



## Město Ždírec nad Doubravou

### Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 10. února 2022 v zasedací síni městského úřadu

**Přítomni:** 15 členů zastupitelstva dle listiny přítomných  
8 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

#### 1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města a je usnášeníschopné. Při zahájení bylo přítomno 15 zastupitelů.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce, návrhovou komisi ve složení: Ing. Jiří Pavlíček, Václav Pátek, Naděžda Turnhøferová.  
Dále navrhl ověřovatele zápisu: Jan Martinec, Mgr. Jan Marek.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

#### 2) Uzavření zápisu z 19. zasedání zastupitelstva města

Starosta se dotázal, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 19. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 19. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

#### 3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu 20. zasedání zastupitelstva schválený radou města na 90. schůzi dne 2. 2. 2022, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Dotázal se, zda má někdo další návrhy nebo doplnění.

Protože nebyly podány žádné další návrhy na doplnění či změnu programu, starosta vyzval přítomné k hlasování o návrhu programu zasedání - usnesení číslo **3/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

#### 4) Zpráva o činnosti rady města v období od 21. 10. 2021 do 9. 12. 2021

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 19. zasedání do 20. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na pěti schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Na základě dotazu pana Jeřábka starosta doplnil informaci o nákupu nového elektromobilu Peugeot Rifter, který nám nabídla vítězná firma ve veřejné zakázce. Na nákup vozidla bude poskytnuta dotace a dodáno bude do konce roku 2022.

K bodu programu nebyly vzneseny další dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 4/20/22.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

#### **5) Informace o stavu účtů k 31. 1. 2022**

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 12. 2021, 31. 1. 2022 a celkovým stavem účtů k 10. únoru 2022. Celkový zůstatek k 10. 2. 2022 na všech účtech města je celkem 28 214 783,87 Kč.

Daňové příjmy za leden 2022 jsou zatím poměrně příznivé. Očekáváme ale snížení podílu dotací na projektech vzhledem k avizovaným úsporám v novém státním rozpočtu.

Pan Martinec se dotázal, zda město obdrželo nějaké žádosti od občanů na půjčky z fondu rozvoje bydlení. Pan starosta informoval, že dosud žádné žádosti nedorazily, ale lze je očekávat po případné výzvě k podání žádostí. Ve fondu rozvoje bydlení je aktuálně 666 407 Kč.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 5/20/22.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

#### **6) Rozpočet 2021 k 31. 12. 2021**

Starosta stručně seznámil zastupitele se závěrečným stavem rozpočtu města Ždírec nad Doubravou k 31. 12. 2021. Celkové příjmy byly 95 108 888,33 Kč. Celkové výdaje pak ve výši 83 448 142,23 Kč. Finanční prostředky včetně hodnoty státních dluhopisů k 31. 12. 2021 byly ve výši 25 880 443,55 Kč. Z toho je 22 137 062,11 Kč již použito v rozpočtu města na rok 2022. Zbývá zapojit 3 743 381,44 Kč do rozpočtu na rok 2022, což bude částečně řešeno v rozpočtovém opatření 1/2022.

Protože nebyly dotazy, starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 6/20/22.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

#### **7) Rozpočtové opatření 1/2022**

Starosta předal slovo panu Liboru Málkovi, který informoval zastupitele o hlavních bodech rozpočtového opatření č. 1/2022. Rozpočtové opatření vychází ze zůstatku na konci roku 2021. První položkou na straně výdajů je doplnění finančních prostředků do celkové ceny k zakázce „Chodník Nové Ransko“. Navýšit je nutné také položku na mzdové náklady v pečovatelské službě. Proběhlo malování v DPS Nad Řekou, a proto je vhodné doplnit prostředky v položce Údržba nemovitostí. Největší položkou ve výdajích je platba faktury za výstavbu nové hasičské zbrojnice, která je přesunuta z prosince 2021 do tohoto roku. K trvalému pobytu se v říjnu až prosinci 2021 přihlásilo 29 občanů a na dary pro občany je potřeba doplnit částku 27 tis. Kč, která v rozpočtu ještě chybí. V rozpočtu na rok 2022 bylo počítáno s dary pro 20 občanů. Poslední položkou je doplnění rezervy pro poskytování dotací nebo darů spolkům či sdružením prostřednictvím rady města. Celé výdaje jsou kryty z financování ze zůstatku prostředků na konci roku 2021.

Starosta doplnil informaci o průběhu výstavby hasičské zbrojnice. Vnitřní část stavby by měla být dokončena do konce března 2022. V jarních měsících pak budou dokončeny i stavební práce vně hasičské zbrojnice. S předáním do provozu se počítá v září, kdy proběhne i slavnostní otevření hasičské zbrojnice.

Pan Jeřábek vznesl dotaz, jaké jsou celkové náklady z hlediska prací nad rámec smlouvy o dílo s firmou Stinter CZ s.r.o. Starosta tuto informaci zašle zastupitelům.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo 7/20/22.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

#### **8) Memorandum o spolupráci s firmami AVE CZ a Elektrárny Opatovice**

Místostarosta seznámil zastupitele o setkání v rámci Svazku obcí Podoubraví se zástupci firmy AVE CZ odpadové hospodářství. Firma AVE CZ ve spolupráci s firmou Elektrárny Opatovice připravila Memorandum o spolupráci. Ve firmě Elektrárny Opatovice je připravováno zařízení na energetické využití odpadů (ZEVO), které by mělo být spuštěno nejdříve v roce 2028. Předmětem memoranda je vzájemná podpora, partnerská spolupráce účastníků memoranda a pravidelné informování o aktuálním stavu příprav projektu ZEVO v areálu Elektrárny Opatovice a.s. Vybudováním ZEVO vznikne pro obyvatele města Ždírec nad Doubravou alternativa ve způsobu nakládání se zbytkovými komunálními odpady. Po roce 2030 navíc nebude možné ukládat na skládky žádné odpady, které mají energetické využití. Memorandum nevytváří žádné závazné povinnosti v budoucnu uzavřít jakoukoliv smlouvu.

Starosta doplnil informaci o tom, že tlak na snižování množství komunálních odpadů je stále větší. Většina obcí v okolí snižování SKO řeší čtrnáctidenním svozem směsného komunálního odpadu a tím i tlakem na lepší třídění. Pan Jeřábek upozornil na zkušenosti několika obyvatel z Chotěboře, kde takový svoz působí velký zápach z popelnic, proto ho nedoporučuje.

Pan Martinec doplnil informaci, že Elektrárny Opatovice o spalovně odpadů uvažovali již před více než 10 lety. Vedení Hradce Králové to tehdy shodilo.

Po diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

### **9) Nákup pozemků parc. č. 451/1, 452/1, 302/3, v k.ú. Staré Ransko**

Starosta informoval o jednáních ohledně nákupu místní komunikace k Pobočnému rybníku, která je ve špatném stavu, ale je stranou pozornosti současného majitele z hlediska celkové opravy komunikace. Se současným majitelem je domluva na koupi pozemků parc. č. 451/1, 452/1, 302/3, v k.ú. Staré Ransko o celkové výměře 3 692 m<sup>2</sup>. Tato komunikace si zaslouží opravu, aby z ní byla i do budoucna lokalita vhodná jak pro vycházky občanů Ždírcem nad Doubravou, tak i pro bezpečnou jízdu na kole. Provoz motorových vozidel zde nebude omežován.

Pan Martinec doplnil, že již v minulosti požadavek na odkup pozemků vznášel, bylo to však ze strany majitele bez kladné odezvy, takže je dobře, že se to nyní podařilo.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky, a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

### **10) Nákup pozemku parc. č. 342/264 v k.ú. Ždírec nad Doubravou**

Starosta informoval, o zpětném odkupu pozemku par. č. 342/264 v k.ú. Ždírec nad Doubravou.

Pan Jeřábek se dotázal na nákup a prodej pozemků v dalších dvou bodech jednání, jaké jsou mezi nimi souvislosti. Starosta odpověděl, že se jedná o nákup a prodej pozemků, který dlouho projednával s vlastníkem pozemků a výsledkem je řešení, které umožní s lokalitou U Pikulky dále projektově pracovat a připravit výjezd z místní komunikace na silnici I/34 na křižovatce u čerpací stanice.

Po diskusi o možnostech řešení starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování o nákupu pozemku parc. č. 342/264 - usnesení číslo **10/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

### **11) Nákup pozemků parc. č. 336/2 a 342/194 v k.ú. Ždírec nad Doubravou**

Starosta seznámil zastupitele s umístěním pozemků parc. č. 336/2 a 342/194 v k.ú. Ždírec nad Doubravou, které pro další výstavbu v lokalitě U Pikulky mají klíčový význam. V minulosti bylo již mnohokrát jednáno s vlastníkem pozemků, dlouho však bezúspěšně. Nyní je dohodnut nákup pozemků a připravena kupní smlouva, v níž budou podmínky nákupu.

Pozemky mají pro město strategický význam pro další rozvoj a výstavbu v lokalitě U Pikulky a V Údolí.

Po diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/20/22**.

Přítomno hlasování: 14 Hlasování: 14 - 0 - 0

### **12) Prodej pozemku parc. č. 342/257 v k.ú. Ždírec nad Doubravou**

Starosta seznámil zastupitele, že s nákupem pozemků v usnesení 11/20/22 souvisí prodej pozemku v ulici V Údolí parc. č. 342/257 v k.ú. Ždírec nad Doubravou.

Po diskusi o ceně pozemku a podmínkách prodeje starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 11 - 1 - 3

**13) Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva**

Starosta seznámil zastupitele s Dodatkem č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva pod chodníky v Údavech. Dodatkem se upravuje znění podmínek smlouvy a pozemky budou následně převedeny na Město Ždírec nad Doubravou.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

**14) Zpráva o uplatňování ÚP Ždírec nad Doubravou**

Starosta seznámil zastupitele s průběhem, jak byl postupně schvalován a upravován územní plán města Ždírec nad Doubravou. Postupně probíhají také jeho změny. Nyní se uzavírá změna č. 5 a zpráva komentuje, jakým způsobem je nakládáno s podněty ke změně č. 5. Projektant nyní pracuje na provádění změny územního plánu č. 6, zatím ji však nezpracoval.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

**15) Žádost o dotaci prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj na vybavení knihovny**

Starosta seznámil zastupitele s možností podat žádost o dotaci prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj na vnitřní vybavení knihovny nábytkem z 9. výzvy Fishe 15 – Živá obec. Je to již druhá žádost o dotaci k tomuto projektu. Na základě první žádosti je přislíbena dotace ve výši 250 tis. Kč. Z této žádosti se nabízí další taková částka na celkové dovybavení knihovny po přestavbě. K podání žádosti je třeba souhlas zastupitelstva s dofinancováním projektu z rozpočtu města.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

**16) Žádost o dotaci prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj na pořízení traktoru pro lesní hospodářství**

Starosta informoval zastupitele, že obdobně jako v předchozím bodě lze prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj žádat o dotaci na pořízení lesnické techniky. Město Ždírec nad Doubravou má záměr pořídit traktor s vyvážecí. K podání žádosti je třeba souhlas zastupitelstva s dofinancováním projektu z rozpočtu města.

K bodu programu nebyly vzneseny připomínky a starosta vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

**17) Žádosti o dotace podané 2021/2022**

Starosta seznámil zastupitele s přehledem žádostí o dotace, které byly podány na konci roku 2021 a od začátku roku 2022. Byly prodány tyto žádosti na uvedené instituce: MMR - Stavební úpravy MK ulice Ke Stadionu, MMR - Rekonstrukce knihovny a kotelny kina, MMR - Rekonstrukce vestibulu základní školy, Ministerstvo obrany - Dotace na opravu pomníku Jaroslava Balouna, Fond Vysočiny - Oslavy 120 let SDH Údavy a otevření nové hasičárny, Chodník na stadionu Tatranu, Ministerstvo Zemědělství - Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny na údržbu křížku a zvonice na Benátkách, Výchova porostu, ochrana lesa, zalesňování, Lesy – ekologická újma lesa, Přechod na stezku Kohoutov a přechod Benátky.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **17/20/22**.

Přítomno hlasování: 15 Hlasování: 15 - 0 - 0

**18) Diskuze**

Starosta následně zahájil diskusi a informoval o veřejných zakázkách, které se podařilo vysoutěžit v poslední době. Zakázku „Chodník Nové Ransko“ vysoutěžila firma KVIS Pardubice a.s. Rekonstrukci hygienického zázemí muzea v Horním Studenci bude provádět firma Ondráček vodo-topo-plyn s.r.o. Ždírec nad Doubravou. Druhý elektromobil pro pečovatelskou službu bude dodávat firma Autopraktik, s.r.o. Humpolec. Zakázku „Stavební úpravy MK Hamerská 2. etapa“ vyhrála firma ROKOS STAVBY s.r.o. Připravují se zakázky Rekonstrukce knihovny a kotelny kina a Rekonstrukce chodníku v ul. Družstevní.

Starosta dále informoval zastupitele o projektu rozšíření hřbitova v Horním Studenci a o přípravě studie rekonstrukce ulice Spojovací. Proběhlo také veřejné projednání studie a některé připomínky občanů do ní budou zapracovány.

Místostarosta informoval o přípravě opravy hřbitovní zdi u kostela v Horním Studenci. Na letošní rok je plánována oprava vstupní brány a části zdi, která je ve špatném technickém stavu. Dále informoval o výtěžku Tříkrálové sbírky 2022, který je ve Ždírci nad Doubravou 108 970 Kč. Velké poděkování patří koledníkům a vedoucím skupinek za účast při organizaci sbírky.

Pan Uchytíl informoval o zemědělské politice, článek je i na webu města.

Pan Pátek připomněl projekt výstavby WC na hřišti na Kohoutově a projekt umělé plochy hřiště. Starosta informoval, že na projektu WC se pracuje a bude se realizovat. K projektu umělé plochy hřiště hledáme vhodnou dotaci a následně by se mohl také realizovat.

Pan Martinec informoval o finančním plánu LDO Příbyslav. Družstvo zamýšlí vytvořit určitou finanční rezervu z pachtovného, které je nyní vypláceno podílnickým obcím. Ředitel družstva pan Svoboda nyní připravuje upřesňující informaci pro obec.

Pan Jeřábek upozornil na velmi špatný a nebezpečný stav lesa pana Čermáka vedle ulice Nádražní. Les je majitelem neudržovaný. Dále navrhl, že by bylo dobré se zaměřit na úsporu elektrické energie např. u veřejného osvětlení cyklostezek. Mohou být bez osvětlení v nočních hodinách.

Z hostů se pan Němec zeptal na projekt pro zvýšení bezpečnosti před základní školou a projekt rozhledny na některém vyvýšeném místě v okolí Ždírci n. D. Starosta informoval, že projekt zvýšení bezpečnosti před školou je v přípravě s uvažovaným zákazem vjezdu vozidel do prostoru před vchodem do školy. Projekt rozhledny není připravován.

Pan Culek poděkoval za průběh výstavby hasičské zbrojnice a panu Kasalovi za vyhrnování sněhu. Dotázal se, kdy bude realizován výjezd z ulice U Pikulky na silnici I/34 proti čerpací stanici Benzina. K realizaci zde zbývá odkoupení dalších pozemků soukromých vlastníků.

## 19) Závěr

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 20:55 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Plánovaný termín 21. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 7. dubna 2022, začátek v 18:00 hod.

Jan Martinec, ověřovatel, v. r.

Mgr. Jan Marek, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.