

# MĚSTO ŽDÍREC NAD DOUBRAVOU

## Z Á P I S č. 96

ze schůze Rady města Ždírec nad Doubravou dne 27. 4. 2022

**Přítomni:** Ing. Bohumír Nikl, Ing. František Němec, Ing. Jiří Pavlíček, Jan Martinec, Ing. Jan Matějka,

**Omluveni:**

**Program schůze:**

- 1) Rozpočtové opatření č. 6/2022
- 2) Investiční činnost
- 3) Vybavení novostavby hasičské zbrojnice
- 4) Veřejná zakázka 03/2022 – „Rekonstrukce knihovny“ – zrušení
- 5) Veřejná zakázka 05/2022 – „Rekonstrukce knihovny“ – vyhlášení
- 6) Záležitosti ZŠ a MŠ
- 7) Webové stránky města
- 8) Technicko - ekonomická studie nakládání se splaškovými odpadními vodami
- 9) Dodatek č. 5 ke smlouvě pachtovní (LDO Přibyslav)
- 10) Dodatek č. 4 ke smlouvě pachtovní (Zemědělská a.s. Krucemburk)
- 11) Pronájem bytu v DPS Nad Řekou 560 a Mírová 119
- 12) Pronájem pozemků pod přístřešky ve Ždírci nad Doubravou
- 13) Pronájem pozemků u nádraží ve Ždírci nad Doubravou
- 14) Majetkové záležitosti
- 15) Příprava odkupu pozemků pod cyklostezkou
- 16) Dodatek č. 5 k SoD - Novostavba hasičské zbrojnice
- 17) Různé

**Hlasování: pro-proti-zdržel se**

### 1. Rozpočtové opatření č. 6/2022

**Usnesení:**

Rada města schvaluje přijetí rozpočtového opatření č. 6/2022, kterým se navyšují celkové příjmy rozpočtu o částku 7 462 934,51 Kč a celkové výdaje rozpočtu o částku 7 462 934,51 Kč, z toho je konsolidace na straně příjmů i výdajů ve výši 6 000 000 Kč.

**Hlasování: 5-0-0**

### 2. Investiční činnost

**Usnesení:**

Rada města:

1. schvaluje cenovou nabídku opravy rozvodů vody v budově základní školy, kterou předložila firma ONDRÁČEK VODO-TOPO-PLYN, s.r.o., Ve Vilkách 544, Ždírec nad Doubravou (IČ: 28828054). Cena za dílo je 86 255 Kč bez DPH,
2. schvaluje cenovou nabídku opravy rozvodů vody v budově kabiny TATRANU, kterou předložila firma ONDRÁČEK VODO-TOPO-PLYN, s.r.o., Ve Vilkách 544, Ždírec nad Doubravou (IČ: 28828054). Cena za dílo je 20 532 Kč bez DPH,
3. schvaluje cenovou nabídku elektrického kompostéru pro školní kuchyni, kterou předložila firma KOKOZA, o. p. s., Hala 40, Bubenské nábřeží 306/13,170 00 Praha 7 - Holešovice, (IČ: 24228630). Cena za zařízení je 43 991 Kč bez DPH,
4. schvaluje cenovou nabídku Provedení projektové dokumentace opravy mostu přes Doubravu, kterou předložila firma Mostařská s.r.o., U Lípy 150, Spočil, (IČ: 06820751). Cena za projektovou dokumentaci je 69 000 Kč bez DPH,

5. schvaluje cenovou nabídku výstavby zpevněné plochy pro altán u dětského hřiště v Novém Studenci, kterou předložila firma Karel Bílek, Sobiňov 235, (IČ: 71570195). Cena za dílo je 35 245,76 Kč bez DPH,
6. schvaluje cenovou nabídku osvětlení VO u cyklostezky podél silnice 1/37, kterou předložila firma ELTER, s.r.o., Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko v Čechách, (IČ: 49814419). Cena za zařízení je 112 020 Kč bez DPH,
7. schvaluje cenovou nabídku opravy vstupu před lékárnou, kterou předložila firma Kamenictví Hlinsko, Hřbitovní 1209, Hlinsko v Č., (IČ: 05120527). Cena za dílo je 244 813 Kč bez DPH,
8. schvaluje cenovou nabídku kamenných schodů v Údavech, kterou předložila firma Kamenictví Hlinsko, Hřbitovní 1209, Hlinsko v Č., (IČ: 05120527). Cena za dílo je 136 920 Kč bez DPH,
9. schvaluje cenovou nabídku kamenných schodů u muzea v Horním Studenci, kterou předložila firma Kamenictví Hlinsko, Hřbitovní 1209, Hlinsko v Č., (IČ: 05120527). Cena za dílo je 37 879 Kč bez DPH,

**Hlasování: 5-0-0**

### 3. Vybavení novostavby hasičské zbrojnice

#### Usnesení:

Rada města

1. schvaluje cenovou nabídku průmyslové pračky LG F171P1CY2W pro vybavení hasičské zbrojnice, kterou předložila firma Demetu s.r.o, (kd-elektro.cz), Dr. Šavrdu 3021/9, Ostrava - Jih, (IČ: 02190231). Cena za zařízení je 22 305 Kč bez DPH,
2. schvaluje cenovou nabídku montáže konzervačního zdroje Rettbox 230 V na vozidlo CAS 24 MAN pro parkování v nové hasičské zbrojnici, kterou předložila firma THT Polička s.r.o., Starohradská 316, Polička 15, (IČ: 46508147). Cena za zařízení je 42 500 Kč bez DPH,
3. neschvaluje cenovou nabídku nerezové vany, kterou předložila firma ROS OPOČNO s.r.o., Trnov 102, Trnov (IČ: 01669991). Nabídková cena je Kč 74 280 bez DPH,
4. neschvaluje cenovou nabídku elektronické sirény eRotor 750, kterou předložila firma Technologie-2000 s.r.o., Uhelná 22, Jablonec nad Nisou, (IČ: 00671363). Cena za zařízení je 196 292 Kč bez DPH,

**Hlasování: 5-0-0**

### 4. Veřejná zakázka 03/2022 – „Rekonstrukce knihovny“

#### Usnesení:

Rada města ruší veřejnou soutěž č. 03/2022 – „Rekonstrukce knihovny Ždírec nad Doubravou“. Zadavatel si v zadávací dokumentaci vyhradil právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy o dílo.

**Hlasování: 5-0-0**

### 5. Veřejná zakázka 05/2022 – „Rekonstrukce knihovny“

#### Usnesení:

Rada města:

1. schvaluje vyhlášení výzvy k podání nabídek ve veřejné soutěži č. 05/2022 – „Rekonstrukce knihovny Ždírec nad Doubravou“,
2. stanovuje, že město vyzve k podání nabídek nejméně 3 odborné firmy,
3. jmenuje komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek, podaných uchazeči ve veřejné soutěži č. 05/2022 – „Rekonstrukce knihovny Ždírec nad Doubravou“ ve složení: Ing. Bohumír Nikl, Luděk Špinar, Ing. František Němec,
4. jmenuje náhradníky komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek ve složení: Libor Málek, Bohuslav Němec, Zdeněk Pleva.

**Hlasování: 5-0-0**

**6. Záležitosti ZŠ a MŠ****Usnesení:**

Rada města:

1. schvaluje odpisový plán č. 2/2022 Základní školy a Mateřské školy Ždírec nad Doubravou, který je zpracován podle Směrnice k odepisování dlouhodobého majetku ZŠ a MŠ Ždírec n. D.
2. bere na vědomí petici rodičů dětí z 3. B zaslanou řediteli ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou a požaduje po řediteli ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou informaci o vyřešení požadavků z petice.
3. bere na vědomí kalkulaci cen obědů platnou od 1. května 2022.

**Hlasování: 5-0-0****7. Webové stránky města****Usnesení:**

Rada města schvaluje cenovou nabídku na realizaci projektu nových webových stránek města Ždírec nad Doubravou, kterou předložila firma XART s.r.o., Hlavní 172/95, 624 00 Brno (IČ: 29261864). Maximální částka projektu je 133 000 Kč bez DPH. Na projekt je podána žádost o dotaci z Fondu Vysočiny ve výši 79 800 Kč.

**Hlasování: 5-0-0****8. Technicko-ekonomická studie nakládání se splaškovými odpadními vodami****Usnesení:**

Rada města schvaluje cenovou nabídku zpracování variantní technicko-ekonomické studie (TES) na akci: „Ždírec nad Doubravou - nakládání se splaškovými odpadními vodami v místních částích Kohoutov, Benátky, Nový a Horní Studenec, Stružinec a Údavy“. Nabídku předložila firma Ing. Oldřich Rec - Recprojekt, Nový Hradec Králové, Na Brně 1941/17, Hradec Králové, IČ: 70179590. Cena za studii je 175 000 Kč.

**Hlasování: 5-0-0****9. Dodatek č. 5 ke smlouvě pachtovní (LDO Příbyslav)****Usnesení:**

Rada města schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě pachtovní mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí a Lesním družstvem obcí se sídlem v Příbyslavi ze dne 17. 5. 2018, kterým se mění seznam propachtovaných nemovitostí. Tento seznam je dotčen změnami zápisu v katastru nemovitostí z důvodu realizovaných pozemkových úprav, uzavřených kupních a jiných smluv, změnou kultury pozemku apod.

**Hlasování: 5-0-0****10. Dodatek č. 4 ke smlouvě pachtovní (Zemědělská a.s. Kruceburk)****Usnesení:**

Rada města schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě pachtovní mezi Městem Ždírec nad Doubravou a Zemědělská a.s. Kruceburk z 23. 09. 2015. Dodatkem město propachtuje pozemky v k.ú. Údavy: p.č. 101/130 o výměře 20 m<sup>2</sup>, p.č. 319/4 o výměře 85 m<sup>2</sup>, p.č. 234/3 o výměře 308 m<sup>2</sup> a p.č. 346/3 o výměře 461 m<sup>2</sup>. Celková výměra pozemků je 874 m<sup>2</sup>. Ostatní podmínky smlouvy se nemění.

**Hlasování: 5-0-0****11. Pronájem bytu v DPS Nad Řekou 560 a Mírová 119****Usnesení:**

Rada města:

1. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy bytu č. 6 v DPS Nad Řekou 560 od 1. 5. 2022 s panem V. M., XXXXX, dle žádosti MŽ/741/2021,
2. stanovuje cenu měsíčního nájemného bytu č. 6 v DPS Nad Řekou 560, další podmínky nájemní smlouvy budou shodné s podmínkami nájemní smlouvy předchozích nájemců.
3. schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy bytu č. 5 v DPS Mírová 119 od 1. 5. 2022 s panem V. S., XXXXXX, dle žádosti MŽ/1480/2021,
4. stanovuje cenu měsíčního nájemného bytu č. 5 v DPS Mírová 119, další podmínky nájemní smlouvy budou shodné s podmínkami nájemní smlouvy předchozích nájemců.

**Hlasování: 5-0-0**

**12. Pronájem pozemků pod přístřešky ve Ždírci nad Doubravou****Usnesení:**

Rada města:

1. schvaluje pronájem části pozemku p. č. 342/1 a 342/92 v k.ú. Ždírec nad Doubravou panu XX, Ždírec nad Doubravou, za účelem umístění přístřešku na garážové stání na dobu neurčitou,
2. neschvaluje pronájem části pozemku p. č. 342/1 v k.ú. Ždírec nad Doubravou paní XX, Krucemburk, za účelem umístění přístřešku na garážové stání.

**Hlasování: 5-0-0****13. Pronájem pozemků u nádraží ve Ždírci nad Doubravou****Usnesení:**

Rada města schvaluje prodloužení pronájmu pozemku p. č. 275/34 a 1457 v k.ú. Ždírec nad Doubravou, Ždírec nad Doubravou firmě Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o., Nádražní 66, Ždírec nad Doubravou, za účelem parkování osobních automobilů, na dobu určitou do 31. 12. 2023 za měsíční nájemné 1 000 Kč bez DPH.

**Hlasování: 5-0-0****14. Majetkové záležitosti****Usnesení:**

Rada města:

1. bere na vědomí žádost MŽ/562/2022 o odkoupení části pozemku p. č. 324/1 v k.ú. Ždírec nad Doubravou a doporučuje zastupitelstvu pozemek neprodat.
2. bere na vědomí nabídku Správy železnic MŽ/559/2022 na odprodej částí pozemku p. č. 275/1 v k.ú. Ždírec nad Doubravou a doporučuje zastupitelstvu pozemky za cenu dle znaleckého posudku koupit.
3. bere na vědomí žádost MŽ/884/2022 o odkoupení částí pozemků p. č. 25/1, 539/1 a 538/1 v k.ú. Horní Studenec a doporučuje zastupitelstvu pozemek neprodat.

**Hlasování: 5-0-0****15. Příprava odkupu pozemků pod cyklostezkou****Usnesení:**

Rada města projednává a bere na vědomí soupis a výkres záboru pozemků pro výstavbu cyklostezky do Údav.

**Hlasování: 5-0-0****16. Dodatek č. 5 k SoD - Novostavba hasičské zbrojnice****Usnesení:**

Rada města schvaluje Dodatek č. 5 k SoD, kterým se upravuje termín dokončení hasičské zbrojnice do 31.5.2022.

**Hlasování: 5-0-0****17. Různé**

Rada města bere na vědomí:

- a) informaci o proběhlé akci „Setkání seniorů“,
- b) rozpočet opravy mostu přes Doubravu,
- c) nabídku digitalizace kina,
- d) poděkování za blahopřání k narozeninám, které zaslala paní J. H. ze Ždírci nad Doubravou,
- e) příští jednání rady města se uskuteční 11. 5. 2022 od 15.00 hod.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.

Ing. František Němec, místostarosta, v. r.