Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 8. prosince 2022 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 15 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
7 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 15 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Jan Martinec, Naděžda Turnhöferová, Ing. Robert Málek.
Dále navrhl ověřovatele zápisu: Mgr. Marie Pavlíčková, Ondřej Málek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z ustavujícího zasedání zastupitelstva města

Starosta se dotázal, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z ustavujícího zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání schválený radou města na 4. schůzi dne 30. 11. 2022, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Program navrhuje doplnit o 3 body: Kupní Smlouvy VAK Havlíčkův Brod, Smlouva o převodu vlastnického práva k pozemkům pod chodníky v Kohoutově (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) a Darovací smlouvu s Krajem Vysočina, kterou kraj daruje městu pozemky pod chodníky ve Ždírci nad Doubravou. Starosta se dotázal, zda má někdo další návrhy na doplnění.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 20. 10. 2022 do 8. 12. 2022

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od ustavujícího zasedání do 1. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/01/22.**

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů k 30. 11. 2022

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné se stavem účtů města k 30. 11. 2022 a celkovým stavem účtů k 8. 12. 2022. Představil zastupitelům strukturu všech bankovních účtů, na kterých má město uložené finanční prostředky. Celkem je k 8. 12. 2022 na účtech města 23 480 050 Kč.
Daňové příjmy ze sdílených daní jsou na dobré výši. Nyní je naplněno již 98% oproti plánu. Nedaňové příjmy jsou díky uhrazenému pachtovnému od LDO Přibyslav na úrovni 109 % proti plánovanému rozpočtu. Rok 2022 je celkově na příjmy do rozpočtu města příznivý. K doplacení jsou investiční akce města – Rekonstrukce ul. Hamerská II., Vybavení knihovny, dále vývoz odpadů, práce v lese a další provozní výdaje. Celkově příjmy rozpočtu jsou na úrovni 96,5 % celkových příjmů rozpočtu za rok 2022 a výdaje 81,5% výdajů rozpočtu za rok 2022. Starosta doplnil informace o dokončené stavby garáží na elektromobily u DPS. Nyní bude moci být podána žádost o platbu dotace za elektromobil.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření č. 20/2022

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné s položkami, které jsou na straně příjmů a na straně výdajů rozpočtu města v roce 2022. Na straně příjmů zapojujeme do rozpočtu příjmy z pachtovného od LDO Přibyslav ve výši 956 000 Kč. Na straně výdajů pak jsou to práce v lese a opravy lesních cest. Z původně plánovaného zasíťování stavebních parcel na Kohoutově přesouváme na rekonstrukci ulice Ke Stadionu, kde část prací proběhla již letos. Na straně výdajů je také vybavení knihovny, společenské akce města, zázemí hasičského hřiště na Kohoutově. Přidáváme finance i na separovaný odpad a svoz bioodpadů. Přidáno je také na DPH odváděné zejména z prodeje dřeva. Ve výdajích jsou také náklady na pojištění vozidel a nemovitostí.

Starosta doplnil informaci o dotaci z MAS Havlíčkův kraj, kde do města byla získána dotace z programu Živé obce v celkové výši 1200 tis. Kč.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

7) Rozpočet ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou na rok 2023

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který stručně seznámil zastupitele s rozpočtem ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou. V rozpočtu školy je na straně příjmů počítáno s příspěvkem zřizovatele ve výši 4 729 800 Kč, který je na straně výdajů i v rozpočtu města na rok 2023. Pan Málek dále seznámil přítomné se střednědobým výhledem rozpočtu ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou.

Protože nebyly další dotazy, starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

8) Příspěvky spolkům na činnost v roce 2023

Starosta představil přítomným návrh rozdělení příspěvků a darů pro spolky a organizace pro rok 2023. Všechny žádosti o dotace a příspěvky projednal na svém zasedání finanční výbor a navrhuje poskytnout dotace, dary a příspěvky z rozpočtu města organizacím uvedeným v příloze č. 1., jak potvrdila předsedkyně finančního výboru paní Zdeňka Lédlová.

Pan Zvolánek navrhl, aby bylo při příštím zasedání finančního výboru projednáno vyúčtování dotace pro Tatran Ždírec n. D. za rok 2022.

K bodu programu nebyly další připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

9) Investiční akce a opravy majetku v roce 2023

Starosta seznámil zastupitele s plánem investic a oprav majetku města na rok 2023. Plán investic zahrnuje následující hlavní položky: Rekonstrukce ulice Ke Stadionu za 25 349 572 Kč (dodavatel Instav Hlinsko), ZTI Kohoutov za 16 875 884 Kč (dodavatel Profistav Litomyšl), ZTI Horní Studenec za 6 224 283 Kč, Povrch komunikace ulice V Údolí, doplatek CAS Scania, Traktor a vyvážečka, Výkup pozemků pro RD, Sklad u muzea a jeho okolí. K tomu je počítáno s drobnějšími investicemi nebo výdaji. V běhu je také digitalizace kina, která bude dokončena začátkem roku 2023. Záměrem na příští rok je dokončení výstavby poklonky v Novém Studenci.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

10) Rozpočet města na rok 2023

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2023. Návrh projednala rada města a finanční i kontrolní výbor. Nastavení daňových příjmů vychází z doporučení a kalkulací předpokládaných daňových příjmu Ministerstva financí. Představil návrh rozpočtu, který v průběhu roku zapojí úvěr ve výši do 20 mil. Kč. Představil také rezervy rozpočtu. Počítáno je také s dostatkem financí na energie v objektech města v roce 2023.
Nedaňové příjmy zahrnují příjmy z lesního hospodářství, poplatky za odvádění dešťové vody, bytové a nebytové prostory, platby za pečovatelské služby, platby od EKO-KOMu. V kapitálových příjmech je počítáno s prodejem pozemků. V transferech je počítáno s dotacemi z národních programů a z Fondu Vysočiny.

Pan Málek seznámil také s výdajovou stranou rozpočtu a nejdůležitějšími položkami. Rozpočet je na straně příjmů nižší, než na straně výdajů, financování rozdílu je v zapojení zůstatku roku 2022.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

11) Úvěr v roce 2023

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který představil zastupitelům hlavní podmínky Smlouvy o úvěru od České spořitelny a.s. Výše úvěru je do 20 mil. Kč. Úvěr lze čerpat po celou dobu roku 2023. Úroková sazba se sjednává jako pevná (neměnná) po celou dobu trvání závazku až do dne konečné splatnosti a její výše činí 4,92 % ročně. Úvěr bude splácen pravidelnými čtvrtletními splátkami ve výši 1 250 000 Kč. První splátka bude zaplacena dne 31. 1. 2024. Poslední splátka ve výši nesplacené části poskytnutého Úvěru je splatná dne 31. 12. 2027.

Starosta doplnil, že bez úvěru by nemohly být realizovány některé investiční akce v roce 2023, a tedy nebyly by ani získané dotace.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

12) Střednědobý výhled na roky 2024-2025

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil zastupitele se střednědobým výhledem na roky 2024-2025. Výhled rozpočtu je sestaven s opatrnými příjmy a výdaji. Nemáme problém s likviditou, z hlediska dluhové služby je výhled rozpočtu také příznivý. V budoucích letech lze očekávat větší akce, na které bude potřebný další úvěr a k tomu je třeba zpracovat střednědobý výhled rozpočtu.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 – 0

13) Zhodnocení volných finančních prostředků

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil zastupitele s předpokládaným zůstatkem financí na účtech města ke konci roku. Protože investiční akce začnou probíhat až na jaře, nabízí se možnost zhodnotit finance nákupem státních dluhopisů, které budou mít předpokládaný výnos 6,07% se splatností 18. 4. 2023. Aktuálně jsou volné finance na spořicím účtu s úrokovou sazbou 4 %.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

14) Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města a stanovení peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce členů výborů a komisí

Starosta seznámil zastupitele s návrhem rady města na stanovení odměn neuvolněným zastupitelům. Odměny byly naposledy upravovány usnesením 6. 2. 2020. Nový návrh je platný od 1. 1. 2023.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky nebo jiné návrhy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

15) Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem nové obecně závazné vyhlášky, která stanovuje podmínky pro místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství. Vyhláška navazuje na aktuálně platnou vyhlášku a výrazně se neliší od stávající vyhlášky. Poplatek je stanoven pro osoby přihlášené k trvalému pobytu ve Ždírci nad Doubravou a pro majitele nemovitostí, ve kterých není přihlášena k trvalému pobytu žádná osoba. Ve vyhlášce jsou stanovena osvobození od poplatku pro osoby, které ve městě nebo místních částech dlouhodobě nežijí a platí poplatky za odpady v místě dlouhodobého pobytu. Dále jsou osvobozeny děti umístěné v dětských domovech, osoby pobývající v domovech pro seniory nebo osoby ve výkonu trestu. Navrženo je osvobození pro osoby z lokalit, ze kterých nelze zajistit odvoz odpadů komunální technikou dodavatele. Osvobozeny jsou 3. a další děti v rodině do 18 let věku. Trvá osvobození pro děti narozené v daném kalendářním roce. Doplněno je osvobození od poplatku pro právnickou osobu, která vlastní nemovitost pronajímanou osobě přihlášené k pobytu v obci.

Poplatek počítá se svozem směsného komunálního odpadu 1 x za 2 týdny a je navržen na 600 Kč. Je stejný pro fyzické osoby s trvalým pobytem i pro osoby vlastnící nemovitost. Náklady na provoz odpadového hospodářství neustále narůstají.

Po krátké diskusi místostarosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

16) Vyhláška stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem nové obecně závazné vyhlášky stanovující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství. Po konzultacích s Ministerstvem vnitra vyhláška stanovuje pohyb psů na vodítku v zastavěné části obce, zakazuje vstup se psy na dětská hřiště a sportoviště, či k pomníkům padlých. V ostatních lokalitách je možné využít volný pohyb zvířat, avšak pod dohledem a přímým vlivem osoby doprovázející psa. Vyhláška ruší původní vyhlášku 1/2005, která již nevyhovuje aktuální situaci.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, proto místostarosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

17) Kupní Smlouva – č. parc.st. 33, stavba č.e. 2, č. par. 16, 17/1 a 17/2 v k.ú. Horní Studenec

Starosta informoval zastupitele o výsledku jednání s majiteli nemovitosti v Horním Studenci č.e. 2. Na pozemku se nachází stavba, kterou město zamýšlí zbourat a vytvořit prostor pro výstavbu chodníku. Nákup projednala rada města, finanční výbor i kontrolní výbor.

K nákupu nemovitosti nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **17/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

18) Hranice katastrálních území Ždírec nad Doubravou a Staré Ransko

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Katastru nemovitostí na úpravu hranice mezi k.ú. Ždírec nad Doubravou a k.ú. Staré Ransko. Původní hranice vede hrází rybníka a ta se tak nachází na dvou katastrech. Nově bude hranice posunuta mimo hráz tak, aby zůstala celá v k.ú. Staré Ransko.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **18/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

19) Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Krucemburk

Starosta seznámil zastupitele se směnou pozemků, které jsou ve vlastnictví LDO Přibyslav v lokalitě Štíří důl a Bílá pole.

K navržené směně pozemků nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **19/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

20) Kupní Smlouvy VAK Havlíčkův Brod

Starosta seznámil zastupitele s obsahem kupních smluv se společností Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod a.s. (dále jen VAK) Město vystavělo nové části vodovodu a tyto následně prodává společnosti VAK. Část kupní ceny bude hrazena finančním příspěvkem z rozvojového fondu a část formou akcií společnosti VAK. Město tak navýší podíl ve společnosti VAK a získává tak pravidelně dividendy.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **20/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

21) Smlouva o převodu vlastnického práva – č. par. 213/6, 213/8, 213/9, 213/10 v k.ú. Kohoutov u Ždírce nad Doubravou

Starosta informoval zastupitele o připravené smlouvě o převodu vlastnického práva, kterou Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových převede vlastnická práva k pozemkům pod chodníky na Kohoutově na město Ždírec nad Doubravou.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **21/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

22) Darovací smlouva – část par. č. 413/7 a par. č. 413/9 v k.ú. Ždírec nad Doubravou a část par. č. 777 v k.ú. Horní Studenec

Starosta seznámil zastupitele s umístěním pozemků, které Kraj Vysočina daruje Městu Ždírec nad Doubravou. Pozemky se nacházejí pod vystavěnými chodníky v ulici Žďárská a v ulici Chotěbořská.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **22/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

23) Osadní výbory

Starosta seznámil zastupitele s návrhem složení osadních výborů v místních částech. Osadní výbory jsou pro vedení města důležité svými připomínkami a návrhy k chodu a zlepšování místních částí.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **23/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

24) Zástupce města ve školské radě

Místostarosta informoval o významu školské rady, ve které má město jako zřizovatel ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou své dva zástupce. Paní Hamederová je od září 2022 zaměstnanec školy, a proto by neměla zastupovat zřizovatele ve školské radě. Navržena je nová zástupkyně města ve školské radě paní Koutná.

K bodu programu nebyly jiné návrhy a místostarosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **24/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

25) Delegace zástupců města na valné hromady obchodních společností

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na delegování zástupců města na členskou schůzi LDO Přibyslav a na valné hromady společností VAK Havlíčkův Brod a VAK Chrudim, které se budou konat v průběhu roku 2023.

K bodu programu nebyly jiné návrhy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **25/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

26) Poskytnutí odměny pro uvolněné členy zastupitelstva města

Slova se ujal pan Uchytil a navrhl poskytnout mimořádnou odměnu pro starostu a místostarostu za činnost v roce 2022, za organizaci investičních akcí, přípravu projektů a zprostředkování dotací v roce 2022.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **26/01/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 13 - 0 - 2 (Nikl, Němec)

27) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi.

Paní Turnhöferová upozornila na pobíhající drůbež na volném prostranství v obci.

Pan Robert Málek navrhl přizvat k diskusi o kanalizaci a ČOV v místních částech odborníky např. od VAK Havlíčkův Brod.

Pan Ondřej Málek informoval o přestěhování SDH a JPO do nové hasičské zbrojnice.

Pan Martinec upřesnil situaci v oblasti přemnožení zvěře a škodách na lesních porostech.

Paní Moravcová znovu požádala o měření rychlosti vozidel v Kohoutově.

Pan Culek upozornil na opětovný propad chodníku na náměstí před prodejnou a na problematický výjezd z firmy Stora Enso do ulice Brodská ve směru na Havlíčkův Brod, kde kamiony přejíždí a poškozují chodník a zeleň.

28) Závěr

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:55 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Plánovaný termín 2. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 16. února 2023, začátek v 18:00 hod.

Mgr. Marie Pavlíčková, ověřovatel, v. r. Ondřej Málek, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.