



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 17. června 2021 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 13 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
7 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města a je usnášeníschopné. Při zahájení bylo přítomno 12 zastupitelů. Pozdější příchod avizoval pan Ing. Jiří Uchytíl. Ze zasedání zastupitelstva města se omluvili pan Ing. Jan Matějka a pan Aleš Bažout.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Jan Martinec, Martina Hamederová, DiS., Mgr. Bc. Martina Hojná. Dále navrhl ověřovatele zápisu: Ing. Jiří Pavlíček, Ing. Tomáš Kasal.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 15. zasedání zastupitelstva města

Starosta se dotázal, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 15. zasedání zastupitelstva.

Žádné připomínky nebyly vzneseny a starosta dal hlasovat o uzavření zápisu a usnesení z 15. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání, schválený radou města na 73. schůzi dne 9. 6. 2021, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Upozornil na doplnění programu o dva body – Smlouva o dotaci na hasičskou zbrojnici a Souhlas s podáním žádosti o převod pozemků pod cyklostezkou v ulici Chotěbořská. Dotázal se, zda má někdo další návrhy na doplnění.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 15.4.2021 do 17.6.2021

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 15. zasedání do 16. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na pěti schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy.

Starosta ještě doplnil informaci o změně projektové dokumentace při výstavbě hasičské zbrojnice. Na žádost hasičů byly doplněny jedny vchodové dveře.

Vysoutěžené jsou veřejné zakázky na výstavbu podzemních kontejnerů a úsekové měření rychlosti na Benátkách. Proběhla oprava kabelu veřejného osvětlení na Benátkách.

Pan Kasal se dotázal, zda je již odstraněna poruchovost na veřejném osvětlení v Horním Studenci. Starosta informoval o naplánované přeložce rozvodné sítě elektřiny do země v Horním a Novém Studenci a s tím i výstavbě nového veřejného osvětlení v roce 2023. Při tom bude definitivně řešena i poruchovost na osvětlení v Horním Studenci.

K bodu programu nebyly vzneseny další dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů k 31. 5. 2021

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 5. 2021 a celkovým stavem účtů k 17. 6. 2021. Ke konci května 2021 je celkový zůstatek na všech účtech 31 194 665 Kč.

Na municipálním účtu ČSOB jsou zachyceny všechny platby kartou na pokladně Městského úřadu. Změny na účtu ukazují nárůst plateb kartou zejména během prvního pololetí roku 2021.

Plnění rozpočtu u příjmů po konsolidaci je na úrovni 48,8 % celkových naplánovaných příjmů. Výdaje po konsolidaci jsou na úrovni 30 %. Celkové plnění daní je zatím v první polovině roku 2021 příznivé. Výdaje rozpočtu jsou v první polovině roku zatím na nižší, tak jak postupně nastupují platby za investiční akce, především výstavbu hasičské zbrojnice a dokončování opravy Muzea v Horním Studenci.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření č. 10/2021

Starosta představil přítomným hlavní položky zahrnuté do Rozpočtového opatření č. 10/2021. Celkové příjmy a výdaje rozpočtu se nemění, mění se struktura výdajů, do kterých je zahrnuta rezerva rozpočtu.

Výdaje zahrnují rekonstrukci knihovny a vybavení knihovny, osvětlení na vánoční strom na náměstí, opravu bojleru v kabinách Tatranu, dar Spolku přátel školy, nákup komunálního traktoru John Deere, právní služby při prodeji stavebních parcel, výstavbu podzemních kontejnerů, rekonstrukci na MěÚ a řešení přestupků.

K rozpočtovému opatření nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

7) Zpráva o výsledku auditu za rok 2020

Starosta informoval přítomné o výsledcích auditu, který proběhl ve dnech 21. října 2020 a 5. května 2021. Celou řadu podkladů si auditoři předem připravili dle elektronicky dostupných podkladů. Výsledkem auditu je konstatování, že nebyly shledány chyby a nedostatky v hospodaření města Ždírec nad Doubravou.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

8) Roční závěrka hospodaření – účetní závěrka roku 2020

Starosta seznámil přítomné s celkovými příjmy a výdaji, s kterými město hospodařilo v roce 2020. Podklady k účetní závěrce podrobně projednal i finanční a kontrolní výbor.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

9) Závěrečný účet města za rok 2020

Starosta seznámil přítomné s historií příjmů a výdajů v rozpočtu města od roku 2012. Za období 8 let se příjmy a výdaje prakticky zdvojnásobily.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

10) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu

Starosta seznámil zastupitele s důvody přijetí nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu. Dle upozornění Ministerstva vnitra bylo nutné doplnit 2 body vyhlášky. Zejména dokládání informací správci poplatků není nutné v případě, kdy tyto informace lze získat z rejstříků nebo evidencí, do nichž má správce zřízení automatizovaný přístup.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

11) Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Starosta informoval zastupitele o nastavení nových sazeb za zábor veřejného prostranství. Zrušeny jsou paušály za období záboru a poplatek je stanoven dle zabraných ploch pro výstavbu. Příjmy z poplatků se zvýší hlavně u velkých staveb, zejména inženýrských sítí. Pan Martinec doplnil, že změna bude také motivovat stavební firmy k urychlení dokončení staveb.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

12) Prodej přípojek v k.ú. Ždírec n. D. parc. č. 342/161 a parc. č. 342/255

Starosta informoval o vybudovaných sítích pro 13 stavebních parcel k rodinným domům v ulici V Údolí v roce 2020. Pro jednu parcelu, kterou vlastní pan Uchytíl, byly přípojky vybudovány společně s přípojkami pro parcely ve vlastnictví města, které byly prodány společně s pozemky novým majitelům. Panu Uchytílovi budou prodány takto samostatně.

Zastupitelé neměli k bodu programu připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

13) Prodej pozemků v k.ú. Benátky u Ždírci n. D.

Starosta seznámil přítomné s dvěma žádostmi na odkoupení pozemku na Benátkách. Jedná se o pozemek s výskytem chráněných druhů rostlin, zejména a prstnatec májových. Pozemek navíc není v územním plánu určený k zástavbě. Rada města proto doporučila pozemek neprodávat žádnému zájemci.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

14) Prodej pozemků v k.ú. Ždírec n. D.

Starosta představil záměr prodeje a nákupu pozemků projednávaný již na 15. zasedání zastupitelstva v souvislosti s nákupem pozemků nacházejících se pod cyklostezkou. Stanovisko stávající majitelky se nezměnilo, proto je navržen odkup a prodej pozemků dle původního geometrického plánu.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

15) Koupě pozemků v k.ú. Ždírec n. D.

Starosta seznámil zastupitele s potřebou majetkového vyřešení pozemku pod cyklostezkou v ulici Chotěbořská, kterou má město možnost odkoupit. Majetkové dořešení vlastnictví pozemku pod cyklostezkou

je podmínkou dotace, proto je nutné tento pozemek zakoupit za dohodnutou cenu 100 Kč/m².

Zastupitelé neměli k bodu programu připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

16) Koupě pozemků v k.ú. Údavy

Starosta seznámil přítomné s další nabídkou prodeje pozemků v k.ú. Údavy, které jsou ve vlastnictví Státního statku Jeneč v likvidaci. Jedná se o pozemky sousedící s pozemky města a navíc pod stávající cestou. Pozemky jsou naceněny znaleckým posudkem.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

17) Žádost o bezúplatný převod pozemků v k.ú. Ždírec nad Doubravou

Starosta seznámil přítomné se situací na Novém Ransku pod chodníky. Pozemky jsou ve vlastnictví státu a jsou k dispozici k převodu na město. Po souhlasu zastupitelstva bude možné podat žádost o převod pozemků na město.

Zastupitelé neměli k bodu programu připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **17/16/21**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

Během projednávání 10. bodu programu přišel na zasedání Ing. Jiří Uchytíl, do konce zasedání bylo přítomných 13 zastupitelů.

18) Podpora prodejny v Horním Studenci COOP družstvo HB

Starosta informoval přítomné o obdržené žádosti od COOP družstvo HB o příspěvek na podporu prodejny v Horním Studenci. Dle žádosti se očekává, že bude prodejna za rok 2021 opět ztrátová a vedení firmy Coop družstvo HB zvažuje její uzavření nebo prodej. Pro zachování prodejny proto požaduje příspěvek od města ve výši 84 000 Kč. V prodejně je provozována Pošta partner, která je dle vyjádření firmy také ztrátová.

Pan Pátek v diskusi podpořil příspěvek na prodejnu, neboť při průjezdu českým venkovem je čím dál větší problém někde nakoupit. Zůstávají jen supermarkety.

Pan Jeřábek přednesl závěr ze zasedání finančního výboru, který se žádostí také zabýval. Členové finančního výboru se shodli na tom, že v případě poskytnutí příspěvku je třeba požadovat záruky na udržení provozu prodejny v roce 2022.

Pan Pavlíček navrhl snížit příspěvek na 80 tis. Kč, COOP družstvo HB nemůže ještě znát přesnou výši ztráty za rok 2021, přesto navyšuje částku proti předchozímu roku.

Starosta vyzval zastupitele k hlasování o návrhu usnesení s příspěvkem 84 000 Kč - usnesení číslo **18/16/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 9 - 0 - 4

Usnesení bylo schváleno, proto již nebylo hlasováno o příspěvku ve výši jen 80 tis. Kč.

19) Příspěvek na činnost MAS Havlíčkův kraj, o.p.s.

Starosta informoval zastupitele o konání valné hromady MAS Havlíčkův kraj, o.p.s. Správní rada MAS navrhla zvýšení příspěvku obcí na provoz MAS na 10 Kč za obyvatele. Vrátil se tak na výši příspěvku, který byl v této podobě již v minulosti vybírán.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **19/16/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

20) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení

Starosta seznámil přítomné s nájemní smlouvou, kterou město Ždírec nad Doubravou pronajme vybudovaný plynovod firmě GasNet s.r.o. Jedná se o plynovod v délce 183,4 m a 13 ks přípojek pro rodinné domy. Roční nájemné je stanoveno ve výši 16 557 Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

Pan Martinec doplnil, že v minulosti si vybudované plynovody firma obvykle odkupovala.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **20/16/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

21) Nákup komunálního traktoru JD X950R

Místostarosta seznámil přítomné s průběhem výběru nového komunálního traktoru, kterému se věnoval spolu s pracovníky Služeb města. Komunální traktory používané u Služeb města v minulých letech jsou již ve stavu, kdy se oprava již nevyplatí a je nutné pořídit stroj nový. Byla snaha pořídit stroj, který bude schopen pracovat i ve zhoršených podmínkách a nebude se ucpávat posekanou trávou. Na výběr byly stroje Wisconsin W 3674 Bulldok nebo John Deere X950R. Stroj bude pracovat celou sezónu 4 - 6 hodin denně. Provozní náklady tedy nejlépe budou vycházet u stroje John Deere X950R s naftovým motorem. Žací ústrojí je u traktoru X950R poháněné kardanem a nikoliv řemenem, což zaručuje delší spolehlivost provozu. Servis zajistí firma STROM společně s dalšími traktory používanými ve Službách města. Proto je navržen k nákupu traktor John Dere X950R.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **21/16/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

22) Veřejnoprávní smlouva – finanční podpora na výstavbu hasičské zbrojnice Kraj Vysočina

Starosta seznámil přítomné s doplněným bodem zasedání. Město podalo žádost o dotaci a obdrželo smlouvu na poskytnutí dotace na výstavbu hasičské zbrojnice ve výši 3 mil. Kč od Kraje Vysočina. Město dotaci obdrží po dokončení stavby.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **22/16/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

23) Žádost o bezúplatný převod pozemků v k.ú. Ždírec nad Doubravou a Horní Studenec

Starosta informoval zastupitele, že pod novou cyklostezkou v ulici Chotěbořská zbývají ještě 3 pozemky ve vlastnictví Kraje Vysočina. Město podá žádost o bezúplatný převod těchto pozemků na město Ždírec nad Doubravou.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **23/16/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

24) Poskytnutí odměny pro uvolněné členy zastupitelstva města

Pan Pavlíček se ujal slova a navrhl poskytnout odměnu pro starostu a místostarostu města za vedení města v době koronaviru a přípravu investičních projektů. Navrhl poskytnout odměnu ve výši 50 tis. Kč starostovi Ing. Bohumíru Niklovi a odměnu ve výši 40 tis. Kč místostarostovi Ing. Františkovi Němcovi.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **24/16/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 11 - 0 - 2 (Bohumír Nikl, František Němec)

25) Diskuze

Starosta zahájil diskusi a informoval o připravované uzavírce silnice I/34 ze Ždírcu nad Doubravou na Benátky. Silnice bude v období 23. 6. 2021 – 31. 8. 2021 úplně uzavřena. Vjezd bude pouze na povolení firmy Skanska. Povolenky vydává paní Moravcová na Kohoutově a paní Coufalová na Benátkách, dále pak stavbyvedoucí pan Ing. Jiří Matějka.

Paní Turnhöferová požádala o opravu schodů v areálu pergoly v Údavech a venkovních schodů před vchodem do bytů v č.p. 43.

Pan Martinec informoval o konání členské schůze LDO Příbyslav. Z představenstva vzešel návrh a zvýšení pachtovného. Dále pan Martinec navrhl provést údržbu zeleně na kruhovém objezdu, kterou se město po výstavbě kruhového objezdu zavázalo udržovat a překontrolovat stav zeleně na náměstí.

Paní Hamederová upozornila na odpadky kolem koše za Pobočným rybníkem a nedokončené zemní práce na chodníku v ulici Jižní.

Pan Jeřábek připomněl údržbu koryta potoka v Novém Studenci.

Paní Moravcová poděkovala za výstavbu chodníku na Kohoutově a požádala o obnovu cest v polích nad Kohoutovem.

Pan Pátek upozornil na nutnost pročištění nebo opravy kanalizace nad hasičskou nádrží na Kohoutově

26) Závěr

Starosta konstatoval, poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a zasedání zastupitelstva ve 21:10 hodin ukončil.

Plánovaný termín 17. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 9. září 2021, začátek v 18:00 hod.

Ing. Jiří Pavlíček, ověřovatel v.r.

Ing. Tomáš Kasal, ověřovatel v.r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta v.r.