



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 9. září 2021 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 13 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
5 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města a je usnášenišchopné. Při zahájení bylo přítomno 13 zastupitelů. Ze zasedání zastupitelstva města se omluvili pan Ing. Jiří Pavlíček a pan Ing. Jiří Uchytíl.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Aleš Bažout, Mgr. Jan Marek, Václav Pátek. Dále navrhl ověřovatele zápisu: Mgr. Bc. Martina Hojná, Martin Štěpánek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 16. zasedání zastupitelstva města

Starosta se dotázal, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 16. zasedání zastupitelstva.

Žádné připomínky nebyly vzneseny a starosta dal hlasovat o uzavření zápisu a usnesení z 16. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání schválený radou města na 79. schůzi dne 1. 9. 2021, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály.

Dotázal se, zda má někdo další návrhy na doplnění.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 17. 6. 2021 do 9. 9. 2021

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 16. zasedání do 17. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na šesti schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy.

Starosta doplnil informaci o přípravě rekonstrukce ulice Hamerská ve spolupráci s Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, která je připravována na rok 2022. Naplánováno je při tom i přeložení elektrického vedení do země.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů k 31. 7. 2021

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 7. 2021 a celkovým stavem účtů k 9. 9. 2021. Celkový zůstatek k 9. 9. 2021 na všech účtech města je 29 930 593 Kč. Daňové příjmy města odpovídají tomu, co bylo naplánováno. Výhled do konce roku je také příznivý. Platby za provedené stavební práce probíhají průběžně po dokončení práce. Odhadovaný zůstatek na konci roku je 20 447 tis. Kč. Proto se nabízí otázka, zda nevyužít spořicí účty nebo jiné finanční nástroje s vyššími úrokovými sazbami. Zajímavě vypadá například nákup státních dluhopisů na dobu 6 měsíců s úrokovou sazbou 0,6 % p.a. při min. vkladu 10 mil. Kč. Taková operace vyžaduje souhlas zastupitelstva. Přesnější podklady budou připraveny do příštího zasedání zastupitelstva.

Plnění rozpočtu u příjmů po konsolidaci je na úrovni 75% celkových naplánovaných příjmů. Výdaje po konsolidaci jsou na úrovni 46 %.

K bodu jednání nebyly vzneseny připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

6) Příspěvek na pomoc obcím postiženým tornádem na jižní Moravě

Starosta představil zastupitelům návrh na odeslání příspěvku do veřejné sbírky na pomoc obcím postiženým tornádem na jižní Moravě. Rada města již schválila na své 74 schůzi odeslání částky 20 000 Kč, nyní navrhuje poskytnout částku ještě 130 000 Kč. V návrhu usnesení je odeslání částky na transparentní účet zřízený Svazkem obcí Podoubraví.

Pan Tomáš Kasal navrhl, aby částka byla odeslána přímo některé postižené obci, aby nezapadl tento dar v řadě dárců z Podoubraví. Starosta informoval, že na transparentním účtu jsou všichni dárci dostatečně vidět.

Pan Martinec informoval, že v minulosti již byly některé příspěvky odesílány do konkrétních obcí postižených přírodní pohromou.

Pan Jeřábek se dotázal, jak je zajištěno odeslání částky z účtu DSO Podoubraví a zda můžeme tento účel ovlivnit?

Po diskusi starosta přistoupil na návrh, že bude vyhledána konkrétní postižená obec, které bude dar odeslán na základě darovací smlouvy. Smlouvu však bude muset schválit zastupitelstvo na dalším zasedání a pak teprve bude možné částku odeslat.

Následně starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

7) Prodej pozemku v k.ú. Ždírec n. D.

Starosta informoval přítomné o zaslané žádosti [REDAKCE], kteří by rádi odkoupili část pozemku p.č. 342/1 v k.ú. Ždírec nad Doubravou u bytového domu U Pikulky 727. Pozemek se nachází u bytu žadatelů. Žadatelé mají souhlas všech majitelů ostatních bytových jednotek a splnili tak požadavek zastupitelstva. V kupní smlouvě bude k pozemku zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy za účelem provádění údržby a oprav domu č.p. 727. Břemeno bude zřízeno ve prospěch všech bytových jednotek bytového domu č. p. 727.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

8) Koupě pozemku v k.ú. Ždírec n. D.

Starosta seznámil zastupitele o dalším kroku k nákupu pozemku od Správy železnic, který se nachází mezi železnicí a ulicí Nádražní poblíž č.p. 95. Správa železnic předložila technické podmínky pro prodej pozemku v dokumentu, který je přílohou zápisu. Správa železnic požaduje prohlášení, že nabyvatel převezme případné

ekologické závazky s tímto majetkem spojené a ponese případné náklady na jejich odstraňování. Podmínkou pro další postup je souhlas zastupitelstva města s uvedenými podmínkami.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

9) Kupní smlouva a věcné břemeno k.ú. Ždírec n. D.

Starosta seznámil přítomné s kupní smlouvou na nákup pozemku p.č. 175/36 oddělené z pozemku p.č. 275/1 v k.ú. Ždírec nad Doubravou v ulici Nádražní. Zastupitelstvo odsouhlasilo nákup na svém 10. zasedání dne 4. 6. 2020. Přes pozemek vedou sdělovací kabely SŽ, a proto je zde zřízeno věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

10) Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva v k.ú. Údavy

Starosta seznámil zastupitele se smlouvou o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemkům par. č. 338/7, 338/8, 338/10, 357/1, 357/3 v k.ú. Údavy. Město na pozemcích v minulosti vystavělo chodníky a na svém 8. zasedání 19. 12. 2019 zastupitelstvo odsouhlasilo žádost o převod pozemků z vlastníka Česká republika Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku města. Nyní je připravena smlouva na tento převod vlastnictví.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **10/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

11) Investiční akce v roce 2021 – rozpracovanost a financování

Starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby hasičské zbrojnice, prostavěno je 10 270 tis. Kč, zbývá prostavět 7 550 tis. Kč. Dotace na výstavbu hasičské zbrojnice od Ministerstva vnitra 4 500 tis. je již vyplacena.

Zateplení objektu muzea je dokončeno. Je podána žádost o vyplacení dotace.

Proběhla rovněž výstavba chodníku na Kohoutově za cenu 1 013 649 Kč. Dotace ze SFDI ve výši 540 320 Kč je vyplacena. V červenci proběhla rekonstrukce povrchu ulice K Doubravce.

Dokončena je výstavba čekárny na Benátkách a oprava čekárny v Novém Ransku.

Proběhla výstavba parkovacích míst v ulici V Údolí.

Aktuálně probíhá výstavba podzemních kontejnerů v ulici Příčná/Hamerská, bude ukončena během září 2021. Dokončuje se rekonstrukce chodníku v areálu Tatranu. Probíhá také rekonstrukce schodiště u DPS Nad Řekou 560. Probíhá ještě rekonstrukce rybníku v Údavech. Připravuje se odbahnění rybníků v Benátkách a na Kohoutově. V nejbližších dnech proběhne výstavba úsekového měření v místní části Benátky. Probíhá rekonstrukce WC v základní škole.

Stavební práce komplikuje výrazný růst cen stavebních materiálů a jejich nedostatek.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

12) Investiční akce v roce 2022

Starosta představil zastupitelům přípravu plánu investic na rok 2022. Vše bude záviset na daňových příjmech do konce roku 2021 a na začátku roku 2022.

V plánu je rekonstrukce ulice Hamerská – druhá etapa. Předpokládaná cena 5,2 mil. Kč s DPH. Rekonstrukce bude řešena společně s firmou VAK Havlíčkův Brod. ČEZ Distribuce při tom přeloží vedení elektřiny do země.

Připravujeme rekonstrukci plošiny před lékárnou a schodiště u provozovny oční optiky.

Získali jsme dotaci na výstavbu chodníku v Novém Ransku - předpokládaná cena 2,3 mil. Kč s DPH, dotace 1,844 mil Kč. Výstavbu budeme realizovat v roce 2022.

Do investic na rok 2022 je naplánováno i vnitřní vybavení novostavby hasičské zbrojnice, předpokládaná částka je 4 mil. Kč.

V prvním pololetí také proběhne výstavba podzemních kontejnerů v ulici Ke Stadionu.

V příštím roce by bylo možné investovat také do úsekového měření rychlosti v Údavech obdobně, jako na Benátkách. Náklady budou ve výši 1,8 mil. Kč.

V přípravě je výměna oken v knihovně a v galerii - předpokládaná cena 470 tis. Kč s DPH. Dále to bude také rekonstrukce knihovny (kotelna a dětské oddělení) - předpokládaná cena 2 mil. Kč včetně DPH. Součástí bude vybavení knihovny – 0,75 mil. Kč, na které máme dotaci 0,3 mil. Kč přes MAS Havlíčkův kraj.

V příštím roce bude dodáno nové vozidlo CAS pro JPO II Ždírec nad Doubravou. Vysoutěženo je v ceně 8 673 280 Kč vč. DPH, dotace Ministerstva vnitra je 2,5 mil. Kč + 0,5 mil. Kč od Kraje Vysočina.

Naplánovaný je nákup elektromobilu pro DPS v ceně cca 1,4 mil. Kč s dotací ve výši 1,3 mil. Kč.

Opravit je třeba také sociální zázemí v budově muzea v Horním Studenci s předpokládanou cenou 600 tis. Kč. Zvažujeme také opravu skladu u muzea v Horním Studenci a úpravu zpevněných ploch kolem muzea, předpokládaná cena 600 - 700 tis. Kč.

Připravena je také oprava vestibulu v základní škole a rekonstrukce zbývajících toalet v pavilonu P2.

Z dalších investic:

- ZTI pro pozemky na výstavbu RD Kohoutov – 9 mil. Kč
- bytový dům U Pikulky – 35 mil. Kč (rok 2022 – 10 mil. Kč)
- komunikace ul. V Údolí 13 RD - předpokládaná cena 2 mil. Kč. s DPH
- rekonstrukce bytu DPS 119 - 0,4 mil. Kč
- opravy místních komunikací - cca 0,5 mil. Kč
- výstavba poklonky v Novém Studenci - 0,4 mil. Kč (pojistné plnění).

Probíhá příprava projektů:

- bytový dům U Pikulky
- osvětlení Ždírec nad Doubravou – Nové Ransko
- cyklostezka hřbitov – Údavy
- veřejné osvětlení Horní a Nový Studenec
- rekonstrukce ulice Spojovací
- pozemky na výstavbu Horní a Nový Studenec
- hřbitov Horní Studenec

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/17/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

13) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi.

V rámci diskuse představil místostarosta přehled dotací získaných z Fondu Vysočiny v roce 2021: Sportoviště 2021 (dotace 79 958 Kč), Cyklodoprava 2021 (dotace 256 823 Kč), Akceschopnost JPO II (dotace 45 000 Kč), Obnova venkova Vysočiny 2021 (dotace 100 000 Kč), Infrastruktura cestovního ruchu 2021 (dotace 19 000 Kč), Regionální kultura 2021 (dotace 37 200 Kč).

Místostarosta ještě informoval o přípravě obecně závazné vyhlášky o poplatcích za odpady v roce 2022.

V řešení je také způsob likvidace odpadních vod v místních částích, které nemají společnou ČOV. Nabízí se řešení pomocí sítě domovních ČOV. Na výstavbu bude opět vypsán dotační titul z Ministerstva životního prostředí.

Pan Bažout požádal o opakované informování např. v Našich novinách nebo na webu, že je možné využívat sportoviště u školy širokou veřejností.

Paní Hojná požádala o montáž značky v Horním Studenci před křižovatkou u č.p. 8 s omezením rychlosti na 30 km/hod. Rovněž upozornila na celodenní sekání o víkendu a rušení klidu.

Pan Martinec krátce informoval o plánech s rekreačním zařízením u rybníku Řeka. O zařízení má zájem městys Krucemburk.

Paní Coufalová požádala o dodání ještě jednoho kontejneru na textil do horní části Benátek a upozornila na časté parkování nákladních automobilů v Benátkách.

Pan Culek připomněl nutnost řešit evakuační řád v základní škole po její dostavbě. Z důvodu covidu toto zatím nemohlo proběhnout. Upozornil také na chybné parkování vozidel a připomněl požadavek na úpravu vjezdu pro zásobování prodejny COOP a vjezdu za provozovnu České pošty.

14) Závěr

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a zasedání zastupitelstva ve 21:35 hodin ukončil.

Plánovaný termín 18. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 21. října 2021, začátek v 18:00 hod.

Martin Štěpánek, ověřovatel v.r.

Mgr. Bc. Martina Hojná, ověřovatel v.r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta v.r.