



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 24. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 3. září 2026 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 15 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
17 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 15 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Pavlíček, Ing. Robert Málek, Ing. Michal Zvolánek.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Zdeňka Lédlová, Martin Štěpánek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 23. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu z 23. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 23. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 23. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

3) Návrh programu 24. zasedání

Starosta předložil návrh programu 24. zasedání schválený radou města na 88. schůzi dne 19. 8. 2026, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 4. 6. 2026 do 3. 9. 2026

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 23. zasedání do 24. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na pěti schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasilány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Starosta doplnil informaci o počtech automatických defibrilátorů umístěných na veřejných místech ve Ždírci nad Doubravou. Nyní jsou to 3 ks AED. Během srpna proběhla rekonstrukce v ordinaci dětského lékaře MUDr. Komárka. Poděkoval také hasičům za úspěšný a rychlý zásah u požáru v domě s pečovatelskou službou.

K bodu programu nebyly další dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 31. 8. 2026 a k 3. 9. 2026

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 8. 2026 a celkovým stavem účtů k 3. 9. 2026. Stav financí na všech účtech dohromady k 3. 9. 2026 je 32 878 385 Kč. Na termínovaném vkladu bylo k 31. 8. 2026 uloženo 35 361 034 Kč s úročením 2,2%. Město má splacené všechny úvěry. Daňové příjmy se vyvíjejí příznivě, předpokladem je do konce roku rezerva cca 2,5 mil. Kč. Příjmy města by měly pokrýt všechny plánované výdaje v tomto roce.

Dotace obdržené na účty města v tomto roce jsou již ve výši 5 121 tis. Kč. Obdržet bychom měli ještě dotace související s cyklostezkou do Údav ve výši 17 698 tis. Kč od SFDI a 3 mil. Kč od Kraje Vysočina.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření č. 10/2026

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který informoval zastupitele o podepsané smlouvě se SFDI k dotaci na výstavbu cyklostezky do Údav ve výši 17 698 259 Kč. Uvedenou částku můžeme nyní použít na doplnění prostředků na akci Rekonstrukce MK Spojovací. Další prostředky budou použity na opravy místních komunikací v Benátkách a ve Stružinci. Část peněz jde do rezervy rozpočtu.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

7) OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který informoval o zpřesněné kalkulaci, díky níž můžeme lépe kalkulovat výnosy daně z nemovitosti od jednotlivých daňových skupin nemovitostí. Rada města navrhla navýšit koeficient u vybrané skupiny nemovitostí. Navržen je koeficient 1,8 pro výpočet daně.

Bod podrobně projednal finanční výbor s kladným stanoviskem.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

8) Veřejnoprávní smlouvy s Městem Chotěboř

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Veřejnoprávní smlouvy s Městem Chotěboř o výkonu úkolů městské policie na území města Ždírec nad Doubravou.

Další je Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Chotěboř pro město Ždírec nad Doubravou a týká se poskytnutí příspěvku na vybrané účely. Výše dotace se odvíjí od výpočtu výnosů a nákladů provozovaných úsekových měření rychlosti vozidel.

Informace doplnil pan Libor Málek o historii vývoje provozu jednotlivých úsekových měřidel. Platnost nových smluv bude zpětně od 1. 1. 2026.

Starosta následně informoval zastupitele o plánu zřídit detašované pracoviště městské policie Chotěboř ve Ždírci nad Doubravou a přijmout strážníka na tuto pozici. Mezi jeho úkoly bude patřit hlídání přechodu před ZŠ, kontrolování parkování vozidel, odchyt zataulovaných psů a dohled na pořádek ve městě i místních částech. Starosta také informoval o připravované opravě povrchu části ulice Brodská během září 2026. O této opravě nás nikdo neinformoval a kvůli ní bude do ulice Chrudimské před ZŠ převeden jeden jízdní směr z ulice Brodská. Před základní školou se tak provoz výrazně zvýší. Přitom to mohlo být provedeno během prázdnin.

Dotaz pana Zvolánka k možnostem parkování vozidel v centru města. Starosta upozornil na celou řadu vozidel dlouhodobě parkujících na místních komunikacích. Cílem je směřovat tato vozidla k parkování na soukromých pozemcích u rodinných a bytových domů, nebo na vyhrazené parkoviště.

Po proběhlé diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

9) Nákup a prodej pozemků mezi LDO a podílnickými obcemi

Starosta předal slovo panu Martincovi, který seznámil zastupitele s návrhem představenstva Lesního družstva obcí na „směnu“ pozemků mezi členskými obcemi LDO a Lesním družstvem obcí Přibyslav. Lesní družstvo

vlastní některé lesní pozemky, které chce převést do spoluvlastnictví 44 členských obcí LDO. Naopak pozemky pod lesními komunikacemi jsou ve vlastnictví podílnických obcí a obtížně se pak provádí například opravy nebo údržba těchto komunikací. Proto představenstvo navrhuje „směnit“, respektive koupit a prodat příslušné pozemky.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

10) Prodej části pozemku par. č. 342/273 v k.ú. Ždírec nad Doubravou

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o odkup pozemku p. č. 342/273 v k.ú. Ždírec nad Doubravou. Rada města tuto žádost podrobně projednala a dle návrhu oddělení výstavby navrhuje tuto část pozemku neprodávat, neboť přes ni vedou důležité inženýrské sítě.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

11) Prodej částí pozemku par. č. 356/54 v k.ú. Ždírec nad Doubravou

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o odkup částí pozemku p.č. 356/54 v k.ú. Ždírec n. D. Na pozemcích jsou příjezdy ke garážím řadových domů a schodiště. Proto by bylo vhodné, aby pozemky měly stejné vlastníky jako přilehlé nemovitosti.

Zpracování geometrického plánu a vklad do katastru nemovitostí uhradí žadatelé o odkup částí pozemku p.č. 356/54 v k.ú. Ždírec n. D.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

12) Nákup pozemku par. č. 517/41 v k.ú. Horní Studenec

Starosta předal slovo panu L. Špinarovi, který informoval zastupitele o možnosti narovnat skutečný stav na pozemku p.č. 517/41 v k.ú. Horní Studenec a v jeho okolí. Jedná se o pozemek, na kterém je vedena přístupová cesta k zemědělským pozemkům. Proto by bylo vhodné, aby patřil obci a následně mohlo proběhnout vyrovnání s okolními vlastníky nemovitostí dle skutečného stavu.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

13) Prodej stavebních pozemků pro rodinné domy v Kohoutově

Starosta informoval o odstoupení od nákupu stavebního pozemku v lokalitě Kohoutov. Nabízí se možnost prodat pozemek dalším zájemcům dle podmínek záměru prodeje stavebních pozemků.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

14) Smlouva opravňující provést stavbu

Starosta informoval o přípravě stavby přechodu pro chodce mezi supermarkety Albert a Penny Market. Výstavba chodníku proběhne společně s výstavbou křižovatky do ulice U Pikulky při jedné společné uzavírcce. Protože budoucí přechod pro chodce je z části plánován na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina, je pro výstavbu požadován souhlas Kraje Vysočina a následné majetkové vyrovnání. Smlouva upravuje tyto podmínky.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

15) Investiční akce a opravy majetku v roce 2026

Starosta seznámil zastupitele s průběhem investičních akcí v roce 2026 a podrobněji popsal realizaci jednotlivých akcí. Dokončena je výstavba FVE na tribuně, klubovně Tatraru a na DPS.

Dokončena je výstavba cyklostezky od hřbitova do Údav. Zbývá tam provést výsadbu stromů a keřů, která bude provedena s ohledem na sucho až koncem září. Proběhla výstavba povrchu místní komunikace u stavebních parcel na Kohoutově a sítí a komunikace u dvou stavebních parcel v Benátkách.

Probíhá stavba Rekonstrukce MK Spojovací a také zakázka Chodník Horní Studenec I. etapa.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/24/26**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

16) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi a pozval všechny na autogramiádu a křest knihy „Nepodlehnutí“ od bývalého místostarosty pana Miloslava Gajdoruse.

Pan Kasal se dotázal na aktuální možnosti získat pro Ždírec nad Doubravou zubního lékaře.

Paní Turhöferová poděkovala za výstavbu cyklostezky do Údav.

Starosta upozornil na přemístění volební místnosti v Horním Studenci do budovy Muzea a následně poděkoval všem zastupitelkám a zastupitelům za spolupráci v celém volebním období. Stejně tak i všem členům osadních výborů, komisí rady, pečovatelkám, pracovníkům Služeb města, hasičům, sportovcům a dalším za spolupráci.

17) Závěr

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:10 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Zdeňka Lédlová, ověřovatel, v. r.

Martin Štěpánek ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.