



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 5. června 2025 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 14 členů zastupitelstva dle listiny přítomných hostů - občané města a osoby z projekčních firem

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 14 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Ze zasedání se omluvila paní Zdeňka Lédlová.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Mgr. Marie Pavlíčková, Jan Martinec, Ing. Tomáš Kasal.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Ing. Jiří Uchýtil, Ing. Michal Zvolánek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 1/17/25.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 16. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu z 16. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 16. zasedání zastupitelstva.

Starosta doplnil informaci o opravě ceny přípojek inženýrských sítí v usnesení 12/16/25, která byla chybně uvedena. Cena je snížena o přípojku dešťové kanalizace, která u stavební parcely není k dispozici.

Po krátké diskusi nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 16. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo 2/17/25.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

3) Návrh programu 17. zasedání

Starosta předložil návrh programu 17. zasedání schválený radou města na 60. schůzi dne 28. 5. 2025, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. V průběhu posledního týdne se objevily ještě dva body, které starosta navrhuje doplnit do programu. Jedná se o schválení mimořádné odměny pro hasiče a podání žádosti o dotaci na výstavbu cyklostezky Ždírec nad Doubravou – Sobiňov. Oba body starosta blíže představil.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání doplněného o nové 2 body - usnesení číslo 3/17/25.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 10. 4. 2025 do 5. 6. 2025

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 16. zasedání do 17. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Pan Robert Málek upozornil, že firmu PROVOD Česká rozvojová agentura vyřadila ze všech výběrových řízení. Považuje tedy za chybné objednat u této firmy studii likvidace odpadních vod v místních částech města a doporučil poptat jiného dodavatele. Místostarosta informoval o tom, že firma byla oslovena na

základě reference po návštěvě Okrouhlice, kde uvedená firma zpracovávala dokumentaci bez jakýchkoliv výhrad. Reference tedy budou ještě doplněny.

Pan Zvolánek se dotázal na výpověď smlouvy s firmou GEOVAP s.r.o. Starosta informoval o tom, že mapové podklady jsou nyní zpracovány prostřednictvím Informačního systému Digitální mapy veřejné správy zastřešující krajské systémy digitálních technických map, proto Smlouva pozbývá svého původního smyslu. Služba je tedy dále zajišťována novou cestou. Pan Zvolánek se ještě dotázal na pokutu pro majitele pozemku v Benátkách. Starosta informoval o jednání s majiteli pozemku, kteří se v kupní smlouvě zavázali k výstavbě rodinného domu a tuto nezrealizovali, aniž by město požádali např. o odklad. Proto jim byla vyměřena pokuta. S majiteli probíhá další jednání. Starosta doplnil ještě informaci ke smlouvě o reklamě při leteckém dni, na kterou byl také dotaz.

Pan Martinec ještě doplnil informaci o jednání s firmou Stora Enso na radě města, ze kterého vzešel finanční příspěvek od firmy Stora Enso pro Tatran Ždírec nad Doubravou.

K bodu programu nebyly další dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 31. 5. 2025 a k 5. 6. 2025

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 5. 2025 a celkovým stavem účtů k 5. 6. 2025.

Stav financí na všech účtech dohromady k 5. 6. 2025 je 36 214 423 Kč. Jsou připravené mimo jiné na investiční akce naplánované v roce 2025. Ke splacení zbývá úvěr ve výši 2,5 mil. Kč. Na termínovaném vkladu je 29,6 mil. Kč, které začneme během léta používat na úhradu investičních akcí.

Ke konci května je plnění rozpočtu na straně příjmů na úrovni 44,8 % ročních příjmů. V březnu bylo mírné snížení příjmů, narovnány jsou však během dubna a května. V červnu je očekávána daň z nemovitosti, tedy daňové příjmy budou vyšší.

Starosta doplnil informaci k dani z nemovitosti. Na zvýšení daně byly od firem 2 dotazy, které jim byly vysvětleny. Vysvětlení bylo od firem akceptováno.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

6) Zpráva o poskytnutých příspěvcích organizacím a spolkům v roce 2024

Starosta seznámil přítomné se zprávou o výši celkových poskytnutých příspěvků organizacím, spolkům a firmám v roce 2024. Celkově byly poskytnuty příspěvky ve výši 2 524 324 Kč. Dotace byly řádně vyúčtovány, případné nevyčerpané částky byly vráceny na účet města. Starosta seznámil také s výší členských příspěvků organizacím, v nichž má město členství. Upřesnil informaci o způsobu výpočtu členských příspěvků pro Svazek obcí Podoubraví, kde Ždírec nad Doubravou přispívá částkou 20 000 Kč dle velikosti obce a k tomu 10 Kč za každého občana.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

7) Roční závěrka hospodaření – účetní závěrka roku 2024

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil zastupitele s hlavními podklady předloženými k účetní závěrce města za rok 2024.

Pan Málek předložil zprávu ke schválení účetní závěrky za rok 2024 a uvedl, že je doplňkem ke zprávě o auditu za rok 2024. Zpráva popisuje postupy, náležitosti procesu schvalování účetní závěrky a oblastí, které je třeba v průběhu roku a jeho závěru plnit v oblasti účetnictví a přidává některé konkrétní vazby, které jsou v rámci účetnictví kontrolovány.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

8) Závěrečný účet města za rok 2024

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil zastupitele s návrhem závěrečného účtu města. Podrobně se závěrečným účtem města za rok 2024 zabýval kontrolní výbor i finanční výbor. Rozpočet města byl přebytkový. Celkové skutečné příjmy rozpočtu města byly 108 mil. Kč a výdaje 87 mil. Kč.

Pan Málek vysvětlil náležitosti dokumentu a lhůty, které je třeba dodržet při sestavování návrhu a schvalování závěrečného účtu města dle požadavků zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech. Uvedl, že vše bylo dodrženo a návrh závěrečného účtu pro rok 2024 je předložen ve stejné struktuře, která byla ověřena auditem za předchozí rok.

Pan Málek popsal jednotlivé body této zprávy:

- Plánovaný rozpočet města pro rok 2024 vs. konečný stav rozpočtu města pro rok 2024,
- stav majetku města k 31. 12. 2024,
- stav pohledávek a závazků k 31. 12. 2024,
- peněžní fondy města,
- záležitosti ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou,
- transfery obdržené v roce 2024,
- výsledky veřejnoprávní kontroly (auditu) za rok 2024 a poměrové ukazatele, které jsou součástí této zprávy.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

9) Příspěvek na činnost MAS Havlíčkův kraj, o.p.s.

Starosta seznámil zastupitele s průběhem valné hromady MAS Havlíčkův kraj, na které byl navržen příspěvek obcí na činnost MAS ve výši 10 Kč za každého obyvatele. Uvedená částka je již v rozpočtu města. Město má stále své zástupce v orgánech MAS Havlíčkův kraj. V letošním roce s dotací MAS Havlíčkův kraj bude pořízen elektromobil pro sociální služby a požádali jsme dotaci na dopravní automobil pro JPO II.

Pan Uchytíl doplnil, že MAS Havlíčkův kraj zahrnuje 106 subjektů, bude jistě úspěšná i v příštích letech.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

10) Nákup pozemku p.č. 101/179 v k.ú. Údavy – kupní cena

Starosta seznámil zastupitele s kupní cenou, kterou nabídla Správa železnic k pozemku p.č. 101/179 v k.ú. Údavy nedaleko železničního přejezdu ve Stružinci. Cena vychází ze znaleckého posudku a zahrnuje administrativní náklady Správy železnic na prodej pozemku (pořízení znaleckého posudku, vklad do katastru nemovitostí, obstarání výpisu z KN).

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

11) Nákup ¼ podílů pozemků par. č. 337/12, 342/196, 336/4, 342/189 a 342/184 v k.ú. Ždírec nad Doubravou

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem jednání s pány Poláčkovými, kteří dali poslední nabídku. Rada města navrhuje tyto vlastnické podíly odkoupit. Město potřebuje dané pozemky pro další rozvoj v lokalitě U Pikulky.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 13 - 0 - 1 (Zdržel se p. Zvolánek)

12) Prodej části pozemku par. č. 24/1 v k.ú. Benátky u Ždírci nad Doubravou

Starosta seznámil zastupitele s žádostí manželů Pavlišových o odkup části pozemku par. č. 24/1 v k.ú. Benátky u Ždírci nad Doubravou. Pozemkem chtějí žadatelé rozšířit zahradu a umístit karavan. Rada města

navrhla pozemek neprodávat, možné je pozemek pronajmout. V místní části Benátky dosud nejsou dořešené kanalizace, proto by bylo vhodné pozemky v těchto lokalitách neprodávat.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

13) Průběh a finanční zajištění investičních akcí v roce 2025

Starosta seznámil zastupitele s plánem investičních akcí v roce 2025 a podrobněji popsal přípravu a realizaci jednotlivých akcí.

Provedena je oprava kanalizace pod Kohoutovem. Aktuálně je zahájena výstavba podzemních kontejnerů v ulici V Údolí a U Pikulky. Dodány jsou již kompostéry a velkoobjemové kontejnery. Rovněž je umístěna váha na sběrném dvoře. Podepsaná je kupní smlouva na dodávku elektromobilu pro pečovatelskou službu. Připravuje se výběrové řízení na FVE a nákladní automobil pro služby města. Dokončuje se ozvučení na fotbalovém stadionu. Vysoutěžena je zakázka na opravu místních komunikací v ulicích Na Balkáně, K Lávce, U hřiště a U Potoka. Vysoutěženo je také dětské hřiště na Kohoutově. Připravuje se rekonstrukce vestibulu v základní škole během prázdnin. Probíhají výměny svítidel veřejného osvětlení v Horním a Novém Studenci. Dokončují se opravy VO v Benátkách v rámci reklamace napojení k novému přechodu.

Starosta seznámil zastupitele s výkresem uspořádání lokality U Pikulky – V Údolí, kde je naplánována výstavba 6 bytových domů, 6 rodinných domů a dále pozemky pro občanskou vybavenost nebo služby.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

14) Setkání rodáků 2025 - program

Starosta podrobně seznámil přítomné s programem a průběhem setkání rodáků od 19. 6. do 22. 6. 2025. Zároveň pozval na celý program.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

15) Poskytnutí odměny pro uvolněné členy zastupitelstva města

Pan Martinec se ujal slova a informoval o návrhu radních na poskytnutí odměny pro uvolněné zastupitele za získávání finančních prostředků díky dotacím a za realizaci investic.

K bodu programu nebyly jiné návrhy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 12 - 0 – 2 (zdrželi se p. Nikl a p. Němec)

16) Mimořádné odměny pro hasiče

Starosta seznámil zastupitele s možností získání odměny pro členy JPO II za zásahy při řešení následků tlakové níže Boris během září 2024. Na tuto odměnu bude městu poskytnuta dotace od Ministerstva vnitra.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

17) Cyklostezka Ždírec nad Doubravou - Sobiňov

Starosta seznámil zastupitele s aktuální situací kolem přípravy výstavby cyklostezky ze Ždírcu nad Doubravou do Sobiňova. Společně s obcí Sobiňov připravujeme podklady pro podání žádosti o dotaci na SFDI. Žádost je třeba podat do 16. 6. 2025. Před výstavbou cyklostezky bude uzavřena smlouva o spolupráci s obcí Sobiňov, ve které budou upřesněny vzájemné vztahy týkající se cyklostezky.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **17/17/25**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

18) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi. Informoval o podání žádosti a získání dotace pro dopravní automobil ve výši 950 tis. Kč prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj.

Místostarosta informoval krátce o množství vytríděných obalových materiálů v roce 2024, za které město obdrželo částku 1 107 989 Kč od společnosti EKO-KOM. Množství směsného komunálního odpadu za 5 měsíců roku 2025 je 217 t, což je zvýšené množství proti stejnému období roku 2024 (183 t).

Pan Pátek se dotázal na 2 kontejnery na bioodpad a větve, informoval o připomínkách kohoutovských na sekání trávy směrem ke Kabátovu. Upozornil na zhoršený výhled kvůli vyrostlým větvím na výjezdu z ulice na hlavní silnici. Upozornil na proschlé větve na stromech u cyklostezky Ždírec - Kohoutov. Dotázal se na přípravu výstavby RD na nových parcelách.

Pan Robert Málek informoval o připomínkách k velikosti porcí obědů v jídelně ZŠ pro žáky 2. stupně ZŠ. Navržena je pozvánka pro vedoucí jídelny na zasedání finančního výboru. Dále pan Málek informoval o nepříznivých referencích na firmu PROVOD.

Pan Pátek ještě doplnil informaci k jídelně a velikostí porcí. Na jednání kontrolního výboru ujistila paní vedoucí kuchařka, že žáci si přílohy mohou kdykoliv přidat. V kuchyni se byl pan Pátek podívat dle pozvánky paní vedoucí kuchyně a ocenil činnost kuchařek i v omezených prostorách, které mají kuchařky k dispozici.

Pan Ondřej Málek pozval na hasičské akce, které se budou konat v červnu.

Paní Turnhöferová upozornila na ucpané kanalizační vpusti u hlavní silnice v Údavech. Navrhla upozornit občany v Našich novinách o nutnosti vozit objemný odpad na sběrný dvůr. Dále se zeptala, zda ze strany Údav není třeba s něčím pomoci ohledně plánované cyklostezky Horní Studenec hřbitov-Údavy. Pan starosta informoval, že vše probíhá podle plánu.

Pan Martinec informoval o aktualitách z Lesního družstva obcí. Aktuálně se těží jen nahodilá těžba po větrných kalamitách, neboť je vytěžen pětiletý etát po kůrovcové kalamitě. Informoval o výsledku záměru LDO odkoupit Lesní družstvo jednotlivců v Železných Horkách.

Paní Moravcová upozornila na příliš prudký kopec při výjezdu z Kohoutova na cyklostezku do Benátek a upozornila na údržbu zeleně ke Kabátovu.

Paní Coufalová poděkovala za opravu střechy na hospůdce a požádala o řešení úpravy hřiště.

19) Závěr

Plánovaný termín 18. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 4. září 2025, začátek v 18:00 hod. pokud nebude potřeba dříve.

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:15 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Ing. Jiří Uchytíl, ověřovatel, v. r.

Ing. Michal Zvolánek, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.