



Město Ždírec nad Doubravou

Zápis z 22. zasedání Zastupitelstva města Ždírec nad Doubravou konaného dne 7. dubna 2022 v zasedací síni městského úřadu

Přítomni: 12 členů zastupitelstva dle listiny přítomných
6 hostů - občané města

Zápis o hlasování: x pro – x proti – x zdržel se hlasování

1) Zahájení zasedání – určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Zasedání zahájil v 18:00 hod. starosta města Ing. Bohumír Nikl a celému zasedání předsedal. V krátkém úvodu starosta všechny přítomné přivítal a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno v souladu se zákonem o obcích a jednacím řádem zastupitelstva města a je usnášeníschopné. Při zahájení bylo přítomno 12 zastupitelů. Ze zasedání zastupitelstva města se omluvili paní Naděžda Turnhöferová, paní Martina Hamederová, DiS. a pan Aleš Bažout.

Starosta navrhl zapisovatelem zasedání místostarostu Ing. Františka Němce a návrhovou komisi ve složení: Ing. František Jeřábek, Mgr. Jan Marek, Martin Štěpánek.

Dále navrhl ověřovatele zápisu: Ing. Tomáš Kasal, Ing. Jiří Pavlíček.

K navržené návrhové komisi ani k návrhu ověřovatelů nebyly vzneseny žádné připomínky, starosta proto vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **1/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

2) Uzavření zápisu z 21. zasedání zastupitelstva města

Starosta se dotázal, zda má někdo z členů zastupitelstva připomínky k zápisu z 21. zasedání zastupitelstva.

K zápisu nebyly připomínky, proto nechal starosta hlasovat o usnesení, kterým je uzavřen zápis z 21. zasedání zastupitelstva města – usnesení číslo **2/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

3) Návrh programu zasedání

Starosta předložil návrh programu 22. zasedání zastupitelstva schválený radou města na 94. schůzi dne 30. 3. 2022, který byl dopředu všem zastupitelům odeslán s podkladovými materiály. Dotázal se, zda má někdo další návrhy nebo doplnění. Pan Martinec informoval o plánované členské schůzi LDO Přibyslav 5. 5. 2022, na které se bude schvalovat další členský vklad podílnických obcí do LDO Přibyslav. Starosta proto navrhl doplnit do programu ještě jeden bod: „Další členský vklad do LDO Přibyslav“.

Starosta vyzval přítomné k hlasování o doplněném programu zasedání - usnesení číslo **3/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

4) Zpráva o činnosti rady města v období od 10. 2. 2022 do 7. 4. 2022

Místostarosta seznámil přítomné s činností rady města v období od 20. zasedání do 22. zasedání zastupitelstva města. Rada města se v uvedeném období sešla na čtyřech schůzích, ze kterých jsou všem zastupitelům zasílány zápisy. Zápisy jsou také zveřejňovány na webových stránkách města.

Starosta doplnil informaci o plánu nainstalovat v nejbližší době úsekové měření rychlosti v místní části Kohoutov na základě dohody s městem Chotěboř. V Údavech je pak plán nainstalovat takové zařízení po opravě silnice I/37 v podzimních měsících tohoto roku. V přípravě je oprava ulice Hamerská. Probíhají jednání s firmou Osvětlení a energetické systémy o možnosti výměny svítidel veřejného osvětlení za

úspornější světelné zdroje s technologií LED. Většina svítidel má již větší část životnosti za sebou a výměna by stejně byla po čase nutná. Výměna za úspornější svítidla je podporována dotacemi. Předpokladem je výměna starých svítidel ve Ždírci nad Doubravou a místních částích mimo Horního a Nového Studence, kde se bude dělat nové VO. V řešení je i možnost úplného vypínání světel na cyklostezkách v době cca 23:00 – 4:00 hod.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **4/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

5) Informace o stavu účtů k 31. 3. 2022

Starosta seznámil přítomné se stavem účtů města k 31. 1. 2022, 31. 3. 2022 a celkovým stavem účtů k 7. dubnu 2022. Celkový zůstatek 7. dubna 2022 na všech účtech města je celkem 27 439 833 Kč. Daňové příjmy od začátku roku jsou zatím příznivé a odpovídají naplánovaným příjmům v rozpočtu města. Výdaje jsou zatím nižší a budou se zvyšovat až v letní sezóně. Ke dni 17. 4. 2022 budou vyplaceny státní dluhopisy, které město pořídilo v listopadu. Předpokládaný výnos bude cca 132 tis. Kč, poplatky za administrativu (správa, nákup, registrace) jsou ve výši 15 061 Kč.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **5/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

6) Rozpočtové opatření 5/2022

Starosta informoval zastupitele o hlavních položkách rozpočtového opatření č. 5/2022. Přesunuty jsou finance z položky „dokončení povrchu v ulici V Údolí“ na položku „chodníky v ulici Družstevní“. Novou položkou je navýšení příspěvku zřizovatele pro základní školu, a to zejména na platby za energie. Naplánovány jsou také opravy schodů u DPS Nad Řekou 560, u muzea v Horním Studenci, u bývalé školy v Údavech a před oční optikou. Na novou hasičskou zbrojnicu je nutné přidat finance pro pokrytí změnového listu č. 4. Celkem se výdaje rozpočtovým opatřením zvyšují o 1 810 575,88 Kč. Financování výdajů je ze zůstatku na konci roku 2021.

Zastupitelé neměli dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **6/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

7) Zpráva o poskytnutých příspěvcích spolkům v roce 2021

Starosta informoval zastupitele o celkové výši příspěvků na činnost pro spolky a organizace na území města. Celkem byly v roce 2021 schváleny příspěvky ve výši 929 915 Kč. Starosta prošel jednotlivé položky. Většina položek byla schválena zastupitelstvem města při schvalování rozpočtu na rok 2021. Část byla pak řešena v průběhu roku (příspěvek pro obce postižené tornádem, příspěvek pro COOP družstvo HB, příspěvek pro Domov seniorů Drachtinka).

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **7/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

8) Investiční akce v roce 2022 – finanční zajištění k 31. 3. 2022

Starosta informoval zastupitele o průběhu výstavby hasičské zbrojnice. Stavba uvnitř je téměř hotová, dokončují se vnější práce na výstavbě parkoviště a chodníků, probíhají terénní úpravy. Stavební firma má však velký nedostatek pracovníků a práce se protahují. Jsou fakturovány práce ve výši 16 917 756 Kč. Do konečné částky dle SoD zbývá fakturovat 1 539 483 Kč. Následně budou fakturovány položky dle změnového listu č. 4 ve výši 711 812 Kč.

Dokončeno je hygienické zázemí v Muzeu Horní Studenec. Za práce je fakturováno 559 091 Kč. Zbývá fakturovat 255 844 Kč (ceny včetně DPH).

Dokončuje se sběrné hnízdo s podzemními kontejnery v ulici Ke Stadionu. Úsekové měření v Benátkách plní svůj účel a zklidnilo dopravu. Město Chotěboř uhradilo první splátku za měřicí zařízení. Dokončuje se sběrné hnízdo odpadu na Kohoutově.

Připravují se další projekty k realizaci: objednaný je elektromobil, chodník Nové Ransko, chodník v ul. Družstevní, rekonstrukce ulice Hamerská, rekonstrukce knihovny, skládka zeminy v ulici Pilská.

Pan Uchytíl doporučil realizovat co nejvíce investičních akcí z důvodu narůstající inflace a znehodnocení úspor.

Po krátké diskusi starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **8/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

9) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Ždírec nad Doubravou za rok 2021

Starosta seznámil přítomné se zprávou krajského úřadu o výsledku přezkoumání hospodaření města Ždírec nad Doubravou za rok 2021. Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo 8. září 2021 a konečné 28. února 2022. Závěr z přezkoumání: „Při přezkoumání hospodaření města Ždírec nad Doubravou za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

K bodu programu nebyly dotazy nebo připomínky a proto starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **9/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

10) Žádost o audit za rok 2022

Starosta navrhl zastupitelům, aby přezkoumání hospodaření města v roce 2022 provedl opět odbor kontroly z krajského úřadu. Přezkoumání je zdarma a spolupráce s krajským úřadem je dobrá. O audit je třeba požádat do konce června 2022.

K bodu programu nabyt jiný návrh a starosta nechal hlasovat - usnesení číslo **10/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

11) Nákup a prodej pozemků ve spoluvlastnictví obcí LDO v k.ú. Staré Ransko a Ždírec nad Doubravou

Starosta požádal pana Martince, aby jako zástupce města u LDO Přibyslav seznámil zastupitele s žádostí pana Otradovského. V chatové oblasti u rybníka Řeka je již dlouhá léta nedorozřešený právní vztah u chaty, která je na pozemku Lesního družstva obcí Přibyslav. Pan Otradovský požádal Lesní družstvo o narovnání vztahu k tomuto majetku. Požádal o odkoupení pozemku, který je ve spoluvlastnictví podílnických obcí družstva. Místo toho nabízí podílnickým obcím k prodeji své pozemky v k.ú. Ždírec nad Doubravou nedaleko rybníka Svobodný. Pan Otradovský prodává pozemky o výměře 4378 m², podílnické obce prodávají pozemek o výměře 1570 m².

Cena je stanovena pro nákup i prodej shodná a to ve výši 16 330 Kč a bude uhrazena vzájemným zápočtem. Na prodávaných i kupovaných pozemcích je podobné množství stromů. Družstvo naopak získá větší pozemky, které bude možné do budoucna zalesnit.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **11/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

12) Nákup části pozemku parc. č. 445/1 a 445/5 v k.ú. Ždírec nad Doubravou

Starosta seznámil zastupitele se situací kolem chodníku v ulici Žďárská. Město Ždírec nad Doubravou postavilo chodník v ulici Žďárská částečně na pozemku lesů České republiky. Město požádalo o odkoupení pozemku. K tomu jsou přidány 2 malé pozemky pod chodníkem v ulici Chrudimská. Nyní je připravena k podpisu smlouva o odkupu pozemků parc. č. 445/17 o výměře 33 m², parc. č. 445/18 o výměře 9 m² a parc. č. 445/19 o výměře 2 m² v katastrálním území Ždírec nad Doubravou. Kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 2331-2/2022 zpracovaného Ing. Janem Tesařem dne 7. 3. 2022. Smluvními stranami je ujednaná částka ve výši 3.430 Kč bez DPH. Ke kupní ceně bude připočteno DPH ve výši 21%, tedy 720 Kč. Kupní cena s DPH celkem činí 4 150 Kč.

K bodu programu nebyly dotazy a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **12/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

13) Smlouva o převodu vlastnictví par. č. 340/3, 340/4, 340/5 v k.ú. Benátky u Ždírci n. D.

Starosta seznámil zastupitele s podmínkami smlouvy o převodu vlastnictví týkající se pozemku pod chodníky na Benátkách. Město zainvestovalo výstavbu chodníků na pozemcích státu. Nyní je připravena smlouva o převodu těchto pozemků na město Ždírec nad Doubravou. Pozemky jsou převáděny bezúplatně.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **13/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

14) Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026

Starosta seznámil zastupitele s návrhem zachovat pro příští volební období 15 volených zastupitelů. Pan Martinec doplnil, že počet 15 zastupitelů je vhodný i z důvodu, že od 15 zastupitelů může být volena rada města a řízení obce je pružnější.

K bodu programu nebyly připomínky a starosta vyzval přítomné zastupitele k hlasování - usnesení číslo **14/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

15) Informace o odpadovém hospodářství

Místostarosta seznámil přítomné s informacemi o odpadovém hospodářství v roce 2021. Informace jsou zveřejněny i na webu města a v dubnovém vydání Našich novin. Za uplynulý rok 2021 vyprodukoval každý obyvatel našeho města, včetně chatařů, 560 kg odpadů všech kategorií. Mírně narostlo množství směšného komunálního odpadu a objemného odpadu. Rostou tak náklady na likvidaci odpadů. A to jak na odvoz odpadů, tak hlavně poplatky za uložení na skládku. Proto je třeba dál co nejlépe třídít odpady. Za vytríděné odpady město od společnosti EKO-KOM získalo odměnu 756 057 Kč. Při lepším třídění by toto číslo mohlo být ještě vyšší.

Motivací k lepšímu třídění odpadů by mohlo být také zavedení svozu komunálního odpadu 1x za dva týdny. Pokračovat bude i zpevňování povrchu sběrných hnízd a doplnění kontejnerů na tříděné odpady.

Po krátké diskusi starosta vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **15/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

16) Další členský vklad do LDO Přibyslav

Zástupce města v LDO, pan Martinec, informoval zastupitele o připravované členské schůzi zástupců obcí LDO Přibyslav. Družstvo nyní hospodáří s poměrně vysokými tržbami za prodané dřevo. Je to však na úkor budoucích tržeb a očekávaných vysokých nákladů na pěstební činnost v příštích letech. Záměrem družstva proto bylo zvýšit nyní pachtovné ve prospěch obcí a naopak za účelem dostatečné finanční rezervy požádat obce o další členský vklad. O tomto vkladu se bude hlasovat na členské schůzi dne 5. 5. 2022.

Pan Matějka se dotázal, na co bude tento členský vklad použitý. Pan Martinec odpověděl, že bude použitý především na pěstební činnost a případně na investice, které zajistí družstvu do budoucna další příjmy, např. investice do nemovitostí. Záměrem je např. výstavba bytového domu s nájemními byty z panelů vyrobených v novém závodě Stora Enso ve Ždírci nad Doubravou.

Starosta proto navrhl odsouhlasit usnesení, kde bude pověřen k hlasování o tomto dalším členském vkladu.

Po krátké diskusi starosta vyzval zastupitele k hlasování - usnesení číslo **16/22/22**.

Přítomno hlasování: 12 Hlasování: 12 - 0 - 0

17) Diskuze

Starosta následně zahájil diskusi a informoval o žádostech podaných prostřednictvím MAS Havlíčkův kraj. Informoval také, že aktuálně je ve Ždírci nad Doubravou cca 70 osob z Ukrajiny.

Pan Kasal požádal o rozšíření pracovní doby sběrného zařízení pro ukládání dřevního odpadu, nábytku a trávy v sobotu.

Dále navrhnul provedení revitalizace zeleně podél komunikace mezi Novým Ranskem a Pobočným rybníkem.

Paní Hojná upozornila za zvýšený provoz vozidel v Novém a Horním Studenci v souvislosti s uzavírkou silnice v Bílku. Pan Jeřábek tuto informaci podpořil a upozornil na kritická místa ve Studenci.

Pan Martinec poděkoval za údržbu majetku města, zejména pak sportovišť města. V lesích LDO Přibyslav je kůrovcová kalamita aktuálně celkem zažehnána, uvidí se, jak bude působit počasí na rozvoj škůdců. Těžba dřeva se zklidňuje.

Paní Coufalová se dotázala, jak probíhá oprava rybníka. Pan Matějka informoval, že materiál je na opravu již připravený.

Paní Moravcová upozornila, že je třeba upravit terén podle nového chodníku a úpravu porostu u přechodu. Poděkovala za vybudování sběrného hnízda.

Starosta ještě pozval všechny na nejbližší akce - jarmark, pálení čarodějnic, kladení věnců k pomníku 7. května. Po delší pauze bude také setkání seniorů za účasti přátel z Velkých Pavlovic.

18) Závěr

Starosta na závěr poděkoval přítomným členům zastupitelstva i hostům za účast a ve 21:05 hodin zasedání zastupitelstva ukončil.

Plánovaný termín 23. zasedání zastupitelstva je ve čtvrtek 16. června 2022, začátek v 18:00 hod.

Ing. Tomáš Kasal, ověřovatel, v. r.

Ing. Jirí Pavlíček, ověřovatel, v. r.

Ing. Bohumír Nikl, starosta, v. r.