu s tím, že nyní není možné přesně určit, jak se budou příjmy v této oblasti vyvíjet. Návrh rozpočtu je ale v příjmové stránce navržen s dostatečnou rezervou.

K návrhu usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 12/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

6. Směrnice k ceně pozemků

Starosta předložil ke schválení Směrnici Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou č. 1/2015 o stanovení ceny pozemků ve vlastnictví města pro účely prodeje a pronájmu, jejíž návrh projednalo zastupitelstvo na 5. zasedání. V období do 6. zasedání nebyly ke směrnici vzneseny žádné připomínky, ani navrženy změny.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy ani připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 13/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

7. Vyhláška o ochraně veřejného pořádku

Rada města předložila návrh obecně závazné vyhlášky města Ždírec nad Doubravou č. 1/2015 o ochraně veřejného pořádku při provozování hostinských činností, který byl projednán a schválen dozorovým pracovištěm Ministerstva vnitra v Jihlavě.

V rozpravě byl předložen panem Ing. Tomášem Kasalem pozměňovací návrh, kterým by byla stanovena zavírací doba hostinských zařízení ve všední dny na 24:00 hod. a v pátek, sobotu a dnech před dnem pracovního volna na 01:00 hod. Druhý pozměňovací návrh podal pan Josef Marek, který navrhl stanovit zavírací dobu hostinských zařízení ve všední dny na 23:00 hod. a v pátek, sobotu a dnech před dnem pracovního volna na 02:00 hod. Ing. Kasal před zahájením hlasování stáhl svůj pozměňovací návrh s tím, že se přiklání k návrhu pana Marka.

Po ukončení rozpravy k bodu jednání zahájil starosta hlasování. Nejprve bylo hlasováno o návrhu rady města, tj. na stanovení doby klidu ve všední dny na 23:00 hod. a v pátek, sobotu a dnech před dnem pracovního volna na 24:00 hod.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 7 pro, návrh nebyl schválen

Starosta dal hlasovat o pozměňovacím návrhu Josefa Marka, tj. na stanovení doby klidu ve všední dny na 23:00 hod. a v pátek, sobotu a dnech před dnem pracovního volna na 02:00 hod.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 11-2-2, pozměňovací návrh na stanovení období klidu byl přijat

Vyhláška č. 1/2015 byla přijata ve znění pozměňovacího návrhu - usnesení číslo 14/06/15.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15-0-0

12. Diskuze

- a) Starosta informoval o postupu ve věci řešení světelné signalizace na křižovatce silnic I/34 a I/37. Poslanci Karel Černý a dr. Jiří Běhounek předložili žádost na financování světelné signalizace ministru dopravy, který si vyžádal zhruba měsíc na řešení požadavku.
- b) Pan Aleš Bažout upozornil na stání nákladních automobilů u supermarketu Albert v ulici Nad Řekou. Ing. Jan Matějka navrhl provést v místech zákazu státní ještě vodorovné dopravní značení.
- c) Pan Jiří Dobiáš kladně zhodnotil provedení prací v areálu TJ Sokol ve Studenci.
- d) Předsedkyně osadního výboru Kohoutov paní Moravcová poděkovala za naplánované akce, které budou v roce 2016 na Kohoutově provedeny.

13. Závěr zasedání

Starosta konstatoval, že program zasedání byl vyčerpán a všechna přijatá usnesení jsou platná, což potvrdila návrhová komise. Starosta poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a zasedání v 20:15 hod. ukončil. Plánovaný termín 7. zasedání zastupitelstva je 17. prosince 2015, začátek v 18:00 hod.

Ing. Jiří Uchytíl, ověřovatel zápisu v.r.

Ing. František Němec, ověřovatel zápisu v.r.

Jan Martinec, starosta v.r.