



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 10. dubna 2025 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 14 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
7 hostů - občané města a osoby z projekčních firem

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 14 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Ze zasedání se omluvil Ing. Jiří Uchytíl.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Naděžda Turnhöferová, Martin Štěpánek, Ing. Michal Zvolánek.
Dále navrhl ověřovatele zápisu: Alena Koutná, Václav Pátek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 15. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu z 15. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 15. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 15. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

3) Návrh programu 16. zasedání

Starosta předložil návrh programu 16. zasedání schválený radou města na 56. schůzi dne 2. 4. 2025, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 6. 2. 2025 do 10. 4. 2025

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 15. zasedání do 16. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na třech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Starosta doplnil informaci k hledání dotace na výstavbu chodníku v Horním Studenci.

K bodu programu nebyly další dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 31. 3. 2025 a k 10. 4. 2025

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 3. 2025 a celkovým stavem účtů k 10. 4. 2025.

Stav financí na všech účtech dohromady k 10. 4. 2025 je 40 670 759 Kč. Jsou připravené mimo jiné na investiční akce naplánované v roce 2025.

Ke konci března je na termínovaném vkladu 29 621 tis. Kč. Aktuální úrok je 2,7 %. Termínovaný vklad byl založen 20. 11. 2024, úroky od té doby do 31. 3. 2025 činí 149 380,50 Kč.

Fond rozvoje bydlení - aktuálně splácí půjčky 7 osob, měsíčně je to 16 257 Kč, úrok 4% p.a., rozpůjčovali jsme na 4 roky 720 tis. Kč, splatnost úvěrů je u 6 smluv 31. 12. 2027 a u jedné (150 tis. Kč) k 31. 12. 2028.

Daňové příjmy na začátku roku jsou bez větších výkyvů proti naplánovaným příjmům. Propad příjmů v březnu bude pravděpodobně v dubnu vyrovnán.

Aktuálně jsme obdrželi také dotaci na výměnu svítidel veřejného osvětlení pro 2. etapu.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření č. 3/2025

Starosta informoval zastupitele o výsledku rozpočtu města v roce 2024. Finance je nyní možné použít na další investice, které ještě nebyly do rozpočtu města zařazeny.

Navyšuje se položka pro rekonstrukci ulic Na Balkáně, K Lávice, U Hřiště. Doplněna je zakázka na montáž zábradlí na tréninkovém hřišti. Při jednání o dotaci na rekonstrukci bytů nad knihovnou potřebujeme doložit vyčleněné finance na tento projekt. Žádat budeme o dotaci ze SFPI, kde je možné získat dotaci a zároveň úvěr až do výše 90% investičních nákladů. V rozpočtovém opatření se dále doplňuje položka na osobní automobil pro Služby města, platby DPH a vyčísluje se DPPO za obec v roce 2024.

Na straně příjmů je dotace na pečovatelskou službu a vyčísluje se DPPO za obec v roce 2024.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

7) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Ždírec nad Doubravou za rok 2024

Starosta informoval zastupitele o proběhlém auditu hospodaření města za rok 2024. Přezkoumání bylo provedeno ve dnech 29. a 30. října 2024 jako dílčí přezkoumání a ve dnech 24. a 25. března 2025 jako konečné přezkoumání. Výsledek je pro město Ždírec nad Doubravou příznivý, závěr zprávy zní: nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Rovněž poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření vychází velice příznivě.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

8) Žádost o audit za rok 2025

Starosta informoval přítomné, že rada města navrhuje, aby hospodaření města v roce 2025 opět přezkoumal krajský úřad, který audit provádí již celou řadu let a navíc zdarma.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

9) Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Místostarosta seznámil zastupitele s novou povinností pro obce od 1. 1. 2025. Obce jsou povinny zajistit třídění odpadního textilu, aby nekončil ve směsném komunálním odpadu. Proto je nutné doplnit obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, kde je definováno, jakým způsobem je třídění další komodity zajištěno v obci.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

10) Smlouva o nájmu nemovitosti

Starosta seznámil zastupitele s důvody pro připravení nové nájemní smlouvy na pronájem sportovního areálu. Původní smlouva byla již zastaralá a nevyhovující. Do nové smlouvy byly zohledněny aktuální situace v nájemním vztahu. Protože se dotýká široké veřejnosti, je tato nájemní smlouva radou města předložena ke schválení zastupitelstvu města.

Pan Robert Málek navrhl ve smlouvě zkrátit výpovědní lhůtu, jak bylo projednáváno na finančním výboru.

Místostarosta doplnil informaci o zkrácení výpovědní lhůty ve smlouvě na 6 měsíců z původně navržených 12 měsíců.

Pan Martinec také upřesnil historii, jakým způsobem město získalo areál fotbalového hřiště.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

11) Nákup a prodej částí pozemků par. č. 728, 777/1, 777/91 a 940/21, 379/8, 414 vše v k.ú. Ždírec n. D.

Starosta seznámil zastupitele s plánem opravy cesty k Pobočnému rybníku a dohodou o směně pozemků vedle cesty s panem Kasalem za jiné pozemky v k.ú. Ždírec nad Doubravou. Pan Kasal ještě jednou odsouhlasil navržený nákup a prodej pozemků.

Pan Martinec také informoval o jednání s LDO Přibyslav na převedení pozemků podél cesty k Pobočnému rybníku na Město Ždírec nad Doubravou.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 13 - 0 - 1 (Zdržel se Ing. Kasal)

12) Prodej pozemku v ulici V Údolí

Starosta seznámil zastupitele se záměrem prodeje stavebního pozemku a přípojek inženýrských sítí v ulici V Údolí. Pozemek dosud nebyl prodán z důvodu přípravy výstavby podzemních kontejnerů na okraji pozemku. Nyní je vše připraveno k výstavbě a pozemek je tedy možné prodat.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

13) Směnná smlouva mezi podílnickými obcemi a Městem Žďár nad Sázavou

Starosta představil požadavek města Žďár nad Sázavou na směnu pozemků v k.ú. Jámy. Přes pozemek podílnických obcí by měla vést tlaková kanalizace pro čerpání odpadních vod z Veselíčka na ČOV do Žďáru nad Sázavou. Proto Město Žďár nad Sázavou iniciovalo tuto směnu a nabídlo podílnickým obcím Lesního družstva obcí jiné pozemky u Dolního Honzovského rybníka, které sousedí s pozemky podílnických obcí. Směna je realizována dle znaleckého posudku, hodnota směňovaných nemovitostí je srovnatelná.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

14) Investiční akce a opravy majetku v roce 2025

Starosta seznámil zastupitele s plánem investičních akcí v roce 2025 a podrobněji popsal přípravu k realizaci jednotlivých akcí. Pan Zvolánek se dotázal demolici domu v Horním Studenci a navrhl, aby demolice proběhla co nejdříve. Starosta vysvětlil důvody pro odklad demolice, celé to však bude přehodnoceno.

Rekonstrukce cesty kolem sběrného dvora k Pobočnému rybníku se nyní odkládá na rok 2026 z důvodu požadavku VAK Havlíčkův Brod na rekonstrukci kanalizace v dotčené lokalitě.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

15) Informace o odpadovém hospodářství

Místostarosta seznámil zastupitele s výsledky v odpadovém hospodářství v roce 2024. Informace vyjde také v Našich novinách a je vyvěšena na webu města. Zveřejnění informací o odpadovém hospodářství obce za předchozí kalendářní rok ukládá zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/16/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

16) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi. Informoval k návrhu zvýšení bezpečnosti před základní školou o poptané studii u společnosti Centrum dopravního výzkumu a oslovení iniciativy Pěšky městem. Dále proběhla diskuse o možnostech řešení bezpečnostní situace kolem školy.

Paní Pavlíčková se dotázala, zda by bylo možné během opravy Chrudimské ulice před přechod pro chodce u ZŠ realizovat červený nátěr zvýrazňující přechod.

Pan Pátek podpořil třídění textilních odpadů. Informoval o schůzce s vedením školní jídelny na finančním výboru, kde se řešily výhrady ke složení jídelníčku. Upozornil ještě na suché větve na lípě v Kohoutově a ucpaný rošt u kanalizace v Kohoutově.

Starosta ještě informoval o novém přechodu, který není stále zkolaudovaný. Čekáme na vyjádření krajské policie k realizovanému přechodu.

Pan Kasal se dotázal na možnosti řešení přechodu přes silnici I/37 směrem ke Kabátovu např. při výstavbě cyklostezky na Údavy.

Pan Ondřej Málek poděkoval za příspěvek pro SDH na ohňostroj během akce Pálení čarodějnic.

Paní Turnhöferová požádala o údržbu stromů u cesty Údavy – Rovný.

Pan Pejřimovský se dotázal, zda již byly zpracovány požadavky z osadního výboru Nové Ransko.

Paní Pešavová požádala o odfrézování pařezů a výsadbu nových stromů podél ohrady u slévárny.

Paní Moravcová připomněla dodání kontejnerů na větve a trávu.

Paní Coufalová upozornila na opravu VO v Benátkách.

Pan Vařečka upozornil na častý dovoz odpadů do kontejnerů v Benátkách od občanů z Chlumu.

Starosta ještě pozval přítomné na kulturní a společenské akce konané v následujících dnech.

17) Závěr

Plánovaný termín 17. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 5. června 2025, začátek v 18:00 hod.

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 20:55 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Alena Koutná, ověřovatel, v. r.

Václav Pátek, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.