



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 4. září 2025 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 15 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
11 hostů - občané města a ředitel ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 15 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Naděžda Turnhöferová, Ondřej Málek, Ing. Robert Málek.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Zdeňka Lédlová, Martin Štěpánek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu ze 17. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu ze 17. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu ze 17. zasedání zastupitelstva.

Protože nebyly připomínky k zápisu, starosta nechal hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis ze 17. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

3) Návrh programu 18. zasedání

Starosta předložil návrh programu 18. zasedání schválený radou města na 64. schůzi dne 20. 8. 2025, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály.

Protože nebyly podány žádné návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 5. 6. 2025 do 4. 9. 2025

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 17. zasedání do 18. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Ing. Robert Málek se dotázal na uzavřené pojištění pro JPO II a CAS. Částka pojistného se mu jeví vysoká ve srovnání s dalšími pojistkami, se kterými má zkušenost. Navrhuje proto soutěžit dodavatele pojištění.

Libor Málek vysvětlil důvody výběru Hasičské vzájemné pojišťovny. Některé pojišťovny neumožňují strojní pojištění CAS nebo JPO II. Pan Martinec upřesnil výběr dodavatele pojištění majetku města před více než 10 lety. Pojišťovnu pro město vybrala makléřská firma pana Strouhala, s kterou město spolupracuje do dnes.

K bodu programu nebyly další dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 31. 8. 2025 a k 4. 9. 2025

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 8. 2025 a celkovým stavem účtů k 4. 9. 2025.

Stav financí na všech účtech dohromady k 4. 9. 2025 je 45 571 138 Kč. Jsou připravené mimo jiné na investiční akce v roce 2025. Ke splacení zbývá úvěr ve výši 1,25 mil. Kč. Na termínovaném vkladu je 29,6 mil. Kč.

Ke konci srpna je plnění rozpočtu na straně příjmů na úrovni 74,9 % ročních příjmů. Na straně výdajů je pak plnění rozpočtu na úrovni 47,2 %. Některé hotové akce nejsou dosud dodavateli vyfakturovány.

Rozpočet města se plní na příjmové straně dobře a plán pro rok 2025 by měl být jako celek splněn.

Dotace vyplacené na naše účty od začátku roku jsou ve výši celkem 9 330 tis. Kč.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 5/18/25.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

6) Záležitosti ZŠ a MŠ Ždírec n. D.

Starosta vyzval pana ředitele Otu Bence, aby seznámil zastupitele a přítomné s aktuální situací v ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou.

Pan ředitel informoval o některých aktuálních statistických údajích: do prvního ročníku nastoupilo 39 dětí. Ke dni 30. 9. 2025 bude škola zpracovávat výkazy, kde bude uvedeno 19 tříd (z toho 9 na II. stupni) a celkem 395 žáků. Do MŠ nastoupilo 117 dětí. Škola zaměstnává téměř 90 osob. Rozpočet školy se pohybuje na úrovni 50 mil. Kč.

Ředitel dal prostor pro dotazy přítomných:

- Dotaz vznesl pan Jaroslav Němec na odklady školní docházky.

Ředitel školy informoval o dvou odkladech školní docházky. Počet odkladů není vysoký i díky práci speciálního pedagoga, který s dětmi dlouhodobě pracuje.

- Dotaz pana Zvolánka na zajištění bezpečnosti a pohybu cizích osob ve škole.

Ředitel uvedl, že za nejúčinnější opatření považuje osobní kontrolu u vstupu do školy, kterou v současnosti zajišťuje paní R. Klepetková. Uvažuje se o možném využití čipové identifikace, avšak nepředpokládá se výrazný přínos. Pan Robert Málek doporučil instalaci kamerového systému ke vstupu do vestibulu školy.

Starosta doplnil, že instalace kamery snímající vstup do školy je již v plánu.

Pan Zvolánek upozornil, že v Přibyslavi byl přístup rodičů do školy zcela omezen.

Ředitel zdůraznil, že považuje za důležité, aby rodiče měli ve škole důstojné prostředí pro čekání na své děti, upravený vestibul to nyní lépe umožní.

- Dotaz pana Martince na hodnocení kvality pedagogického sboru.

Ředitel uvedl, že objektivním dokladem je úspěšnost žáků u přijímacích zkoušek a vysoké kompetence absolventů, což dokládají například jejich absolventské práce a jejich prezentace.

- Pan Robert Málek se vyjádřil kriticky k Hejného metodě využívané k výuce matematiky.

Ředitel informoval, že na 1. stupni se využívá prakticky výhradně Hejného metoda, zatímco na 2. stupni je aplikována kombinace více metod.

- Dotaz paní Lédlové na vyhodnocení inkluze v základní škole.

Ředitel hodnotí inkluzi pozitivně, ovšem zdůraznil nutnost správného přístupu k handicapovaným dětem a také podpory nadaných žáků, například prostřednictvím volitelných předmětů a účasti na soutěžích (např. Logická olympiáda).

- Dotaz pana Zvolánka na umístění automatu ve vestibulu v blízkosti šaten 1. a 2. ročníku. Rozporoval realizaci automatu vzhledem k jeho nevhodnému obsahu (slazené nápoje, bagety), vysokým cenám a negativnímu dopadu na žáky nižších tříd.

Ředitel informoval, že rozhodnutí o umístění učinil on sám.

Smlouva s dodavatelem je okamžitě vypověditelná. Sortiment je přizpůsoben dětem a neobsahuje nevhodné produkty, např. energetické nápoje. Případné přemístění automatu na 2. stupeň je reálné.

- Dotaz starosty na počet dětí v MŠ mladších tří let.

Ředitel uvedl, že v mateřské škole je aktuálně 17 dvouletých dětí.

Připustil, že umístění takto malých dětí není ideální, je to však na rozhodnutí rodičů, mateřská škola tuto variantu umožňuje. Výhodou je, že tyto děti obvykle pokračují až do předškolní a následně i školní docházky, což je pro školu přínosné.

- Dotaz pana Kasala na další plány rozvoje školy.

Ředitel informoval o připravovaných projektech:

- rekonstrukce zahrady u mateřské školy,
- instalace klimatizace a vzduchotechniky v horních patrech základní školy,
- rekonstrukce školní kuchyně.

Starosta doplnil, že na těchto plánech se již pracuje a připravují se projekty nebo studie.

- Dotaz paní Lédlové na kvalitu stravování s ohledem na novou vyhlášku.

Ředitel uvedl, že naplňování vyhlášky chápe jako otázku zapojení selského rozumu. Je třeba vyjít vstříc všem a zároveň sledovat nové trendy a přicházet s novými nápady.

Starosta poděkoval řediteli za odpovědi na dotazy.

K bodu jednání nebyly vzneseny další připomínky, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

7) Studie zástavby lokality U Pikulky – finální verze

Starosta seznámil zastupitele s výkresem uspořádání lokality U Pikulky – V Údolí, kde je naplánovaná výstavba 6 bytových domů, 6 rodinných domů a dále pozemky pro občanskou vybavenost nebo služby.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

8) OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který informoval o zpřesněné kalkulaci, díky níž můžeme lépe kalkulovat výnosy daně z nemovitosti od jednotlivých daňových skupin nemovitostí. Rada města navrhla navýšit koeficient u vybrané skupiny nemovitostí. Navržen je koeficient 1,7 pro výpočet daně.

Bod podrobně projednal kontrolní výbor a finanční výbor s kladným stanoviskem.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

9) Zřizovací listina ZŠ a MŠ Ždírec n. D. – dodatek č. 1

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na upravení zřizovací listiny ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou.

Dodatkem se rozšiřuje možnost školy ponechat si příjmy z pronájmu a podnájmu také nemovitého majetku.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 14 - 0 - 1 (zdržel se hlasování - Ing. Zvolánek)

10) Prodej pozemku par. č. 517/31 v k.ú. Horní Studenec

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o odkup pozemku par. č. 517/31 v k.ú. Horní Studenec. Pozemek je zaplacený a navazuje na zahradu žadatele pana Růžičky.

Rada města navrhla prodat pozemek za cenu 200 Kč za m² + DPH. Obdobně se budou prodávat také další pozemky v podobné situaci.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

11) Prodej části pozemku par. č. 762/2 v k.ú. Horní Studenec

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o odkup části pozemku par. č. 762/2 v k.ú. Horní Studenec. Pozemek je zastavěný částí rodinného domu žadatelů. Nově vzniklý pozemek je označen par. č. st. 299 o výměře 16 m² odděleného z pozemku par. č. 762/2 dle geometrického plánu.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

12) Prodej části pozemku par. č. 517/11 v k.ú. Horní Studenec

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o prodej části pozemku par. č. 517/11 v k.ú. Horní Studenec. Pozemek je zastavěný částí rodinného domu žadatele. Nově vzniklé pozemky jsou označeny par. č. st. 301 o výměře 4 m² a par. č. 517/48 o výměře 4 m², oddělené z pozemku par. č. 517/11 dle geometrického plánu.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

13) Nákup částí pozemků par. č. 303/1 a 477/1 v k.ú. Staré Ransko

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na koupi nebo směnu částí pozemků par. č. 303/1 a 477/1 v k.ú. Staré Ransko s Lesním družstvem obcí Příbyslav.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/18/25**.

14) Nákup pozemku par. č. 196/4 v k.ú. Stružinec a pozemku par. č. 101/174 v k.ú. Údavy

Starosta seznámil zastupitele s návrhem kupní smlouvy, kterou zaslala firma Správa železnic, na nákup pozemku par. č. 196/4 v k.ú. Stružinec a pozemku par. č. 101/174 v k.ú. Údavy za celkovou kupní cenu 53 000 Kč. Celková výměra je 837 m².

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

15) Průběh a finanční zajištění investičních akcí v roce 2025

Starosta seznámil zastupitele průběhem investičních akcí v roce 2025 a popsal realizaci jednotlivých akcí.

Provedena je oprava kanalizace pod Kohoutovem. Dokončena je výstavba podzemních kontejnerů v ulici V Údolí a U Pikulky. Dodány jsou již kompostéry a velkoobjemové kontejnery. Rovněž je umístěna váha na sběrném dvoře. V brzké době bude dodán elektromobil pro pečovatelskou službu. Připravuje se výběrové řízení na FVE a nákladní automobil pro služby města. Dokončeno se ozvučení na fotbalovém stadionu. Probíhá realizace zakázky na opravu místních komunikací v ulicích Na Balkáně, K Lávce, U hřiště a U Potoka. Dokončeno je také dětské hřiště na Kohoutově. Během prázdnin proběhla oprava vestibulu v základní škole. Proběhly výměny svítidel veřejného osvětlení v Horním a Novém Studenci.

Pan Zvolánek připomenul plánovanou výstavbu chodníků na hřbitově.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/18/25**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

16) Diskuse

Starosta následně zahájil diskusi. Seznámil zastupitele s vyúčtováním dotace na příměstské tábory, které předložila firma SKI Fanatic. Informoval také o výši dividend vyplacených společností VAK Havlíčkův Brod a o aktuální výši podílu města na majetku firmy. Informoval také o proběhlém auditu, který kontroloval hospodaření města v 1. polovině roku 2025.

Místostarosta informoval o proběhlém cvičení hasičů při simulovaném požáru v domě s pečovatelskou službou v ulici U Pikulky.

Pan Pátek poděkoval za vybudování dětského hřiště na Kohoutově a pozval na Pohádkový les do Kohoutova.

Pan Kasal se dotázal, zda nebylo možné urychlit opravu poškozeného semaforu na křižovatce I/34 a I/37.

Starosta vysvětlil problematiku opravy.

Pan Zvolánek připomněl znovu potřebu urychlení výstavby chodníků v Horním i Novém Studenci pro zvýšení bezpečnosti chodců. Silnici intenzivně využívají již několikátým rokem vozidla jako objížděku opravované silnice mezi Ždírcem nad Doubravou a Chotěboří. Pan Zvolánek ještě pozval na Svatováclavskou pouť do Horního Studence a akce s ní související. Dotázal na počet podaných žádostí o parcely pro RD v Benátkách. Proběhla diskuze o nedodržování rychlosti a přetrvávajících problémech s bezpečností dětí před základní školou.

Pan Ondřej Málek poděkoval za vybudování startovních plošin na hasičském cvičišti a za montáž žaluzií proti sněhu a dešti ve věži hasičské zbrojnice.

Pan Martinec krátce informoval o oslavách výročí 30 let od obnovení činnosti LDO Příbyslav. Za 30 let LDO vyplatilo všem podílnickým obcím téměř 1 mld. Kč. To je pro město Ždírce nad Doubravou více než 30 mil. Kč.

Paní Coufalová připomněla požadavky osadního výboru Benátky k realizaci.

Paní Teznerová poděkovala panu Michalovi Zvolánkovi za jeho připomínky k dopravě.

Pan Miloslav Culek rovněž požadoval výstavbu chodníků v Horním Studenci co nejdříve.

Paní Pešavová požádala o vyjádření stanoviska vedení města k požadavkům OV Nové Ransko.

17) Závěr

Plánovaný termín 19. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 16. října 2025, začátek v 18:00 hod. pokud nebude potřeba dříve.

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:10 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Zdeňka Lédlová, ověřovatel, v. r.

Martin Štěpánek, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.