

MĚSTO ŽDÍREC NAD DOUBRAVOU

Z Á P I S č. 75

ze schůze Rady města Ždírec nad Doubravou dne 28. 1. 2026

Přítomni: Ing. Bohumír Nikl, Ing. František Němec, Ing. Jiří Pavlíček, Jan Martinec, Ing. Jiří Uchytíl

Omluveni:

Program schůze:

- 1) Program 21. zasedání ZM
- 2) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města
- 3) Inventarizace majetku k 31. 12. 2025
- 4) Investiční a projekční činnost
- 5) Smlouva o běžném účtu (UniCredit Bank)
- 6) Pronájem (Klubovna Tatran)
- 7) Žádosti o dotace a nadační příspěvky
- 8) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby **IV-12-2030657**
- 9) Odpis pohledávek
- 10) Drobné opravy v bytech
- 11) Splátka pachtovného od LDO Příbyslav
- 12) Vlajka pro Tibet
- 13) Žádost o finanční příspěvek
- 14) Projednání změn územního plánu
- 15) Nabídka pozemků k odkoupení
- 16) Placené volno zaměstnance města
- 17) Kronika Údavy
- 18) Různé

Hlasování: pro-proti-zdržel se

1. Program 21. zasedání ZM

Usnesení:

Rada města schvaluje program 21. zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční 5. února 2026.

Hlasování: 5-0-0

2. Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci o stavu účtů města, daňových příjmech a finanční pokrytí investičních akcí ke dni 28. 1. 2026.

Hlasování: 5-0-0

3. Investiční a projekční činnost

Usnesení:

Rada města:

1. schvaluje cenovou nabídku hydrogeologického posudku vsaku balastních a dešťových vod pro akci Pumptrack Ždírec nad Doubravou, kterou předložila firma ENVIREX s.r.o., Průmyslová 1756, 583 01 Chotěboř, (IČ: 64256596). Cena za dílo je 45 133 Kč včetně DPH.
2. schvaluje cenovou nabídku strojového čištění podlahy a židlí v Klubovně Tatran, kterou předložila firma Michael Pilař, Spojovací 483, Ždírec nad Doubravou, (IČ: 06052321). Cena za dílo je 18 020 Kč.
3. schvaluje cenovou nabídku kombinace lednice a mrazáku a lednice na nápoje pro Klubovnu Tatran, kterou předložila firma F & S INTERNATIONAL INVESTMENT GROUP s.r.o., Plzeňská 1270/97, Praha 5, (IČ: 05521076). Cena za dílo je 68 528 Kč včetně DPH.

4. schvaluje cenovou nabídku dodávky krbových kamen pro klubovnu SDH Kohoutov, kterou předložila firma PEDDY Group s.r.o., Podkrušnohorská 240, 436 03 Litvínov - Chudeřín, (IČ: 28683927). Cena za dílo je 11 489 Kč včetně DPH.
5. schvaluje cenovou nabídku instalace topení a krbových kamen v klubovně SDH Kohoutov, kterou předložila firma Plešinger Miloslav, Vojnův Městec 166, 591 01 Vojnův Městec, (IČ: 76521036). Cena za dílo je 65 379 Kč včetně DPH.

Hlasování: 5-0-0

4. Inventarizace majetku k 31. 12. 2025

Usnesení:

Rada města schvaluje soupis majetku na vyřazení dle Návrhu na vyřazení majetku k 31. 12. 2025. Vyřazen je drobný majetek 3 – 40 tis. Kč v hodnotě 743 133,27 Kč, drobný hmotný majetek do 3 tis. Kč v hodnotě 128 422,14 Kč. Celkem drobný majetek v hodnotě 871 575,41 Kč. Vše je uvedeno v pořizovacích cenách.

Hlasování: 5-0-0

5. Smlouva o běžném účtu

Usnesení:

Rada města schvaluje Smlouvu o běžném účtu s firmou UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. se sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1525/1 (IČO: 64948242).

Hlasování: 5-0-0

6. Pronájem (Klubovna Tatran)

Usnesení:

Rada města schvaluje Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání s nájemcem panem Tomášem Mášou, IČO 07017871, se sídlem Fügnerova 1246, 539 01, Hlinsko, a stanovuje nájemné 8 000 Kč + DPH/měsíčně, zálohu na služby 6 000 Kč/měsíčně s fakturací čtvrtletně.

Hlasování: 5-0-0

7. Žádosti o dotace a nadační příspěvky

Usnesení:

Rada města souhlasí s podáním žádostí o dotace nebo nadační příspěvky:

1. Fond Vysočiny – program Sportoviště 2026 - projekt Oplocení areálu Tatran,
2. MZe – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků II pro rok 2026 – Oprava hřbitovní zdi a márnice,
3. Nadace ČEZ – Zeleně Kohoutov (ozelenění protihlukového valu),
4. Nadace ČEZ – Hřiště Nový Studenec (multifunkční hřiště s umělohmotným povrchem).

Hlasování: 5-0-0

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IV-12-2030657

Usnesení:

Rada města schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby na pozemku parc.č. 566/3 a 566/62, v k.ú. Horní Studenec č.: **IV-12-2030657**, s firmou ČEZ Distribuce, a.s. (IČ: 24729035) se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8.

Hlasování: 5-0-0

9. Odpis pohledávek

Usnesení:

Rada města bere na vědomí informaci o odpisu pohledávek. Správce místního poplatku za odpad Městský úřad Ždírec n. D. při inventarizaci pohledávek k 31. 12. 2025 provedl odpis nedoplatků na místním poplatku za odpad, které byly bezvýsledně vymáhány, u nichž je pravděpodobné, že by náklady na vymáhání přesáhly jeho výsledek a jejichž vymáhání je spojeno se zvláštními nebo nepoměrnými obtížemi. Celkem bylo odepsáno 10 706 Kč. Z toho nedoplatky v částce 9 476 Kč budou evidovány na podrozvahovém účtu 905 00, protože u nich dosud neuplynula lhůta pro placení daně.

Hlasování: 5-0-0

10. Drobné opravy v bytech**Usnesení:**

Rada města schvaluje limity pro drobné opravy placené uživatelem v bytech související s užíváním bytu dle nového nařízení vlády 493/2025 Sb., drobné opravy podle výše nákladů 600,- Kč, roční limit nákladů nově 100,- Kč/m², nejvýše 3 000,- Kč/byt/rok.

Hlasování: 5-0-0

11. Splátka pachtovného od LDO Příbyslav**Usnesení:**

Rada města bere na vědomí přehled o splátkách pachtovného za rok 2025 a informaci o 2. splátce pachtovného za rok 2025 od LDO Příbyslav, která je splatná k 30. 1. 2026.

Hlasování: 5-0-0

12. Vlajka pro Tibet**Usnesení:**

Rada města projednává žádost Spolku Lungta a souhlasí, že město Ždírec nad Doubravou se připojí k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a vyvěsí 10. března 2026 tibetskou vlajku na budově radnice.

Hlasování: 5-0-0

13. Žádost o finanční příspěvek**Usnesení:**

Rada města projednává žádost o finanční příspěvek od organizace STŘED z.ú., Mládežnická 229, Třebíč, IČ: 70870896, a neschvaluje poskytnutí peněžitého daru.

Hlasování: 5-0-0

14. Projednání změn územního plánu**Usnesení:**

Rada města se seznámila se Zprávou o uplatnění územního plánu Ždírec nad Doubravou v uplynulém období a dokumentací k plánované změně územního plánu, s konkrétními podněty ke změně ÚP a navrhuje zastupitelstvu města schválit Zprávu o uplatňování územního plánu Ždírec nad Doubravou v uplynulém období v navrženém znění.

Hlasování: 5-0-0

15. Nabídka pozemků k odkoupení**Usnesení:**

Rada města bere na vědomí nabídku pozemků k odkoupení v místních částech Horní Studenec a Údavy a navrhuje zastupitelstvu se těmito nabídkami zabývat.

Hlasování: 5-0-0

16. Placené volno zaměstnance města**Usnesení:**

Rada města schvaluje dle § 203a, odst. 1 písm. c) zákona č 262/2006 Sb., zákoníku práce, poskytnutí placeného volna zaměstnanci města Z. Plevovi ve dnech 5. 2. – 6. 2. 2026 z důvodu působení ve funkci instruktora při sportovním soustředění mládeže při organizování zájmové tělovýchovné činnosti. Tábor pořádá TATRA Ždírec nad Doubravou, z.s.

Hlasování: 5-0-0

17. Kronika Údavy**Usnesení:**

Rada města:

1. se seznámila se zápisem v obecní kronice místní části Údavy ke dni 31. 12. 2025. Zápis do kroniky je prováděn v souladu se zákonem 132/2006 Sb. Rada města souhlasí s obsahem zápisu.
2. vyslovuje poděkování panu Otakaru Formánkovi za vykonávanou dlouholetou činnost kronikáře místní části Údavy,
3. jmenuje kronikářem místní části Údavy s platností od 1. 2. 2026 pana Petra Turnhöfera, bytem Údavy.

Hlasování: 5-0-0

18. Různé

Rada města bere na vědomí:

- a) statistiku zásahů Městské policie Chotěboř v oblasti Ždírcce nad Doubravou za rok 2025,
- b) příští jednání rady města se uskuteční 18. 2. 2026 od 15.00 hod. (společné jednání s Komisí stavební a životního prostředí)

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.

Ing. František Němec, místostarosta, v. r.