



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis ze 4. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 15. června 2023 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 15 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
4 hosté - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 15 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Pavlíček, Václav Pátek, Martin Štěpánek.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Zdeňka Lédlová, Ing. Tomáš Kasal.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 3. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu z 3. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 3. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 3. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání schválený radou města na 16. schůzi dne 7. 6. 2023, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Starosta se dotázal, zda má někdo návrhy na doplnění programu.

Protože nebyly podány žádné návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 20. 4. 2023 do 15. 6. 2023

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 3. zasedání do 4. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Starosta doplnil informaci o prodaném vozidle Liaz 101.860 CAS 25 K, kterou odkoupila obec Hudlice za kupní cenu dle znaleckého odhadu 490 000 Kč. V místní části Kohoutov jsou vybudovány kanalizační přípojky také pro stávající pozemky, které mohou být určeny pro výstavbu RD.

K bodu programu nebyly dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 31. 5. 2023 a k 15. 6. 2023

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 5. 2023 a celkovým stavem účtů k 15. 6. 2023.

Stav finančních prostředků k 15. 6. 2023 je 18 650 424,64 Kč. Během července budeme platit faktury za stavební práce v ulici Ke Stadionu, ZTI Kohoutov a ZTI Horní Studenec. Na přelomu července a srpna tak bude nutné začít čerpat úvěr od České spořitelny. V řešení je také veřejné osvětlení v Horním a Novém Studenci, kde bylo uspišeno ukládání kabelu nízkého napětí a kabelu VO do země oproti původním záměrům. Zahájení prací bude v červenci 2023. Hledá se tedy řešení, jak úspěšně zajistit osvětlení pro zimní měsíce v těchto místních částech. Dokončují se práce na projektu veřejného osvětlení.

Stav plnění rozpočtu je u příjmů na úrovni 43,7 %, u výdajů pak 31,4 %. (od začátku roku je časový průběh 41,66 % roku). Daňové příjmy jsou zatím stále na dobré úrovni a odpovídají naplánovanému rozpočtu města. Koncem června bude doplacen úvěr u ČMZRB.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření č. 9/2023

Starosta seznámil přítomné s položkami, které jsou nově na straně výdajů rozpočtu města v roce 2023.

Nové výdaje jsou kryty z rozpočtové rezervy (rezervy z minulých rozpočtových opatření) par. 6409 a také snížením výdajů na koupi pozemků v roce 2023, par. 3639.

Do rozpočtu jsou zapojeny přes financování finanční prostředky z Fondu rozvoje bydlení, které budou sloužit k poskytnutí úvěrů občanům města a místních částí.

Do výdajů je nově zahrnuta výstavba chodníku v ulici U Pikulky k OC Albert, na Kohoutově při výstavbě infrastruktury byly doplněny kanalizační přípojky na sousední pozemky. Doplněny jsou náklady na opravu elektroinstalace v kině, veřejné osvětlení v ulici Ke Stadionu, toalety v hasičském areálu v Kohoutově, chodník a toalety v areálu Tatran. Navýšen je rozpočet na výstavbu skladu u muzea v Horním Studenci. Ponižen je rozpočet v položce pro nákup pozemků, který se zatím nerealizuje. Financování je řešeno z nerozděleného zůstatku na účtu k 31. 12. 2022.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

7) Roční závěrka hospodaření – účetní závěrka roku 2022

Starosta informoval zastupitele o provedeném auditu od krajského úřadu, kde je výsledek auditu se závěrem „nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Ve zprávě k účetní závěrce jsou všechny hlídané položky v pořádku.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

8) Závěrečný účet města za rok 2022

Starosta informoval zastupitele o výsledku hospodaření města v roce 2022. Představil celkové příjmy a výdaje rozpočtu města za rok 2022.

Protože nebyly dotazy, starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

9) Žádosti o finanční příspěvek

Starosta seznámil zastupitele s dotací, kterou získal SDH Ždírec nad Doubravou prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj na výstavbu tanečního parketu na hasičském hřišti, a s žádostí o příspěvek na financování výstavby. Celkové náklady jsou ve výši 790 000 Kč. Taneční parket bude využíván i pro akce města.

Další žádost je od Tatraru Ždírec nad Doubravou, který bude provádět rekonstrukci WC v budově Ke Stadionu 152. Na rekonstrukci má Tatroan slíbenou dotaci ve výši 200 000 Kč z Fondu Vysočiny. Na předfinancování celé akce Tatroan požádal o dar ve výši 620 877 Kč. Díky daru bude zhodnocen majetek města.

K bodu programu nebyly další připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

10) Fond rozvoje bydlení: zrušení vyhlášky č. 2/2018 a stanovení pravidel pro FRB

Starosta informoval zastupitele, že ve Fondu rozvoje bydlení je aktuálně 710 200,95 Kč. Sešlo se šest žádostí o půjčky z FRB. Protože v minulosti byly úvěry z FRB poskytovány dle obecně závazné vyhlášky, je nutné tuto zrušit. Nové úvěry budou poskytnuty dle Pravidel zastupitelstva pro poskytování úvěrů z FRB. Zastupitelstvo by mělo schválit také jednotlivé žádosti o půjčky z FRB, s nimiž starosta zastupitele seznámil.

Půjčky z FRB budou úročeny úrokovou sazbou 4 %, kterou navrhla rada a finanční výbor.

K bodu jednání nebyly vzneseny jiné návrhy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

11) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 275/38 v k.ú. Ždírec n. D.

Starosta seznámil zastupitele se smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 275/38 v k.ú. Ždírec n. D. Jedná se o pozemek pod chodníkem u železničního přejezdu v ulici Chrudimská. V části pozemku je věcné břemeno, kudy jsou vedeny kabely pro železnici. O podmínkách pro bezplatný převod bylo jednáno již na zastupitelstvu v červnu 2022, nyní je ke schválení připravena smlouva.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

12) Souhlas s podáním žádosti o převod nepotřebných pozemků

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou pozemků od státu zastoupeného Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o dvě cesty v k.ú. Stružinec poblíž rybníka Januš a o vlastnické podíly na cestě v k.ú. Údavy. Je to cesta k lesním pozemkům ve vlastnictví Města Ždírec nad Doubravou.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

13) Nákup pozemku p. č. 308/3 v k.ú. Staré Ransko

Starosta seznámil zastupitele s hlavními body návrhu kupní smlouvy pro nákup pozemku p. č. 308/3 v k.ú. Staré Ransko, na kterém se nachází cesta k Pobočnému rybníku, od společnosti KINSKÝ Žďár a.s. Společnost Kinský Žďár byla požádána o prodej více pozemků. S kladnou odezvou se setkal pouze tento jeden pod cestou k Pobočnému rybníku. V dalších letech bychom chtěli cestu osázet zelení a opravit povrch komunikace, aby z ní vznikla příjemná zóna pro vycházky a rekreaci občanů. V přípravě je studie na výsadbu zeleně v této lokalitě.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy, starosta proto vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

14) Nákup pozemku p. č. 685 v k.ú. Rovný

Místostarosta seznámil zastupitele s výsledky jednání s panem Peškem a panem Jeníčkem ohledně nákupu pozemku pod cyklostezkou do Údav. Majitelé se rozhodli, že prodají jedině celý dotčený pozemek, nikoliv pouze jeho část. hlavními body návrhu kupní smlouvy pro nákup pozemku p. č. 685 v k.ú. Rovný, který město potřebuje pro výstavbu cyklostezky do Údav. Na minulém zasedání zastupitelstvo schválilo nákup pozemku o výměře 137 m². Současní vlastníci však prodej podmínili nákupem celého pozemku za dohodnutou cenu. Původní usnesení bude tedy zrušeno a navržen je nákup celého pozemku.

Zastupitelé vyjádřili souhlas s nákupem, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

15) Nákup a prodej částí pozemků p. č. 708/35, p. č. st. 103 a 708/37 v k.ú. Horní Studenec

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o odkup části pozemku 708/37 v k.ú. Horní Studenec, který je z části zaplacený a na části je vystavěna garáž. Město naopak od žadatelky nakoupí části pozemků p. č. 708/35 a p. č. st. 103, na kterých je vystavěna místní komunikace.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 14 - 0 - 1 (zdržela se p. Koutná)

16) Prodej částí pozemků par. č. 343/5, 343/6, 342/164, 342/165 v k.ú. Ždírec nad Doubravou

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o odkup částí pozemků par. č. 343/5, 343/6, 342/164, 342/165 v k.ú. Ždírec nad Doubravou. Město však v uvedené lokalitě nemá dořešené plány s další výstavbou a proto rada města navrhuje uvedené části pozemků zatím neprodávat.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

17) Pořízení změny ÚP č. 8

Starosta seznámil zastupitele s podněty na změnu územního plánu. Uvedenými podněty se bude zabývat krajský úřad a dotčené orgány a změnu územního plánu následně bude schvalovat zastupitelstvo města. V této fázi tedy se nerozhoduje o konkrétních podnětech. Již dnes ale víme, že některé z nich jsou neprůchozí. Pan Martinec doplnil, že přes pozemky na Novém Ransku vede vysokotlaký plynovod s ochranným pásmem, změna tedy pravděpodobně nebude možná.

K bodu programu nebyly vzneseny další připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **17/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

18) Průběh a finanční zajištění investičních akcí v roce 2023

Starosta informoval zastupitele o průběhu hlavních investičních akcí v roce 2023. Probíhají stavební práce v ulici Ke Stadionu. Starosta dále informoval, že probíhají stavební práce na ZTI Kohoutov, ZTI Horní Studenec je v dokončovací fázi a povrch nové části komunikace V Údolí je také dokončen. Z investičních akcí proběhla výměna větší části svítidel VO ve Ždírci nad Doubravou a ve Stružinci, zbývají k výměně pouze některá specifická svítidla ve Ždírci nad Doubravou.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **18/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

19) Stanovení výše odměn členů rady města

Starosta informoval o potřebě upravit způsob vyplácení odměny radním panu Pavlíčkovi a panu Uchytílovi. Z toho důvodu je navrženo nové znění části usnesení týkající se odměn radních.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

20) Poskytnutí odměny pro uvolněné členy zastupitelstva města

Slova se ujal pan Martinec a ocenil investiční aktivity města i získané dotace na tyto akce. Navrhl poskytnout odměnu starostovi a místostarostovi města v roce 2023 dle navrženého usnesení.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 13 - 0 - 2 (zdržel se p. Nikl a p. Němec)

21) Příspěvek na činnost MAS Havlíčkův kraj, o.p.s.

Starosta informoval zastupitele o konání valné hromady MAS Havlíčkův kraj, o.p.s. Správní rada MAS navrhla na rok 2023 příspěvek obcí na provoz MAS na 10 Kč za obyvatele. Prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj město získalo celou řadu dotací a proto je vhodné MAS Havlíčkův kraj podpořit a zachovat tak její funkčnost.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **21/04/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

22) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi. Informoval zastupitele o vyplacených a nově získaných dotacích v roce 2023. Vyplacené dotace jsou ve výši celkem 6 161 tis. Kč. Nové dotace jsou v rozsahu 4 343 000 Kč. Nové dotace jsou poskytnuty na projekty: Zateplení kulturního zařízení Horní Studenec, Pečovatelská služba, Obnova lesů, Akceschopnost JPO, z Fondu Vysočiny pak z programů Bavíme se na Vysočině 2023, Sportoviště 2023, Akceschopnost JPO 2023, Odpady 2023, Infrastruktura cestovního ruchu 2023 (lyžařské stopy a kolotoč Nový Studenec) a Obnova venkova Vysočiny 2023 (Zpevněné plochy u muzea v H. Studenci). Nadace ČEZ poskytla nadační příspěvek na výsadbu stromů na podzim 2023.

Místostarosta informoval o plánovaných uzavírkách silnic I/34 od Jitkova do Ždírci n. D. a I/37 ze Ždírci nad Doubravou na hranici kraje na Dlouhém. Uzavřené úseky je třeba objíždět po vyznačených objízdných trasách. Dále informoval o poklesu množství směšného komunálního odpadu po zavedení svozu jednou za dva týdny v období leden až květen na 179 t (2022 ve srovnatelném období 264 t).

Z Nového a Horního Studence bude zajištěna během prázdnin náhradní doprava mezi Sloupnem a hřbitovem a od 11. 9. 2023 bude na autobusové linky navazovat náhradní doprava k firmě Czech Lana, odkud bude možné dojít pěšky ke škole. Výlukové jízdní řády jsou zveřejněny na webu města a v Našich novinách.

Pan Kasal se dotázal, zda je prováděna deratizace v kanalizaci ve Ždírci nad Doubravou. Poděkoval za provedená dopravní opatření před základní školou a vyzval k dalšímu zvýšení bezpečnosti např. zábradlím nebo parkovištěm pro výstup a nástup dětí. Dále vyzval k vyčištění potoka od Krucemburku a dotázal se na situaci a možnosti v hledání zubních lékařů pro novou ordinaci např. inzercí na Facebooku. Starosta na dotazy odpověděl. Deratizaci zjistíme u správce kanalizace VaK H. Brod, možnosti řešení navýšení bezpečnosti před základní školou poptáme u BESIPu, čištění potoka od Krucemburku prověříme, ohledně zubních lékařů dáme inzerci na facebook a odborných časopisů.

Pan Zvolánek také poděkoval za zvýšení bezpečnosti před školou.

Pan Robert Málek navrhl projednání řešení ČOV ve spolupráci s obcí Podmoklany. Nedoporučuje čerpání splaškových vod do velkého převýšení z důvodu velkých následných servisních nákladů. Starosta odpověděl, že s myšlenkou čerpání splaškových přišla firma VaK HB a informoval o připravovaném projednání studie s projektantem Ing. Recem z firmy Recprojekt.

Paní Koutná požádala o řešení přístřešku u zastávky autobusu u základní školy ve směru na Horní Studenec.

Pan Martinec informoval o vyplacení dvou splátek pachtovného městu Ždírec nad Doubravou předem a o řešení pronevěry majetku LDO bývalým zaměstnancem LDO.

Paní Moravcová požádala o vyčištění škarpy ke Kabátovu a o umístění česla k mostu.

Pan Tomáš Salaquarda se dotázal na svoz bioodpadu. Vyzval k řešení situace, kdy se množí případy, že popelnice není vyvezena. Sdělil k tomu: „Popelnici jsem si jako většina lidí pořídil na posekanou trávu ze zahrady“. Proč není využito místní kompostárny? Dále se dotázal, proč byla zrušena veřejná diskuse na stránkách města? Starosta odpověděl, že v současné době vývoz bioodpadu z biokontejnerů 240 l stojí více jak 2 Kč/kg. Ukládání posekané trávy slouží dostatečné množství biokontejnerů 1 100 l na sběrných místech a sběrný dvůr, který je 4x týdně otevřený. Veřejná diskuse je nahrazena na nových webových stránkách rubrikou „Napište nám“ a facebookem.

Starosta informoval přítomné o vysoké ceně zpracování bioodpadu z hnědých popelnic. Cena za zpracování bioodpadu je 690 Kč/t a k tomu ještě výsyp popelnic a dopravní náklady. V době zavedení svozu odpadu byla cena za zpracování bioodpadu méně než poloviční. Oproti tomu zpracování bioodpadu z hnědých kontejnerů 1100 L je prováděno na kompostárně ve Ždírci nad Doubravou bezplatně. Proto je doporučeno

občanům využívat přednostně hnědé kontejnery na sběrných hnízdech, z kterých je odvoz a zpracování bioodpadu výrazně levnější. Místostarosta doplnil, že v dalších týdnech budou všechny nádoby na bioodpad vždy vysypány. Od srpna do konce sezóny pak bude svoz bioodpadu z nádob 240 L jednou za dva týdny.

Na místo diskuse na webu je možné využít k zaslání dotazu formulář na webu. Rovněž funguje také diskuse k jednotlivým tématům na sociálních sítích.

23) Závěr

Starosta na závěr informoval o získání ocenění pro novostavbu hasičské zbrojnice v krajském kole soutěže Vesnice roku 2023. Poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:50 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Plánovaný termín 5. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 7. září 2023, začátek v 18:00 hod.

Zdeňka Lédlová, ověřovatelka v.r.

Ing. Tomáš Kasal, ověřovatel v.r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta v.r.