



## Město Ždírec nad Doubravou

### Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 9. prosince 2021 v zasedací síni městského úřadu

**Přítomni:** 13 členů zastupitelstva dle listiny přítomných  
6 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

#### 1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města a je usnášeníschopné. Při zahájení bylo přítomno 13 zastupitelů. Ze zasedání zastupitelstva města se omluvili paní Mgr. Bc. Martina Hojná a pan Ing. František Jeřábek.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Uchytíl, Mgr. Jan Marek, Martin Štěpánek.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Martina Hamederová, DiS. a Ing. Tomáš Kasal.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

#### 2) Uzavření zápisu z 18. zasedání zastupitelstva města

Starosta se dotázal, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 18. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 18. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

#### 3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu zasedání schválený radou města na 85. schůzi dne 1. 12. 2021, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Dotázal se, zda má někdo další návrhy na doplnění.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

#### 4) Zpráva o činnosti rady města v období od 21. 10. 2021 do 9. 12. 2021

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 18. zasedání do 19. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Starosta doplnil informaci o aktuálně probíhající výběrovém řízení na dodavatele 2. části rekonstrukce ulice Hamerská.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **5) Informace o stavu účtů k 30. 11. 2021**

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné se stavem účtů města k 30. 11. 2021 a celkovým stavem účtů k 9. 12. 2021. Celkový zůstatek k 30. 11. 2021 na všech účtech města je celkem 26 470 878,80 Kč. Celkové daňové příjmy města (tedy nejen daně, ale i místní poplatky, poplatky z hazardních her, správní poplatky) odpovídají tomu, co bylo naplánováno. Výhled do konce roku je také příznivý a daňové příjmy budou zřejmě o 11 mil. Kč vyšší než naplánovaný rozpočet pro r. 2021. Byl zrealizován převod volných prostředků na nákup státních dluhopisů v objemu 11 880 032,88 Kč. Ve fondu rozvoje bydlení je aktuálně 653 tis. Kč, v příštím roce budou splaceny půjčky od občanů. V příštím roce je možné opět vypsát půjčky pro občany z fondu rozvoje bydlení.

Daňové příjmy ze sdílených daní jsou o 7,7 mil. vyšší proti prognóze vydané před koncem roku 2020, neboť jsme při přípravě rozpočtu 2021 vycházeli z opatrnějšího odhadu Ministerstva financí. Na daňové příjmy měl také dopad příjem jednorázového poplatku za vynětí půdy ve výši 3,1 mil. Kč. Během roku byly zapojeny do rozpočtu postupně další dotace ve výši 8,4 mil. Kč, které rovněž měli pozitivní vliv na celkové plnění rozpočtu. Plnění rozpočtu u příjmů po konsolidaci je aktuálně na úrovni 93% celkových naplánovaných příjmů. Výdaje po konsolidaci jsou na úrovni 80 %.

V nedaňových příjmech narostly položky spojené s těžbou dřeva a příjmy z LDO Příbyslav.

Stav účtu na konci roku pak ovlivní výdaje spojené s realizací investičních akcí, nejvíce pak úhrada faktur za výstavbu hasičské zbrojnice.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **6) Rozpočet ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou na rok 2022**

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který stručně seznámil zastupitele s rozpočtem ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou. V rozpočtu školy je na straně příjmů počítáno s příspěvkem zřizovatele ve výši 3 070 tis. Kč, který je na straně výdajů i v rozpočtu města na rok 2022. Pan Málek dále seznámil přítomné se střednědobým výhledem rozpočtu ZŠ a MŠ Ždírec nad Doubravou.

Protože nebyly další dotazy, starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **7) Příspěvky spolkům na činnost v roce 2022**

Starosta předal slovo panu Aleši Bažoutovi, který informoval zastupitele o návrhu příspěvků pro spolky a organizace pro rok 2022. Všechny žádosti o dotace a příspěvky projednal na svém zasedání finanční výbor a navrhuje poskytnout dotace, dary a příspěvky z rozpočtu města organizacím uvedeným v příloze č. 1.

Pan Bažout ocenil přístup vedení Tatraru k vyúčtování dotace v roce 2021 a nevyčerpání části příspěvku od města Ždírec nad Doubravou. Pro další rok proto finanční výbor navrhuje ponechat příspěvek ve výši 490 tis. Kč. U ostatních žádostí byl přiznán podobný příspěvek, jako v předchozích letech. Pro SDH Nové Ransko je schválen příspěvek 10 tis. Kč, na oslavy pak bude poskytnut příspěvek z rozpočtu města. Některé příspěvky pro charitativní organizace byly kráceny, přesto v celkovém úhrnu město poskytne částku 45 tis. Kč pro charitativní organizace.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **8) Investiční akce a opravy majetku v roce 2022**

Starosta seznámil zastupitele s plánem investic a oprav majetku města na rok 2022, kterým se několikrát zabývala rada města a finanční výbor. Plán investic tak zahrnuje následující položky.

Počítá se s opravou lesních cest, které jsou rozbité po těžbě dřeva.

Pracuje se na projektu přechodu pro chodce u stezky na Kohoutov.

V plánu je rekonstrukce ulice Hamerská – druhá etapa. Předpokládaná cena 5,2 mil. Kč s DPH. Rekonstrukce bude řešena společně s firmou VAK Havlíčkův Brod. ČEZ Distribuce při tom přeloží vedení elektřiny do země.

Proběhne dokončení povrchu komunikace ul. V Údolí 13 RD - předpokládaná cena 2 mil. Kč s DPH.

Získali jsme dotaci na výstavbu chodníku v Novém Ransku – vysoutěžená cena 3,1 mil. Kč s DPH, dotace 1,844 mil Kč. Výstavbu budeme realizovat v roce 2022.

Vyčleněné jsou další prostředky na opravu místních komunikací ve výši 1 mil. Kč a na opravy chodníků ve výši 200 tis. Kč.

Připravujeme také investice v základní škole, kde je v plánu provést opravy rozvodů vody, výstavba zastřešení kolostavu a klimatizace.

Opravit je třeba také sociální zázemí v budově muzea v Horním Studenci s předpokládanou cenou 800 tis. Kč. Pracujeme na projektu výstavby nového skladu u muzea v Horním Studenci a úpravy zpevněných ploch kolem muzea, předpokládaná cena 700 - 800 tis. Kč.

Záměrem na příští rok je i výstavba poklonky v Novém Studenci - 0,4 mil. Kč (pojistné plnění).

V přípravě je výměna oken v knihovně a v galerii - předpokládaná cena 470 tis. Kč s DPH. Dále to bude také rekonstrukce knihovny (kotelna a dětské oddělení) - předpokládaná cena 2 mil. Kč včetně DPH, na akci podáváme žádost o dotaci z MMR. Součástí bude vybavení knihovny – 0,75 mil. Kč, na které máme dotaci 0,3 mil. Kč přes MAS Havlíčkův kraj.

V prvním pololetí také proběhne výstavba podzemních kontejnerů v ulici Ke Stadionu.

V plánu je i zahájení výstavby ZTI pro pozemky na výstavbu RD Kohoutov.

Naplánovaný je nákup elektromobilu pro DPS v ceně cca 1,4 mil. Kč s dotací ve výši 1,3 mil. Kč.

Do investic na rok 2022 je naplánováno i vnitřní vybavení novostavby hasičské zbrojnice, předpokládaná částka je 4 mil. Kč.

K bodu jednání nebyly vzneseny dotazy nebo připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

## 9) Rozpočet města na rok 2022

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2022. Návrh projednala rada města i finanční výbor. Nastavení daňových příjmů vychází z doporučení a kalkulací předpokládaných daňových příjmů Ministerstva financí. Počítáno je spíše s nižší úrovní příjmů.

Nedaňové příjmy zahrnují splátky půjček, příjmy z lesního hospodářství, poplatky za odvádění dešťové vody, bytové a nebytové prostory, platby za pečovatelské služby, platby od Eko-komu. V kapitálových příjmech je počítáno se splátkou za prodej úsekového měření, výstavbou inženýrských sítí a s prodejem pozemků. V transferech je počítáno s dotacemi z Fondu Vysočiny a krajskou dotací na hasičskou zbrojnici. Další dotace na podzemní kontejnery, chodník Nové Ransko, elektromobil a vybavení knihovny jsou také zahrnuty v transferech.

Pan Málek seznámil také s výdajovou stranou rozpočtu a nejdůležitějšími položkami.

Rozpočet je na straně příjmů nižší, než na straně výdajů, financování rozdílu je v zapojení zůstatku roku 2021.

Starosta poděkoval za činnost zaměstnancům městského úřadu a za jejich nasazení při administraci všech aktivit v tomto objemu peněz, které rozpočet města zahrnuje.

Pan Uchytíl zhodnotil rozpočet, že je navržený velmi příznivě, rovněž plány na projekty a podání žádostí o dotace jsou na dobré úrovni.

K bodu programu nebyly vzneseny dotazy, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/19/21**.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

**10) Střednědobý výhled na roky 2023-2024**

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který seznámil zastupitele se střednědobým výhledem na roky 2023-2024. Výhled rozpočtu je sestaven s opatrnými příjmy a výdaji. Nemáme problém s likviditou, z hlediska dluhové služby je výhled rozpočtu také příznivý. V budoucích letech lze očekávat větší akce, na které bude potřebný úvěr a k tomu je třeba zpracovat střednědobý výhled rozpočtu.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, starosta tedy vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 10/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

**11) Vyhláška č. 3/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem nové obecně závazné vyhlášky č. 3/2021, která vymezuje obecní systém odpadového hospodářství. Vychází ze vzoru připraveného Ministerstvem vnitra a je doplněn o konkrétní údaje týkající se našeho města. Zejména stanovuje typy nádob, umístění nádob na sběrných místech, ukládání odpadů na sběrný dvůr a možnost zapojení podnikatelů do systému odpadového hospodářství.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 11/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

**12) Vyhláška č. 4/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem nové obecně závazné vyhlášky č. 4/2021, která stanovuje podmínky pro místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství. Vyhláška vychází ze vzoru připraveného Ministerstvem vnitra. Poplatek je stanoven pro osoby přihlášené k trvalému pobytu ve Ždírci nad Doubravou a pro majitele nemovitostí, ve kterých není přihlášená k trvalému pobytu žádná osoba. Ve vyhlášce jsou stanovena osvobození od poplatku pro osoby, které ve městě nebo místních částech dlouhodobě nežijí a platí poplatky za odpady v místě dlouhodobého pobytu. Dále jsou osvobozeny děti umístěné v dětských domovech, osoby pobývající v domovech pro seniory nebo osoby ve výkonu trestu. Navrženo je osvobození pro osoby z lokalit, ze kterých nelze zajistit odvoz odpadů komunální technikou dodavatele. Osvobozeny jsou 3. a další děti v rodině do 18 let věku. Nově je zavedené osvobození pro děti narozené v daném kalendářním roce. Splatnost poplatku za odpady je navržena pro osoby s trvalým pobytem jednorázově do 30. června. Pro osoby vlastníci nemovitost je splatnost poplatku navržena do 31. července.

Poplatek za odpady je navržen na 540 Kč. Je stejný pro fyzické osoby s trvalým pobytem i pro osoby vlastníci nemovitost. Náklady na provoz odpadového hospodářství neustále narůstají. Město Ždírec nad Doubravou doplácí na jeho provoz v roce 2021 odhadem 1 150 tis. Kč.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 12/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

**13) Prodej pozemku v k.ú. Horní Studenec, část p.č. 517/23 - č.j. MŽ/1640/2021-1**

Starosta seznámil zastupitele s žádostí manželů Špinarových z Horního Studence o odkup části pozemku p.č. 517/23 v k.ú. Horní Studenec. Přes požadovaný pozemek vede v současné době cesta na přilehlé pozemky nad rodinnými domy a je využívána i občany Horního Studence k průchodu na tyto pozemky. Rada města tento pozemek proto nedoporučuje prodávat.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 13/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

**14) Prodej pozemku v k.ú. Horní Studenec, část p.č. 708/16 - č.j. MŽ/1653/2021-1**

Starosta seznámil zastupitele s žádostí pana Kostenka z Horního Studence o odkup části pozemku p.č. 708/16 v k.ú. Horní Studenec. Jedná se o pozemek zahrady, který je z minulosti oplocený. Město na něm nemá žádné záměry. Proto je možné ho odprodat. Upravena je cena na 60 Kč + DPH tak, aby odpovídala údajům v evidenci majetku města.

K prodeji pozemku nebyly jiné připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 14/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **15) Prodej pozemku v k.ú. Ždírec nad Doubravou, část p.č. 356/154 - č.j. MŽ/1254/2021**

Starosta seznámil zastupitele s žádostí manželů Málkových ze Ždírc nad Doubravou, kteří požádali o odkup části pozemku v majetku města, na který zasahuje stavba garáže. Jedná se o pozemek o výměře 1 m<sup>2</sup>. Pro prodej je stanovena podmínka, že z důvodu blízkosti stavby garáže u místní komunikace (pozemek parc. č. 356/154) Město Ždírec nad Doubravou nenese odpovědnost za škody vzniklé na této nemovitosti způsobené údržbou a provozem na místní komunikaci. Pak je možné tento pozemek prodat.

K prodeji pozemku nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 15/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **16) Delegace zástupců města na valné hromady obchodních společností**

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na delegování zástupců města na členskou schůzi LDO Přibyslav a na valné hromady společností VAK Havlíčkův Brod a VAK Chrudim, které se budou konat v průběhu roku 2022.

K bodu programu nebyly jiné návrhy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 16/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **17) Uzavření pracovněprávního vztahu člena ZM**

Starosta seznámil zastupitele s pokračující přípravou publikace o dřevařském průmyslu, na jejíž přípravě se podílí i zastupitel pan Jan Martinec na základě dohody o provedení práce. Pro období roku 2022 je uzavření této dohody podmíněno souhlasem zastupitelstva.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 17/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 12 - 0 - 1 (Martinec)

### **18) Poskytnutí odměny pro uvolněné členy zastupitelstva města**

Slova se ujal pan Martinec a navrhl poskytnout mimořádnou odměnu pro starostu a místostarostu za činnost v roce 2021, za organizaci investičních akcí, přípravu projektů a zprostředkování dotací v roce 2021.

Radní navrhuje odměnu starostovi ve výši 60 000 Kč a místostarostovi 50 000 Kč.

K bodu programu nebyly vzneseny jiné návrhy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 18/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 11 - 0 - 2 (Nikl, Němec)

### **19) Stanovení termínů zasedání zastupitelstva v roce 2022**

Starosta předložil zastupitelům návrh termínů zasedání zastupitelstva v roce 2022. Navrženy jsou 4 termíny zasedání uvedené v usnesení.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 19/19/21.

Přítomno hlasování: 13 Hlasování: 13 - 0 - 0

### **20) Diskuze**

Starosta následně zahájil diskusi.

Místostarosta informoval o proběhlé návštěvě města Buštěhrad. Návštěvy se zúčastnila místostarostka Krucemburku paní Sobotková, starosta Borku pan Hrubý a místostarosta Ždírc n. D. pan Němec. Město má zavedenou tzv. chytrou evidenci odpadů, k níž bylo nutné učinit několik kroků.

V Buštěhradu provedli fyzický rozbor složení SKO. Nechali zpracovat Analýzu a studii „Strategie odpadového hospodářství“. Z ní vyplynuly návrhy krátkodobých opatření pro zlepšení systému OH a návrh dlouhodobých opatření. Mezi hlavní opatření patřilo doplnění sběrných nádob na tříděné odpady a změna na vývoz 1 x za 2 týdny. Ve Strategii bylo doporučeno provedení Výběrového řízení na dodavatele odvozu odpadů včetně čipování nádob a zavedení evidenčního systému. Do výběrového řízení se přihlásila pouze firma AVE CZ odpadové hospodářství.

Pan Martinec informoval o probíhajících jednáních mezi městysem Krucemburk a LDO Příbyslav o prodeji rekreačního zařízení u rybníku Řeka městyse Krucemburk. Předpokládá se vypořádání prodejní ceny výměnou za pozemky vhodné k zalesnění.

Paní Coufalová poděkovala za vybudování autobusové čekárny a zajištění úsekového měření rychlosti v místní části Benátky. Na další rok by ještě bylo vhodné doplnit u hospůdky okno ze západní strany zastřešené části přístřešku.

Pan Culek poděkoval za SDH za spolupráci s městským úřadem a jeho vedením.

Starosta informoval přítomné o právě vydané knize Pamětní kniha obce ždírecké III.

## **21) Závěr**

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:30 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Plánovaný termín 20. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 10. února 2022, začátek v 18:00 hod.

Martina Hamederová, DiS., ověřovatel, v. r.

Ing. Tomáš Kasal, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.