



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 7. září 2023 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 15 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
8 hosté - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 15 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Uchytíl, Naděžda Turnhöferová, Ing. Robert Málek.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Mgr. Marie Pavlíčková, Václav Pátek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 5. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu z 5. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 5. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 5. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání schválený radou města na 21. schůzi dne 30. 8. 2023, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Starosta se dotázal, zda má někdo návrhy na doplnění programu.

Protože nebyly podány žádné návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 15. 6. 2023 do 7. 9. 2023

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 4. zasedání do 6. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na pěti schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Starosta doplnil informaci k připravované cyklostezce ze Ždírc n. D. do Sobíňova. Zpracování projektu cyklostezky je prodlouženo do konce roku 2024 z důvodů připravované rekonstrukce železničního přejezdu, při níž bude řešen zároveň přejezd pro cyklostezku. Rada schválila dotisk knihy Pamětní kniha obce ždírecké I., protože první náklad knihy je již vyprodáný. Starosta také informoval o prodloužení stavebních prací na výstavbě ZTV v Horním Studenci a v Kohoutově do 31. 10. 2023.

K bodu programu nebyly dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů a plnění rozpočtu města k 31. 8. 2023 a k 7. 9. 2023

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 8. 2023 a celkovým stavem účtů k 7. 9. 2023.

Stav finančních prostředků k 7. 6. 2023 je 4 465 962,34 Kč.

Naspořené finanční prostředky byly od začátku roku zhodnoceny o úroky ve výši cca 410 tis. Kč. Během září již zahájíme čerpání schváleného úvěru na úhradu faktur za stavební práce.

Koncem června byl doplacen úvěr u ČMZRB.

Daňové příjmy od začátku roku jsou 52 512 tis. Kč, tj. 71,2 % rozpočtu po změnách za celý rok.

Nedaňové příjmy jsou 15 568 tis. Kč, tj. 80,8 % rozpočtu po změnách za celý rok.

Kapitálové příjmy jsou 1 104 tis. Kč, tj. 31,1 % rozpočtu po změnách za celý rok. Zde nejsou zatím naplněny prodeje pozemků v Kohoutově, Benátkách a Horním Studenci.

Přijaté dotace a transfery jsou 9 683 tis. Kč, tj. 55,2 % rozpočtu po změnách za celý rok. Zde zbývá z velkých položek čerpání dotace na povrchy místní komunikace Ke Stadionu a dotace na přenesenou působnost.

Výdaje jsou na úrovni 60,1 % celkových výdajů v rozpočtu po změnách.

Pan Kasal se dotázal na prodej pozemku v ulici V Údolí. Starosta informoval, že tento pozemek bude možné také prodat podle předchozího záměru prodeje pro tuto lokalitu. U pozemku je již vyprojektováno sběrné místo s podzemními kontejnery.

K bodu programu nebyly další dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření č. 15/2023

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné s položkami rozpočtového opatření č. 15/2023, které upravují strukturu příjmů a výdajů.

Do rozpočtu na straně výdajů je třeba zahrnout náklady na výstavbu veřejného osvětlení (VO) v Horním a Novém Studenci a nákup sloupů pro toto VO. Naopak jsou nižší náklady na výstavbu ZTV pro 4 RD v Horním Studenci. K tomu jsou odpočty DPH u výstavby sítí, které také výdaje snižují. Rezerva je také u položky energie pro ZŠ a na nákup pozemků, který se zatím nerealizuje.

Na straně příjmů je prodej dřeva v částce 2 280 tis. Kč a naopak stejná částka je ve snížení pachtovného za rok 2023 proti plánu od LDO Příbyslav z důvodu nižší těžby dřeva a nižších cen za prodávané dřevo.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

7) Smlouva o bezúplatném převodu pozemku par. č. 364/4 v k.ú. Nový Studenec

Starosta seznámil zastupitele se smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 364/4 v k.ú. Nový Studenec. Jedná se o pozemek pod polní cestou v Novém Studenci, který nabízí město Chotěboř k bezúplatnému převodu. Jediným nákladem města je zde vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

8) Smlouva o bezúplatném převodu pozemků v k.ú. Stružinec

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou pozemků od státu zastoupeného Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, která byla projednána na 4. zasedání zastupitelstva. Jedná se o dvě cesty v k.ú. Stružinec poblíž rybníka Januš. Je to cesta k lesním pozemkům ve vlastnictví města Ždírec nad Doubravou. Na převod pozemků je připravena smlouva o bezúplatném převodu.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

9) Prodej části pozemku par. č. 74/2 v k.ú. Horní Studenec (MŽ/713/2023-1)

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana D. na odkup obecního pozemku par. č. 74/2 v k.ú. Horní Studenec. Rada města navrhuje pozemek neprodávat z důvodu úzkého prostoru u místní komunikace. Na uvedený pozemek je například možné vyhnout sníh z komunikace v případě kalamity v zimním období. Znemožnil by se také přístup k pozemku par. č. 82/1 ze severní strany. Rada města doporučuje tento pozemek neprodávat.

Pan Zvolánek se dotázal, zda žadatel blíže konzultoval nebo představil svůj záměr s tímto pozemkem. Starosta sdělil, že záměr nebyl blíže žadatelem konzultován.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, starosta proto vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 14 - 0 - 1 (Ing. Zvolánek se zdržel hlasování)

10) Prodej části pozemku par. č. 342/185 v k.ú. Ždírec nad Doubravou (MŽ/809/2023)

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana H. na odkup pozemku par. č. 342/185 v k.ú. Ždírec nad Doubravou. Rada města navrhuje pozemek neprodávat, protože není ještě přesně stanoveno využití tohoto pozemku v rámci zástavbové studie v přílehlé lokalitě.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

11) Nákup pozemku par. č. 51/13 v k.ú. Stružinec

Starosta seznámil zastupitele s výsledkem proběhlé aukce pozemku par. č. 51/13 v k.ú. Stružinec. Město se svojí nabídkou v uvedené aukci neuspělo a pozemek získal jiný zájemce, který nabídl vyšší cenu za pozemek.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

12) Schválení zadání změny č. 8 ÚP Ždírec nad Doubravou

Starosta předal slovo panu Špinarovi, který seznámil zastupitele s podněty na změnu územního plánu. Uvedenými podněty se zabývá krajský úřad a další dotčené orgány. Náklady na pořízení změny nesou jednotliví žadatelé.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

13) Smlouva o spolupráci

Místostarosta seznámil zastupitele s požadavkem poskytovatele dotace na cyklostezku na ujasnění vztahů mezi obcemi, na jejichž katastrálním území se cyklostezka bude nacházet. V tomto případě se jedná o cyklostezku od hřbitova do Údav. V jedné části stezka prochází přes katastrální území Rovný. Proto je nutné k žádosti o dotaci doložit předloženou Smlouvu o spolupráci.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

14) Investiční akce 2023

Starosta informoval zastupitele o průběhu hlavních investičních akcí v roce 2023. Z investičních akcí je dokončena výměna svítidel VO ve Ždírci nad Doubravou a ve Stružinci. Dokončen je povrch místní komunikace v ulici V Údolí, sběrná hnízda v Novém Studenci a v Novém Ransku. Plně je již využito přístřeší pro kola u ZŠ. Využíván je i chodník u Alberta a schodiště u DPS Nad Řekou. Dokončena je oprava křížku na Benátkách.

Probíhají stavební práce v ulici Ke Stadionu. Probíhají stavební práce na ZTI Kohoutov, ZTI Horní Studenec je v dokončovací fázi.

Libor Málek následně představil plán toku peněz do konce r. 2023. Zapojen bude úvěr od České spořitelny. Celkově pak budou všechny výdaje pokryty příjmy v rozpočtu.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **18/06/23**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

15) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi. Informoval o svodidlech vedle silnice I/37, která znemožňují přechod přes silnici ve směru z cyklostezky k rybníku Kabáty. Jednáme s ŘSD o možném řešení tohoto úseku. Je zadán rozbor sedimentů v přítoku Jánského potoka poblíž staré hasičárny. Poptáme následně cenovou nabídku na vybrání sedimentů.

Pan Málek připomněl nutnost jednání s obcí Podmoklany ohledně společné ČOV pro Studenec a Podmoklany. Starosta informoval, že toto jednání budeme iniciovat.

Pan Zvolánek se dotázal na další harmonogram přípravy projektu kanalizace a ČOV. Dále se dotázal na fázi přípravy projektu chodníku v Horním Studenci.

Pan Martinec informoval zastupitele a přítomné o aktuální situaci v oblasti těžby dřeva. Ceny dřeva celkově poklesly z 3 300 Kč/m³ na 2100 Kč/m³. Protože i šíření kůrovcové kalamity zpomalilo, je zpomalena také těžba kůrovcového dřeva. Celkově je tedy těžba dřeva aktuálně omezena. Zásahy jsou pouze v oblasti nahodilé preventivní těžby. Z toho vyplynul také pokles pachtovného pro členské obce oproti původnímu plánu.

Paní Coufalová poděkovala za opravu zvonění a opravu křížku na Benátkách.

Pan Hamák poděkoval za umístění poutačů na prodejnu a poštu. Dotázal se na termín úpravy asfaltů po výkopech pro uložení elektřiny do země. Předpoklad dokončení prací je nejpozději do konce roku 2023.

Starosta poděkoval pracovníkům stavebního úřadu ve Ždírci nad Doubravou za významnou pomoc při koordinaci a řízení staveb města. Pan Martinec k tomu doplnil příklady, kde taková spolupráce funguje.

Starosta následně pozval všechny na kulturní a společenské akce.

16) Závěr

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 20:25 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Plánovaný termín 7. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 19. října 2023, začátek v 18:00 hod.

Mgr. Marie Pavlíčková, ověřovatel, v. r.

Václav Pátek, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.