



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 8. února 2024 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 14 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
7 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města. Při zahájení bylo přítomno 14 zastupitelů, zastupitelstvo je usnášenischopné. Ze zasedání se omluvil p. Martin Štěpánek.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Naděžda Turnhöferová, Václav Pátek, Ing. Robert Málek.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Ing. Jiří Pavlíček, Zdeňka Lédlová.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 8. zasedání zastupitelstva města

Starosta informoval, že neobdržel připomínky k zápisu z 8. zasedání a dotázal se, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 8. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 8. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání schválený radou města na 30. schůzi dne 31. 1. 2024, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Starosta se dotázal, zda má někdo návrhy na doplnění programu.

Protože nebyly podány žádné návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 7. 12. 2023 do 8. 2. 2024

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 8. zasedání do 9. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Starosta doplnil informaci o přípravě projektové dokumentace na výstavbu cyklostezky ze Ždírcu nad Doubravou do Sobíňova a přípravě projektu Přechod pro chodce u kruhového objezdu mezi supermarkety. Rada schválila umístění samoobslužných boxů vedle prodejen v blízkosti náměstí.

K bodu programu nebyly dotazy, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů města k 31. 12. 2023 a k 8. 2. 2024

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 12. 2023 a celkovým stavem účtů k 8. 2. 2024. Upozornil na převod financí z účtu fondu vodního hospodářství na termínovaný vklad (fond VODO), kde jsou finance průběžně zhodnocované. Ke konci roku 2023 byl vyčerpán úvěr ve výši 10 mil. Kč od České spořitelny. Volné peněžní prostředky jsou uloženy na spořicí účet. Celkově je na všech účtech města k 8. 2. 2024 dohromady 13 022 710,13 Kč. Daňové příjmy na začátku roku jsou bez větších výkyvů proti očekávaným příjmům.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

6) Rozpočet 2023 k 31. 12. 2023

Starosta informoval zastupitele o výsledku rozpočtu města v roce 2023. Celkové příjmy rozpočtu města po konsolidaci byly 116 655 tis. Kč, tedy o 1% více oproti plánovaným příjmům. Celkové výdaje pak 136 779 tis. Kč, tedy 90% plánovaných výdajů. Dotace přijaté v roce 2023 jsou 18 077 tis. Kč.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

7) Rozpočtové opatření 1/2024

Starosta seznámil přítomné s položkami rozpočtového opatření č. 1/2024, které upravují příjmy a výdaje rozpočtu města na rok 2024.

Na straně výdajů jsou převedeny výdaje na rekonstrukci skladu u muzea v Horním Studenci, které nabyly realizovány v roce 2023. Navýšena je částka na dary za přihlášení k trvalému pobytu pro celkových 37 osob. Dále jsou navýšeny výdaje na výstavbu veřejného osvětlení mezi Ždírcem nad Doubravou a Novým Ranskem, aby odpovídaly vysoutěžené ceně dle SoD a příloží kabelu do kruhového objezdu. Na opravy ve Službách města je vyčleněna částka 130 tis. Kč. V plánu je také nakoupit pro nový traktor JD žací rameno pro vysekávání příkopů a hůře dostupných míst. Lze tedy očekávat postupné převzetí údržby některých úseků zeleně od externích firem. Do výdajů je třeba přidat náklady na rekonstrukci vrat u hasičárny a dveří v KD v Horním Studenci. Navýšeny jsou také mzdové náklady v pečovatelské službě. Vyčleňujeme také finance na dobudování kamerového systému a na zvýšené odměny zastupitelů a členů komisí.

Na straně příjmů je dotace od města Chotěboř v souvislosti s provozováním úsekového měření rychlosti v Údavech.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

8) Pravidla pro tvorbu a čerpání sociálního fondu

Starosta představil zastupitelům navrženou úpravu pravidel pro čerpání sociálního fondu zaměstnanců města. Pravidla jsou upravena tak, aby odpovídala aktuálně platným zákonům.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

9) Směrnice ZM - „Dispoziční oprávnění a oběh účetních dokladů MěÚ“ – dodatek č. 1

Starosta seznámil zastupitele s úpravou bodu č. 8 ve směrnici zastupitelstva města „Dispoziční oprávnění a oběh účetních dokladů MěÚ“. Úprava se týká podmínek pro poskytování příspěvku na stravování pro zaměstnance města.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta proto vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

10) Stanovení výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města a stanovení peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce členů výborů a komisí od 1. 3. 2024

Starosta seznámil zastupitele s návrhem nové výše odměn neuvolněným členům zastupitelstva města a stanovení peněžitých plnění poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města, za výkon funkce členů výborů a komisí od 1. 3. 2024. Úprava vychází z nových zákonných úprav v této době platných. Výši odměn projednala rada města i finanční výbor a navrhly usnesení ke schválení v navržené podobě. Pan Martinec doplnil informaci o svém působení v představenstvu LDO Příbryslav, kde zastupuje město Ždírec nad Doubravou. Odměna pro zastupitele zůstává v nižší úrovni oproti maximu možné odměny a také zohledňuje zodpovědnost zastupitelů za jejich rozhodnutí.

K bodu programu nebyly vzneseny další připomínky, proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

11) Souhlas s podmínkami prodeje pozemku - Správa železnic

Starosta informoval o nabídce pozemku od Správy železnic v blízkosti železničního přejezdu na silnici z Údavy do Stružince. Správa železnic pro další jednání požaduje souhlas zastupitelstva s podmínkami prodeje pozemku. Zejména souhlas s převzetím případných ekologických závazků na pozemku, který se nachází v blízkosti železnice, a závazek, že nabyvatel nebude požadovat náhradu za odstranění případných ekologických závazků. V současnosti není zjevný žádný ekologický závazek na tomto pozemku. Schválení podmínek je základem pro další jednání se Správou železnic o prodeji pozemku.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

12) Žádosti o dotace prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj

Starosta seznámil zastupitele s plánem požádat o dotace prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj, mimo jiné na pořízení nového elektromobilu pro pečovatelskou službu, dále o úpravu veřejného prostoru na vycházkovou zónu v blízkosti ulice V Údolí. Předpokládáme také podání žádostí o dotaci v oblasti dopravy pro budování cyklostezek nebo komunikací pro cyklisty. Bude také možné požádat o dotaci na další vybavení pro hasiče.

K podání žádostí je třeba souhlas zastupitelstva s dofinancováním jednotlivých projektů nad rámec poskytnuté dotace.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

13) Žádosti o dotace podané na přelomu 2023/2024

Starosta seznámil zastupitele s projekty, na které jsou podané žádosti o dotace od začátku roku 2024. Jedná se o dotace v rámci OPŽP (podzemní kontejnery, kompostéry, velkoobjemové kontejnery, váha na sběrný dvůr) a krajské dotace (rekonstrukce sociálního zázemí v kabinách Tatran, příspěvek na kulturní akce, výstavba VO v Horním Studenci a podpora TIC).

Připravují se žádosti o dotace na akce NPO - Výměna svítidel VO Nový Studenec a Horní Studenec, Rekonstrukce místní komunikace okolo ČOV k Pobočnému rybníku, Cyklostezka Údavy, Přečhod pro chodce - Stezka na Kohoutov a Benátky. Z Fondu Vysočiny to budou programy Odpady 2024, Akceschopnost JPO 2024, Infrastruktura cestovního ruchu 2024, Edice Vysočiny 2024, Cyklodoprava 2024.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

14) Projekt Stavební úpravy objektu KZM, Brodská 120

Starosta seznámil zastupitele s výsledky studie na stavební úpravy objektu KZM, Brodská 120. Jedná se o poslední objekt ve vlastnictví města, který není zateplený a není zdaleka v ideálním technickém stavu. Hlavní úpravy se týkají zejména zateplení a přístavby zázemí stávajícího kina a rekonstrukce bytů nad knihovnou. Úpravy spočívají také úpravě celkového vzhledu budovy díky snížení střechy nad kinem a tím vznikne

prosvětlení prostoru pro byty. V přístavbě zázemí u kina vznikne vedle jeviště zázemí pro účinkující včetně šatny a sociálního zázemí, skladu. Jevišťe bude zvětšeno na úkor spodních dvou řad sedaček v hledišti. Únikový východ vznikne na straně k silnici, které budou sloužit také jako bezbariérový vchod do hlediště.

V diskusi pan Málek připomněl vhodnost FVE na střeše kina a potřebu navýšení parkovacích míst v této lokalitě. Proběhla také diskuse o kapacitě kina. Pro běžná filmová nebo divadelní představení je kapacita i bez dvou řad sedadel dostatečná. Pro některé školní akce nepostačuje kapacita ani ve stávajícím počtu sedadel a řešením jsou pouze organizační opatření při pořádání školních akcí. Pan Martinec doplnil informaci o tom, že záměr rekonstrukce kina se řeší již celou řadu let. Bylo zde již několik variant studií, jak vyřešit situaci zázemí u kina. Vždy se narazilo na špatné statické řešení střechy nad prostorem kina. I proto je nyní vhodné realizovat přestavbu střechy.

Na všechny stavební úpravy budou podávány žádosti o dotace na jednotlivá dotacemi podporovaná opatření této stavby. Dle hrubého odhadu by se dotace a půjčka na rekonstrukci bytů a zateplení budovy mohly pohybovat celkově až v částce 20 mil. Kč. Celková rozvaha nákladů se pohybuje na úrovni 44 mil. Kč bez DPH.

Po diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

15) Investiční akce a opravy majetku v roce 2024

Starosta informoval zastupitele o plánu investic a oprav majetku v roce 2024.

K realizaci v roce 2024 jsou navrženy tyto akce: zateplení KD Horní Studenec, VO Ždírec n. D. – Nové Ransko, ulice V Údolí, nákladní auto – odpady, VO Studenec, chata u rybníka Kabát, areál Tatran -zámková dlažba + sociální zázemí a šatny, demolice nemovitosti H. Studenec č.ev. 2, vyčištění potoka v Údavech, kuchyň do klubovny SDH Nové Ransko, kamerový systém, základní škola - výměna lina, nákup kompostérů, DPS Nad Řekou 560 – odvodnění, přechod u cyklostezky na Kohoutov, přechod Benátky, nátěry zázemí Kohoutov, komunikace okolo ČOV, nákup pozemků.

V plánu je příprava také těchto projektů a studií: chodník H. Studenec I. etapa, ZTV N. Studenec pro 15 RD, VO v místních částech, rekonstrukce kina a bytů, cyklostezka Ždírec n. D. – Sobíňov, DPS Nad Řekou 560 - fotovoltaika + vytápění, fotovoltaika na dalších budovách města, rekonstrukce ulice Spojovací, revitalizace zeleně - val Kohoutov a kruhový objezd, vycházková cesta V Údolí II. část, ZTV Benátky 2 RD, přechod pro chodce u kruhového objezdu, byty v budově na fotbalovém stadionu a VO stezky Ždírec n. D. - Kohoutov.

V diskusi pan Robert Málek připomněl, že je třeba pracovat také na dlouhodobém projektu kanalizace a řešení ČOV v Horním a Novém Studenci ve spolupráci s obcí Podmoklany.

Po krátké rozpravě starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/09/24**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

16) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi. Informoval o valných hromadách jednotlivých sborů dobrovolných hasičů ve Ždírci nad Doubravou a místních částech. V diskusi bylo hovořeno i o neakceschopnosti JPO 5 v Horním Studenci z důvodu chybějícího počtu velitelů a strojníků. Pan Zvolánek navrhl usilovat ještě o zachování jednotky, pokud to bude jen trochu možné, zejména pro případy mimořádných situací. V diskusi zazněla otázka časové náročnosti školení osob v JPO 5. Pan Ondřej Málek upozornil, že HZS školení provádí pouze v pracovních dnech a není možné je zkrátit. Pan Robert Málek doplnil, že školení jsou určité pro JPO5 důležitá, bylo by však třeba zažádat o úpravu časové náročnosti školení osob z JPO 5.

Starosta ještě informoval o 37 osobách, které se přihlásili k trvalému pobytu ve Ždírci nad Doubravou dle podzimní výzvy. Také informoval o příspěvku za vytríděné obaly (plasty, papír, sklo, kovy, nápojové kartony) od společnosti EKO-KOM za rok 2023 v celkové výši 1 027 856 Kč. Třídít odpady je důležité i pro zvýšení tohoto příspěvku.

Pan Uchytíl ocenil vedení města z důvodu získávání dotací na jednotlivé projekty města.

Pan Pátek se dotázal na časté výpadky semaforů na křižovatce silnic I. třídy. Starosta upřesnil důvody výpadků z kvůli poklesům napětí v síti, tyto jsou dlouhodobě řešeny s firmou ČEZ Distribuce.

Pan Kasal upozornil na dotace MZe na obnovu venkovských kulturních památek, kde je možné od začátku února podávat žádosti o dotace. Dále navrhl vyjádřit podporu Ukrajině na úrovni rady města.

Pan Zvolánek se dotázal na plán prodeje stavebních parcel na Kohoutově a v Horním Studenci. Starosta upřesnil, že pozemky jsou připravené, zpracovává se záměr prodeje, který bude předložen zastupitelstvu ke schválení na příštím zasedání. Na červnovém zasedání by pak mohl být schválen prodej pozemků. Pan Zvolánek se dále dotázal na možnost zprovoznění diskuse na webových stránkách města. Možnost bude prověřena. Dále se dotázal, zda je možné do budoucna předcházet situaci, kdy není včas vyhrnován sníh v době kalamitních situací, jako to bylo 23. 12. 2023 ve Studenci. Starosta upřesnil vzniklou situaci, která byla zaviněna ze strany smluvního partnera.

Pan Ondřej Málek poděkoval za podporu hasičů, zejména zásahové jednotky JPO II ve Ždírci nad Doubravou.

Pan Martinec informoval o aktuální situaci v LDO Příbyslav. Družstvo se snaží napravit dobré jméno firmy a minimalizovat škody vzniklé činností bývalého zaměstnance LDO. Zejména je snaha předejít případným soudním sporům s dodavatelem dřeva a služeb. Pomoci by měla i nová účetní a další personální změny. Pachtovné podílnickým obcím se vyplácí z tržeb za prodej vlastního dřeva. S pomocí výše pachtovného se také daří optimalizovat platby daní. LDO Příbyslav aktuálně prodává další přebytečnou odvozní soupravu, přestože je na trhu této techniky přebytek.

17) Závěr

Plánovaný termín 10. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 11. dubna 2024, začátek v 18:00 hod.

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:20 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Ing. Jiří Pavlíček, ověřovatel v.r.

Zdeňka Lédlová, ověřovatel v.r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta v.r.